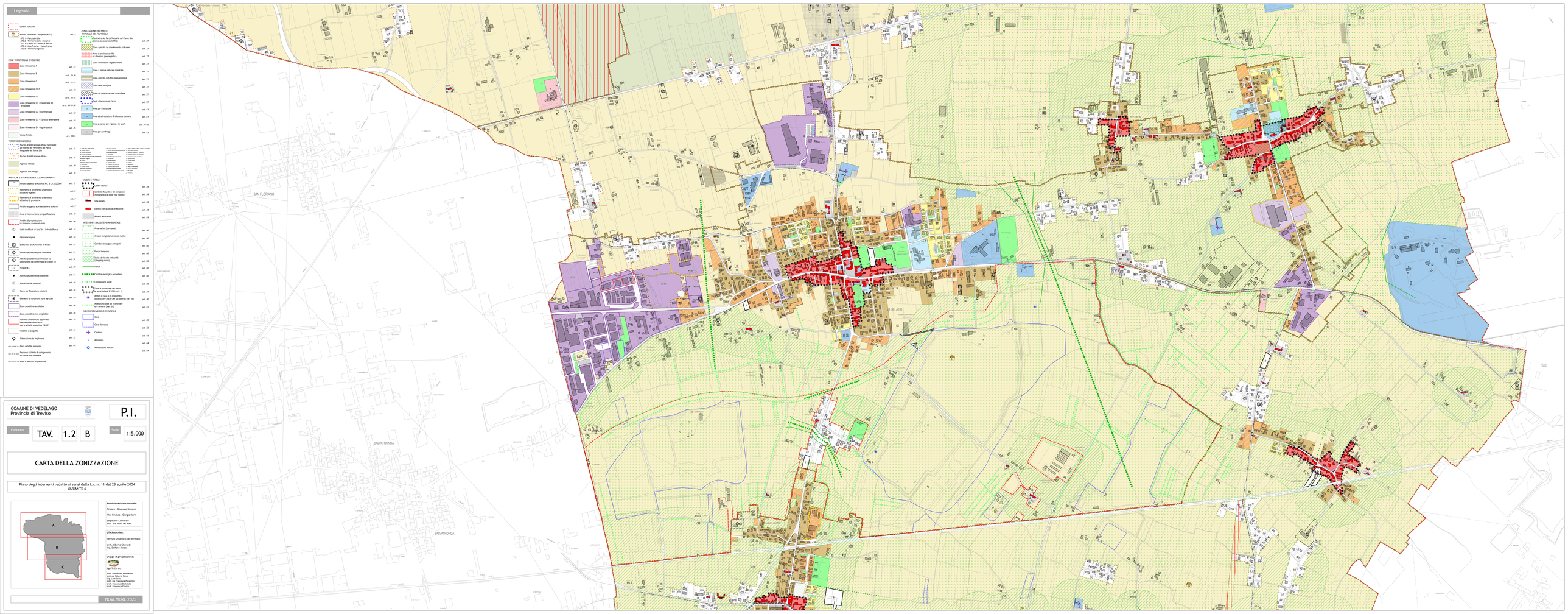
Legenda
Confini comunali
Ambiti Territoriali Omogenei (ATO)
ATO 1 - Fascia del Sile
ATO 2 - Territorio delle risorgive
ATO 3 - Conoi di Fossalo e Barcon
ATO 4 - Territorio della pianura
ATO 5 - Territorio agricolo
ZONE TERRITORIALI OMOGENEE
Zona Omogenea A
Zona Omogenea B
Zona Omogenea C
Zona Omogenea C1-S
Zona Omogenea C2
Zona Omogenea D1 - Industriale ed artigianale
Zona Omogenea D2 - Commerciale
Zona Omogenea D3 - Turistico alberghiera
Zona Omogenea D4 - Agroindustria
Verde Privato
TERRITORIO AGRICOLO
Nucleo di edificazione diffusa rientrante all'interno del Perimetro del Parco Regionale del Fiume Sile
Nucleo di edificazione diffusa
Agricola integra
Agricola non integra
POLITICHE E STRATEGIE PER GLI INSEDIAMENTI
Ambito oggetto di Accordo Art. 6 L.r. 11/2004
Perimetro di strumento urbanistico attuativo vigente
Perimetro di strumento urbanistico attuativo di previsione
Ambito soggetto a progettazione unitaria
Area di ricomposizione e riqualificazione
Ambito di progettazione di interesse sovracomunale
Lotti riedificati di tipo "C" - Scheda Bonus
Opera incongrua
Edifici non più funzionali al fondo
Attività produttive prive di scheda
Attività produttive commerciali ed alberghiere da confermare e scheda A2
Scheda A1
Attività produttive da trasferire
Agroindustrie esistenti
Serre per floricoltura esistenti
Florovivaistico
Zona produttiva ampliabile
Zona produttiva non ampliabile
Varianti urbanistiche approvate mediante/vigenti anche per la attività produttive (SUAP)
Viabilità di progetto
Intersezione da migliorare
Pista ciclabile esistente
Percorso ciclabile di collegamento su ciglio non riservato
Pista ciclabile di previsione
ZONIZZAZIONE DEL MARCO NATURALE DEL FIUME SILE
Perimetro del Parco Naturale del Fiume Sile
Zone di valore (Z.PRG)
Zona agricola ad orientamento colturale
Area di pertinenza ville di rilevanza paesaggistica
Zona di riprisino vegetazionale
Zona a riserva naturale orientata
Zona agricola di tutela paesaggistica
Zona della risorgiva
Zone ad urbanizzazione controllata
Varchi di accesso al Parco
Area per l'istruzione
Area ad attrezzature di interesse comune
Area a parco, per il gioco e lo sport
Area per parcheggi
VINCOLI E TUTELE
Centro storico
Contesto figurativo dei complessi monumentali e delle ville Venete
Villa Veneta
Edificio con grado di protezione
Area di pertinenza
INTERVENTI SUL SISTEMA AMBIENTALE
Area nucleo (core area)
Area di completamento del nucleo
Corridoio ecologico principale
Fascia tampone
Siepi ed elevata naturalità (stepping stone)
Varchi
Corridoio ecologico secondario
Connessione verde
Fasce di protezione del parco ex area della 'B'(PRG, art. 12
Ambiti di cava in via provvisoria, da utilizzare anche per usi diversi (Var. 16)
Attenuazione di inserimento paesaggistico
ELEMENTI DI VINCOLO PRINCIPALI
Cave
Cave dismesse
Cimitero
Aeroporto
Attrezzature militare
SAN FLORIANO
SALVATRONDA
VEDELAGO
COMUNE DI VEDELAGO
Provincia di Treviso
P.I.
Elaborato
TAV. 1.2 B
Scala 1:5.000
CARTA DELLA ZONIZZAZIONE
Piano degli interventi redatto ai sensi della L.r. n. 11 del 23 aprile 2004
VARIANTE 6
A
B
C
Amministrazione comunale:
Sindaco - Giuseppe Romano
Vice Sindaco - Giorgio Martin
Segretario Comunale - dott. ssa Paola De Nuzzi
Ufficio tecnico:
Servizio Urbanistica e Territorio
arch. Alberto Gherardi
ing. Stefano Barzan
Gruppo di progettazione:
dott. Alessandro Vendramini
arch. Paola Rizzo
ing. Lara Lovo
dott. ssa Francesca Pavanello
dott. ssa Elisa Bonaldo
arch. Francesca Giacon
NOVEMBRE 2023