



COMUNE DI VEDELAGO

Provincia di Treviso

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 60 DEL 28/10/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 24 C.1 L.R. 27/2003 E DELL'ART 19 C.1 E 3 DEL D.P.R.327/2001 E SS.MM.II.CONSEGUENTE AD APPROVAZIONE PROG DI FATTIBILITÀ DI REALIZZAZIONE DI UN ECO-CENTRO IN COMUNE DI VEDELAGO

L'anno **2019** addì **28** del mese di **Ottobre** alle ore **20.30** nella sala delle adunanze consiliari si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, risultano presenti i Consiglieri Comunali sotto indicati:

Nominativo	Presente	Nominativo	Presente
Andretta Cristina	SI	Cavasin Nicola	SI
Reginato Elisa	SI	Laner Francesca	SI
Camillo Alessia	SI	Bresolin Alberto	AG
Parin Sabina	SI	Bordignon Oscar	AG
Guidolin Alessia	SI	Vettoretto Antonietta	SI
Soligo Daniele	AG	Pastro Cristian	SI
Ballan Luca	SI	Squizzato Sergio	SI
Franco Renzo	SI	Carraro Mara	SI
Bordignon Michele	SI		

Presenti: 14 Assenti: 3

Partecipa il Vice Segretario **Spadetto Enzo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Cavasin Nicola** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato in oggetto, con l'assistenza degli scrutatori :

Reginato Elisa, Ballan Luca, Vettoretto Antonietta

“Approvazione variante al Piano degli Interventi vigente ai sensi dell’art. 24 comma 1 della L.R. Veneto 27/2003 nonché dell’articolo 19 comma 1 e 3 del DPR 327/2001 s.m.i. conseguente approvazione del progetto di fattibilità dei lavori di realizzazione di un Eco-centro in Comune di Vedelago”.

CAVASIN – Presidente del Consiglio

“Approvazione variante al Piano degli Interventi vigente ai sensi dell’articolo 24 comma 1 della legge regionale Veneto 27/2003 nonché dell’articolo 19 comma 1 e 3 del DPR 327/2001 a seguito di conseguente approvazione del progetto di fattibilità dei lavori di realizzazione di un Eco-centro in Comune di Vedelago”.

Prego, Assessore all’Urbanistica Marin.

MARIN – Assessore

“Con deliberazione numero 36 del 22 luglio 2019, questo Consiglio Comunale ha preso atto dell’avvenuta approvazione da parte del Comitato di Bacino Priula dello studio di fattibilità per la realizzazione di un nuovo Eco-centro in Comune di Vedelago predisposto dalla società Contarina S.p.A., ed ha contestualmente provveduto all’adozione della variante al vigente Piano degli Interventi, ai sensi dell’articolo 24 commi 1 e 2 della Legge Regionale 27/2003 e successive modifiche e integrazioni, in combinato disposto con l’articolo 19 commi 1 e 3 del DPR 327/2001 “Testo Unico in materia di espropriazione per la pubblica utilità” e s.m.i., variante finalizzata a garantire la conformità urbanistica dell’area interessata dal progetto.

Ricordo che la realizzazione di un nuovo Eco-centro al servizio del Comune di Vedelago si inserisce all’interno del Piano di sviluppo complessivo di tali strutture pensato per risolvere le attuali criticità con l’obiettivo di diminuire dei costi fissi complessivi l’adeguamento strutturale degli Eco-centri alle nuove normative.

L’attuale Eco-centro risulta infatti di dimensioni non adeguate e pertanto dopo aver valutato diverse ipotesi la società Contarina S.p.A., in accordo con Comune di Vedelago, ha individuato un’area sita in via Papa Sarto lungo la strada provinciale 19 in corrispondenza della rotatoria a nord della strada provinciale 102 Postumia-Romana, sulla quale realizzarne uno nuovo, posizionamento ritenuto ideale in quanto situato centralmente in territorio comunale e servito da una viabilità ottimale per utenti e mezzi di servizio per non compromettere le consuetudini dell’utenza già abituata a frequentare la zona per conferire i rifiuti dall’attuale Eco-centro situato nella vicina via Bassanese.

La variante urbanistica adottata è stata messa a disposizione del pubblico, per opportuna presa visione per 30 giorni consecutivi presso la segreteria del Comune e sul sito web del Comune, dal 5 agosto 2019 per la durata di 30 giorni consecutivi come risulta da apposito avviso protocollo numero 17.585 in data 5 agosto 2019 e decorsi i quali chiunque ha avuto la possibilità di formulare osservazioni entro i successivi 30 giorni.

Nel periodo previsto per le osservazioni ed opposizioni non sono pervenute osservazioni al protocollo del Comune di Vedelago, così come non ne sono pervenute oltre detto termine. Durante il tempo trascorso sono stati altresì acquisiti in data 14/8/2019 i pareri favorevoli sismico idraulico da parte del Genio Civile di Treviso.

Stante ciò a conclusione della procedura prevista dall’articolo 24 della Legge Regionale del Veneto numero 27 del 2003, nonché dagli articoli 19, commi 1 e 3 del DPR 327/2001 e s.m.i., e considerata la competenza del Consiglio comunale all’approvazione della variante di cui si tratta, risulta necessario provvedere alla definitiva approvazione della variante al Piano degli Interventi conseguenti all’approvazione del progetto dell’opera pubblica in argomento.

Copia integrale della variante approvata, sarà trasmessa alla Provincia e depositata all’albo Pretorio presso la sede del Comune per la libera consultazione diverrà efficace trascorsi 15 giorni dopo la sua pubblicazione.

CAVASIN – Presidente del Consiglio

Il dibattito è aperto, non ci sono interventi, pertanto passiamo al voto.

Favorevoli? Astenuti? 4. Contrari 0.

Votiamo anche per l’immediata eseguibilità.

Favorevoli? Astenuti? 4.

Per quanto sopra,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Vedelago è dotato di Piano di Assetto del Territorio approvato a seguito del consenso unanime della conferenza dei servizi del 29.07.2011 successivamente ratificata dalla Giunta Provinciale con propria deliberazione n°236 in data 19/09/2011;

- con deliberazione del consiglio comunale n°15 del 12.05.2014 è stata approvata la prima variante generale al piano degli interventi riguardante l'intero territorio comunale la quale ha dato concreta applicazione alle scelte di carattere strategico definite nel Piano di Assetto del Territorio in vigore dal 12 Novembre 2011;
- con deliberazioni del consiglio comunale n°66 del 19.12.2016 e n°23 del 25.07.2017 è stata approvata la seconda variante generale al piano degli interventi;
- con deliberazione del consiglio comunale n°40 del 08.11.2017 è stata approvata la terza variante parziale al piano degli interventi finalizzata alla realizzazione del nuovo plesso scolastico Vedelago Sud;
- con deliberazione del consiglio comunale n°16 del 20.03.2019 è stata approvata la quarta variante parziale normativa al piano degli interventi riguardante specifiche e puntuali modifiche alle Norme Tecniche Operative ;

DATO ATTO che:

- Con delibera dell'Assemblea Consortile del 11/04/2014 veniva adottato il piano di sviluppo degli EcoCentri con relativo ordine di priorità degli interventi stabilendo, fra l'altro, le modalità di acquisto delle aree necessarie e demandando alla società Contarina S.p.a. l'acquisto e la realizzazione delle opere;
- La realizzazione di un nuovo EcoCentro al servizio del Comune di Vedelago si inserisce all'interno del piano di sviluppo complessivo di tali strutture pensato per risolvere le attuali criticità con l'obiettivo di diminuzione dei costi fissi complessivi e l'adeguamento strutturale degli EcoCentri alle nuove normative;
- Che la Società Contarina S.p.a., in accordo con il Comune di Vedelago ha individuato un'area sita in via Papa Sarto lungo la Strada Provinciale 19 in corrispondenza della rotatoria a nord della SP 102 Postumia Romana nella quale realizzare un nuovo EcoCentro, posizionamento ritenuto ideale in quanto situato centralmente al territorio comunale e servito da una viabilità ottimale per utenti e mezzi di servizio e che non compromette le consuetudini dell'utenza già abituata a frequentare la zona per conferire i rifiuti all'attuale EcoCentro situato nella vicina via Bassanese;
- La Soc. Contarina S.p.a. ha quindi elaborato uno studio di fattibilità per la realizzazione di un nuovo Ecocentro in Comune di Vedelago, studio redatto dall'Ing. Vergani di Montebelluna, progetto sul quale la Provincia di Treviso ha già espresso parere favorevole per il nuovo innesto sulla rotatoria della SP19 in data 04/07/2019;
- Il Consiglio di Amministrazione di Contarina S.p.a. nella seduta del 22/02/2019 ha deliberato di approvare detto studio di fattibilità;
- In data 17/06/2019 il Comitato di Bacino Priula, con deliberazione n°25 ha approvato il progetto di fattibilità del nuovo Ecocentro di cui si tratta;
- Con nota del 27/06/2019, acquisita al protocollo comunale in data 28/06/2019 al n°14771 la Società Contarina ha trasmesso gli atti ed il progetto approvato al Comune ai sensi dell'art. 19 commi 1 e 3 del D.P.R.327/2001 ai fini della procedura di variante urbanistica necessaria ad assicurare la conformità urbanistica dell'area interessata dalla realizzazione dell'opera;

RICHIAMATA la deliberazione di consiglio comunale n°36 del 22 luglio 2019 con la quale si è preso atto dell'avvenuta approvazione da parte del Comitato di Bacino Priula dello studio di fattibilità per la realizzazione di un nuovo Eco-centro in Comune di Vedelago, predisposto dalla società Contarina S.p.a. e contestualmente provveduto all'adozione della variante al vigente Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 24 commi 1 e 2 della L.R- 27/2003 e s.m.i. in combinato disposto con l'articolo 19 commi 1 e 3 del D.P.R. 327/2001 "Testo unico in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i., variante finalizzata a garantire la conformità urbanistica dell'area interessata dal progetto;

DATO ATTO che relativamente alla variante urbanistica adottata sono stati acquisiti in data 14/08/2019 prot.18274 il pareri favorevole sulla Compatibilità idraulica, ai sensi della DGRV 1322 del 10/05/2006 ed il parere favorevole di compatibilità sismica ai sensi della D.G.R. 1572/2013 da parte del Genio Civile di Treviso;

RIBADITO che ai sensi dell'art. 12 comma 1 lettera c) e comma 2 della L.R.14/2017 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della Legge Regionale 23/04/2004 n.1" le varianti finalizzate alla realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico, come in fattispecie, risultano sempre consentite in deroga ai limiti di consumo di suolo stabiliti con la D.G.R.15/05/2018 n.668;

DATO ATTO che la variante adottata di cui si tratta è stata depositata presso la Segreteria del Comune e pubblicata sul sito web comunale, dal 5 agosto 2019, per la durata di trenta (30) giorni consecutivi,

come risulta da apposito avviso prot. n°17585 in data 5 agosto 2019, e decorsi i quali chiunque ha avuto la possibilità di formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni.

PRESO ATTO che, come certificato dal Segretario Comunale in data 09/10/2019, non sono pervenute osservazioni al protocollo del Comune di Vedelago così come non ne sono pervenute oltre detto termine.;

DATO ATTO inoltre che preliminarmente all'adozione del presente provvedimento di approvazione definitiva della variante al Piano degli Interventi si è provveduto alla pubblicazione dello schema/proposta dello stesso nel sito internet del Comune, nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art.39 del D.Lgs.33/2013;

DATO ATTO che dalla data di adozione della presente variante al Piano degli Interventi e fino alla sua approvazione, si sono applicate le misure di salvaguardia di cui all'art. 29 della L.R. 11/2004 e successive modifiche ed integrazioni e che il presente Piano sostituirà quello vigente per le parti modificate e/o sostituite, a tutti gli effetti, dalla data di definitiva approvazione ed entrata in vigore, ossia il 16° giorno successivo alla prescritta pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune, come previsto dall' 18 comma 6 della L.R. 11/2004;

VISTI i seguenti elaborati a firma dell'Ing. Vergani di Montebelluna, depositati in data in data 28/06/2019 al n°14771 che costituiscono il progetto di fattibilità dei lavori di "Realizzazione di un eco-centro in Comune di Vedelago", conservati agli atti dell'ufficio Lavori Pubblici:

- 1) Relazione tecnica illustrativa
- 2) Calcolo sommario di spesa
- 3) Documentazione fotografica
- 4) Studio prefattibilità ambientale
- 5) Piano particellare d'esproprio
- 6) Prime indicazioni PSC
- 7) Proposte di mitigazione ambientale
- 01F Cartografie generali
- 02F Planimetria stato di fatto
- 03F Planimetria stato di progetto
- 8) Relazione di aggiornamento del quadro conoscitivo
- 9) Relazione tecnica di variante al PI
- 10) Asseverazione sismica
- 11) Relazione idraulica
- 04F Variante
- 05F Planimetria compatibilità idraulica

VISTI il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i. e la Legge Regionale n. 27/2003.

VISTO l'articolo 18 della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 e s.mm.ii;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTI i seguenti pareri favorevoli espressi ai sensi dell'artt. 49 e 147.bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", dal Responsabile del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica ;

VISTO il seguente esito della votazione relativo all'approvazione definitiva della variante al Piano degli Interventi di cui si tratta:

Presenti e votanti: n. 14 (quattordici)

Favorevoli: 10 (dieci)

Astenuti: 4 (quattro) Squizzato S., Carraro M., Vettoreto A., Pastro C.

DELIBERA

- 1)) di prendere atto che, a seguito del regolare deposito degli atti della variante al Piano degli Interventi, finalizzata ad assicurare la conformità urbanistica dell'area interessata dal progetto di fattibilità dei lavori di "Realizzazione di un eco-centro in Comune di Vedelago", adottata con propria deliberazione n°36 del 22 luglio 2019, non sono pervenute entro i termini previsti osservazioni così come nessuna osservazione è pervenuta oltre tale termine, come certificato dal Segretario Comunale in data 08/10/2019;
- 2) di approvare, ai sensi dell'articolo 18, comma 8, della legge regionale n.11 del 23 aprile 2004, la variante al Piano degli Interventi del comune di Vedelago conseguente all'approvazione del progetto di opera pubblica sopracitato elaborato dalla Soc. Contarina S.p.a. e redatto dall'Ing. Vergani di Montebelluna, composto dai seguenti elaborati conservati agli atti dell'ufficio Lavori Pubblici:
 - 1) Relazione tecnica illustrativa
 - 2) Calcolo sommario di spesa
 - 3) Documentazione fotografica
 - 4) Studio prefattibilità ambientale
 - 5) Piano particellare d'esproprio
 - 6) Prime indicazioni PSC
 - 7) Proposte di mitigazione ambientale
 - 01F Cartografie generali
 - 02F Planimetria stato di fatto
 - 03F Planimetria stato di progetto
 - 8) Relazione di aggiornamento del quadro conoscitivo
 - 9) Relazione tecnica di variante al PI
 - 10) Asseverazione sismica
 - 11) Relazione idraulica
 - 04F Variante
 - 05F Planimetria compatibilità idraulica
- 3) di dare atto che la variante al piano diverrà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'albo pretorio del comune;
- 4) di incaricare il Responsabile del settore Tecnico di porre in essere gli adempimenti conseguenti previsti dalla L.R. n. 11/2004;
- 5) di dare atto infine che Copia integrale del piano approvato, sarà trasmessa alla Provincia e depositata presso la sede del comune per la libera consultazione.

Successivamente, con votazione resa in forma palese con il seguente esito:

Presenti e votanti: n. 14 (quattordici)

Favorevoli: 10 (dieci)

Astenuti: 4 (quattro) Squizzato S., Carraro M., Vettoreto A., Pastro C.

D E L I B E R A

DICHIARA il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 82**

Ufficio Proponente: **Servizio Urbanistica**

Oggetto: **APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 24 C.1 L.R. 27/2003 E DELL'ART 19 C.1 E 3 DEL D.P.R.327/2001 E SS.MM.II.CONSEGUENTE AD APPROVAZIONE PROG DI FATTIBILITÀ DI REALIZZAZIONE DI UN ECO-CENTRO IN COMUNE DI VEDELAGO**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 28/10/2019

Il Responsabile di Settore

Giuseppe Menato

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: ATTO PRIVO DEI PRESUPPOSTI DI CUI ALL'ART. 49 DEL TUEL 267/2000

Data 28/10/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Paolo Baldassa

Il presente verbale viene letto e sottoscritto con firma digitale

IL PRESIDENTE
CAVASIN NICOLA

IL SEGRETARIO COMUNALE
SPADETTO ENZO

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale.
Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

CAVASIN NICOLA;1;10156785
Enzo Spadetto;2;12876571