Legenda

Confini comunali

Ambiti Territoriali Omogenei (ATO) — art. 5
- ATO 1 - Parco del Sile
- ATO 2 - Territorio delle risorgive
- ATO 3 - Centri di Fanzolo e Barcon
- ATO 4 - Asse Treviso - Castelfranco
- ATO 5 - Territorio agricolo

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE
- Zona Omogenea A — art. 27
- Zona Omogenea B — artt. 29-30
- Zona Omogenea C — artt. 31-32
- Zona Omogenea C1-S — art. 33
- Zona Omogenea C2 — artt. 34-35
- Zona Omogenea D1 - Industriale ed artigianale — artt. 48-49-50
- Zona Omogenea D2 - Commerciale — art. 57
- Zona Omogenea D3 - Turistico alberghiera — art. 58
- Zona Omogenea D4 - Agroindustria — art. 45
- Verde Privato — art. 28bis

TERRITORIO AGRICOLO
- Nucleo di edificazione diffusa ricentrante all'interno del Perimetro del Parco Regionale del Fiume Sile — art. 41
- Nucleo di edificazione diffusa — art. 41
- Agricola integra — art. 39
- Agricola non integra — art. 39

POLITICHE E STRATEGIE PER GLI INSEDIAMENTI
- Ambito oggetto di Accordo Art. 6 L.r. 11/2004 — art. 12
- Perimetro di strumento urbanistico attuativo vigente — art. 7
- Perimetro di strumento urbanistico attuativo di previsione — art. 7
- Ambito soggetto a progettazione unitaria — art. 7
- Area di riconversione e riqualificazione — art. 47
- Ambito di progettazione di interesse sovracomunale — art. 40
- Lotti inedificati di tipo "b" - Schede Bonus — art. 14
- Opera incongrua — art. 54
- Edifici non più funzionali al fondo — art. 42
- Attività produttive prive di scheda — art. 51
- Attività produttive commerciali ed alberghiera da confermare e schede K2 — art. 52
- Schede K1 — art. 77
- Attività produttive da trasferire — art. 51
- Agroindustrie esistenti — art. 44
- Serre per floricoltura esistenti — art. 44
- Elementi di nordino in zona agricola — art. 54
- Zona produttiva ampliabile — art. 48
- Zona produttiva non ampliabile — art. 48
- Area da rinaturalizzare a bosco — art. 81
- Varianti urbanistiche approvate mediante Sportello unico per le attività produttive (SUAP) — art. 55
- Viabilità di progetto — art. 66
- Intersezione da migliorare — art. 33
- Pista ciclabile esistente — art. 64
- Percorso ciclabile di collegamento su corsia non riservata
- Piste e percorsi di previsione

ZONIZZAZIONE DEL PARCO NATURALE DEL FIUME SILE
- Perimetro del Parco Naturale del Fiume Sile (come da variante 21 PRG) — art. 77
- Zona agricola ad orientamento culturale — art. 77
- Area di pertinenza ville di rilevanza paesaggistica — art. 77
- Zona di ripristino vegetazionale — art. 77
- Zona a riserva naturale orientata — art. 77
- Zona agricola di tutela paesaggistica — art. 77
- Zona delle risorgive — art. 77
- Zona ad urbanizzazione controllata — art. 77
- Punti di accesso al Parco — art. 77
- Area per l'istruzione — art. 61
- Area ed attrezzature di interesse comune — art. 61
- Area a parco, per il gioco e lo sport — art. 59-60
- Aree per parcheggi — art. 62

A - AREE RES. E STRUZIONE
- (1) - scuola materna
- (2) - scuola elementare
- (3) - scuola dell'obbligo

B - AREE ED ATTREZZATURE DI INTERESSE
- Attrezzature religiose
- (4) - chiesa
- Attrezzature culturali e associative
- (5) - biblioteca
- (7) - centro sociale
- Attrezzature commerciali
- (8) - mercato per ambulanti

Attrezzature sanitarie
- (9) - centro sanitario polivalente
- (10) - ambulatorio
- (11) - farmacia
- Servizi di pubblica sicurezza
- (12) - carabinieri
- Servizi tecnologici
- (13) - cimitero
- (14) - impianti per energia
- (15) - impianto di depurazione
- (16) - centro raccolta differenziata
- (17) - centro informazione e servizi

C - AREE A PARCO E PER IL GIOCO E LO SPORT
- (18) - area gioco bambini
- (19) - area gioco bambini - quartiere
- (20) - impianti sportivi in agricoltura
- (21) - impianti sportivi agonistici
- (22) - piscina all'aperto
- (23) - campo da golf
- (24) - ippodromo
- (25) - golfpark

D - AREE A PARCHEGGI
- (26) - parcheggi viaggi

ALTRI CODICI
- (99) - cimiteri
- (100) - macelleria

VALORI E TUTELE
- Centro storico — art. 26
- Contesto figurativo dei complessi monumentali e delle Ville Venete — art. 38
- Villa Veneta — art. 38
- Edificio con grado di protezione — art. 38
- Area di pertinenza — art. 28

INTERVENTI SUL SISTEMA AMBIENTALE
- Area nucleo (core area) — art. 80
- Area di completamento del nucleo — art. 80
- Corridoio ecologico principale — art. 80
- Fascia tampone — art. 80
- Isola ad elevata naturalità (stepping stone) — art. 80
- Varchi — art. 80
- Corridoio ecologico secondario — art. 80
- Connessione verde — art. 80
- Zona di protezione del parco ai sensi della lr 8/1991, art. 12 — art. 77
- Ambiti di cava o in prossimità, da utilizzare anche per usi diversi (Var. 16) — art. 40
- Alberature/siepi da incentivare e/o ricreare (Var. 16) — art. 81

ELEMENTI DI VINCOLO PRINCIPALI
- Cava — art. 72
- Cava dismessa — art. 72
- Cimitero — art. 66
- Aeroporto — art. 68
- Attrezzatura militare — art. 69

COMUNE DI VEDELAGO
Provincia di Treviso

P.I.

Elaborato: TAV. 1.2 C

Scala: 1:5.000

CARTA DELLA ZONIZZAZIONE

Piano degli interventi redatto ai sensi della L.r. n. 11 del 23 aprile 2004
VARIANTE 5

Amministrazione comunale:

Cristina Andretta
- Sindaco -

Dott. Enzo Spadetto
- Segretario Comunale -

Amministrazione comunale:

Geom. Giuseppe Menato
- Responsabile Servizio Urbanistica e Territorio -

Gruppo di progettazione:

Agri.Te.Co. s.c.

dott. Alessandro Vendramini
dott. urb. Alessandro Calzavara
dott. Roberta Rocco
ing. Loris Lovo
arch. Paola Barbato
dott. Francesca Paravello
dott. urb. Federico Zoccarato

Approvato con DCC n. 21 del 26 Maggio 2020

Giugno 2020