



# COMUNE DI VEDELAGO

Provincia di Treviso

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 16 DEL 20/03/2019

**OGGETTO: QUARTA VARIANTE PARZIALE NORMATIVA AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART.18 DELLA L.R.11/2004. APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

L'anno **2019** addì **20** del mese di **Marzo** alle ore **20.30** nella sala delle adunanze consiliari si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, risultano presenti i Consiglieri Comunali sotto indicati:

Nominativo	Presente	Nominativo	Presente
Andretta Cristina	SI	Cavasin Nicola	SI
Reginato Elisa	SI	Laner Francesca	SI
Camillo Alessia	SI	Bresolin Alberto	SI
Parin Sabina	SI	Bordignon Oscar	SI
Guidolin Alessia	SI	Vettoretto Antonietta	SI
Soligo Daniele	SI	Pastro Cristian	SI
Ballan Luca	SI	Squizzato Sergio	SI
Franco Renzo	SI	Carraro Mara	SI
Bordignon Michele	SI		

Presenti: 17 Assenti: 0

Partecipa il Segretario Generale **Spadetto Enzo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Cavasin Nicola** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato in oggetto, con l'assistenza degli scrutatori :

Reginato Elisa, Ballan Luca, Carraro Mara

### **CAVASIN – Presidente del Consiglio**

Punto n. 15: “Quarta variante parziale normativa al Piano degli interventi ai sensi dell’art. 18 della L.R. 11/2004. Approvazione definitiva”. Passiamo la parola all’Assessore al Bilancio, Marin.

### **MARIN – Assessore**

Con verbale n. 58, il 17 dicembre 2018 è stata adottata la quarta variante parziale normativa al Piano degli Interventi vigente, riguardante aggiustamenti ad alcuni articoli delle norme tecnico- operative su specifiche tematiche ed, in particolare, una più funzionale individuazione delle azioni del piano finalizzate alla tutela del territorio e degli insediamenti umani dalle attività produttive e loro depositi, classificate insalubri di prima classe, che nel contempo consentano l’insediamento di tali attività nelle zone produttive ad esse destinate, ed una maggiore flessibilità nell’individuazione di stralci funzionali all’interno delle aree assoggettate a Piano urbanistico attuativo, al fine di agevolare ed incentivare l’attuazione delle stesse.

La variante urbanistica adottata è stata, quindi, messa a disposizione del pubblico per opportuna presa visione per 30 giorni consecutivi presso la Segreteria del Comune e sul sito web comunale dal 21 dicembre 2018 per la durata di 30 giorni consecutivi, come risulta da apposito avviso al protocollo n. 27123 in data 21 dicembre 2018, pubblicato all’albo pretorio comunale, e, decorsi i quali, chiunque ha avuto la possibilità di formulare osservazioni entro i 30 giorni successivi.

Nel periodo previsto per le osservazioni ed opposizioni non è pervenuta alcuna osservazione al protocollo del Comune di Vedelago, così come non sono pervenute osservazioni oltre detto termine.

Ricordo che la variante di cui si tratta non necessita di specifici studi specialistici, incidendo esclusivamente su specifici articoli delle norme tecniche operative, non incide sul dimensionamento del Piano degli interventi e non comporta consumo di suolo ai sensi della legge regionale 14/2017.

Stante ciò, a conclusione delle procedure previste dall’articolo 18 della legge regionale del Veneto n. 11 del 2004, si propone pertanto a questo Consiglio comunale di procedere all’approvazione definitiva della quarta variante normativa al Piano degli Interventi.

Copia integrale della variante approvata sarà trasmessa alla Provincia e depositata all’albo pretorio presso la sede del Comune per la libera consultazione e diverrà efficace trascorsi 15 giorni dopo la sua pubblicazione.

### **CAVASIN – Presidente del Consiglio**

Interventi della maggioranza o della minoranza?

Passiamo alla votazione. Favorevoli? Unanimità.

Votiamo anche l’immediata eseguibilità. Favorevoli? Unanimità.

Per quanto sopra,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che il Comune di Vedelago:

- è dotato di Piano di Assetto del Territorio approvato a seguito del consenso unanime della conferenza dei servizi del 29.07.2011 successivamente ratificata dalla Giunta Provinciale con propria deliberazione n°236 in data 19/09/2011;
- è dotato di Piano degli Interventi approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n° 66 del 19/12/2016 e n°23 del 25/07/2017;

DATO ATTO che da un attento esame delle norme tecniche operative del Piano degli Interventi e dalla pratica applicativa delle stesse, si è ritenuto di apportare ulteriori aggiustamenti ad alcuni articoli riguardanti specifiche tematiche mediante la redazione di apposita variante parziale al vigente strumento urbanistico con forme e contenuti adeguati alla LR. 11/2004 ed al PAT approvato;

PRESO ATTO della illustrazione da parte dell’Assessore all’Urbanistica, nella seduta del Consiglio Comunale del 17 dicembre 2018 del documento “Relazione Programmatica”, quale documento del Sindaco di cui al comma 1 dell’art 18 della L R 23 aprile 2004, n 11 in ordine alla redazione della

variante al vigente Piano degli interventi di cui si tratta con particolare riferimento agli obiettivi programmatici dell'Amministrazione comunale;

RICHIAMATA la deliberazione di consiglio comunale n°58 del 17 dicembre 2018 con la quale è stata adottata ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23 Aprile 2004 n° 11 "Norme per il Governo del Territorio" la quarta variante parziale normativa al Piano degli Interventi redatta dal settore tecnico del Comune;

DATO ATTO che la variante di cui si tratta non necessita di specifici studi specialistici incidendo esclusivamente su singoli articoli delle Norme Tecniche Operative, non incide sul dimensionamento del Piano degli Interventi e non comporta consumo di suolo ai sensi della L.R.14/2017;

DATO ATTO che la variante adottata di cui si tratta è stata depositata presso la Segreteria del Comune e pubblicata sul sito web comunale, dal 21 dicembre 2018, per la durata di trenta (30) giorni consecutivi, come risulta da apposito avviso pubblicato all'albo pretorio del comune prot. n°27123 in data 21 dicembre 2018, e decorsi i quali chiunque ha avuto la possibilità di formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni.

PRESO ATTO che, come certificato dal Segretario Comunale in data 13/03/2019, non sono pervenute osservazioni alla variante adottata entro il termine di 30 giorni sopracitato così come non sono pervenute osservazioni oltre detto termine;

DATO ATTO inoltre che preliminarmente all'adozione del presente provvedimento di approvazione definitiva della variante al Piano degli Interventi si è provveduto alla pubblicazione dello schema/proposta dello stesso nel sito internet del Comune, nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art.39 del D.Lgs.33/2013;

DATO ATTO che dalla data di adozione della presente variante al Piano degli Interventi e fino alla sua approvazione, si sono applicate le misure di salvaguardia di cui all'art. 29 della L.R. 11/2004 e successive modifiche ed integrazioni e che il presente Piano sostituirà quello vigente per le parti modificate e/o sostituite, a tutti gli effetti, dalla data di definitiva approvazione ed entrata in vigore, ossia il 16° giorno successivo alla prescritta pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune, come previsto dall' 18 comma 6 della L.R. 11/2004;

VISTI i seguenti elaborati redatti in formato digitale dal settore tecnico del Comune depositati in data 03/12/2018 prot. 25478 che costituiscono la quarta variante parziale al Piano degli Interventi di cui si tratta:

- Relazione Programmatica
- Modifiche alle Norme Tecniche Operative – Comparazione
- N.T.O vigenti
- N.T.O. variate

RICHIAMATO l'articolo 78, commi 2 e 4, del decreto legislativo 267/2000 il quale dispone:

*"78. Doveri e condizione giuridica.*

*2. Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado";*

PRESO ATTO della manifestata assenza di incompatibilità dei consiglieri presenti relativamente alla variante al Piano degli Interventi in oggetto;

VISTO l'articolo 18 della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 e s.mm.ii;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

VISTI i seguenti pareri favorevoli espressi ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, dal Responsabile del Servizio Urbanistica ed Ambiente in ordine alla regolarità tecnica e del Settore Economico Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

VISTO, altresì, il parere di conformità del presente atto deliberativo a leggi e regolamenti, espresso dal Segretario comunale;

VISTO il seguente esito della votazione espresso in forma palese relativo all’approvazione definitiva della variante al Piano degli Interventi di cui si tratta:

Presenti e votanti: .....n.17 (diciassette)

Favorevoli .....n.17 (diciassette)

### **DELIBERA**

- 1) di prendere atto che, a seguito del regolare deposito degli atti della quarta variante parziale normativa al Piano degli Interventi adottata con propria deliberazione n. 58 del 17.12.2018, non sono pervenute entro i termini previsti osservazioni così come nessuna osservazione è pervenuta oltre tale termine, come certificato dal Segretario Comunale in data 13/03/2019;
- 2) di approvare, ai sensi dell’articolo 18, comma 8, della legge regionale n.11 del 23 aprile 2004, la quarta variante parziale normativa al Piano degli Interventi del comune di Veduggio redatta dal settore tecnico del Comune e composta dai seguenti elaborati:
  - Relazione Programmatica
  - Modifiche alle Norme Tecniche Operative – Comparazione
  - N.T.O vigenti
  - N.T.O. variate
- 3) di dare atto che la variante al piano diverrà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell’albo pretorio del comune;
- 4) di incaricare il Responsabile del settore Tecnico di porre in essere gli adempimenti conseguenti previsti dalla L.R. n. 11/2004 tra i quali l’adeguamento degli elaborati progettuali del piano degli interventi alle modificazioni introdotte con la variante approvata con il presente atto;
- 5) di dare atto infine che Copia integrale del piano approvato, sarà trasmesso alla Provincia e depositata presso la sede del comune per la libera consultazione.

Inoltre, con separata votazione espressa in forma palese, con il seguente esito:

Presenti e votanti: .....n.17 (diciassette)

Favorevoli .....n.17 (diciassette)

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell’articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019** / **9**

Ufficio Proponente: **Servizio Urbanistica**

Oggetto: **QUARTA VARIANTE PARZIALE NORMATIVA AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART.18 DELLA L.R.11/2004. APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 14/03/2019

Il Responsabile di Settore  
Giuseppe Menato

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Tenuto conto del dispositivo della delibera non si rilevano i presupposti di cui all'art. 49 comma 1 del TUEL 267/2000 per il parere contabile

Data 15/03/2019

Responsabile del Servizio Finanziario  
Paolo Baldassa

Il presente verbale viene letto e sottoscritto con firma digitale

IL PRESIDENTE  
CAVASIN NICOLA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
SPADETTO ENZO

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale.  
Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Spadetto Enzo;1;156525449921721564082151548548704922372  
CAVASIN NICOLA;2;10156785