



**SOLARIS s.r.l.**  
ENGINEERING  
DEGLI IMPIANTI

**Ing. ROBERTO SCOCCO**

con E. Trevisiol, L. Donà, E. Scocco, C. Tonetto  
R. Candiani, M. Zucchetto, L. Bragato

SOLARIS S.R.L. - Corso Silvio Trentin 24 - 30027 - San Donà di Piave (VE)

Telefono 0421-336550 TeleFax 0421-334610

E-mail direzione@solarisingegneria.com

COMUNE DI VEDELAGO  
PROVINCIA DI TREVISO



COMUNE DI  
VEDELAGO

Piazza Martiri della Libertà 16, Vedelago

Il committente

opera

RISTRUTTURAZIONE  
ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO  
DEL CENTRO RICREATIVO SAN MARTINO  
via Lazzaretto, Vedelago

incarico

PROGETTO ESECUTIVO  
codice CUP: H72J19000320006

categoria

OPERE IMPIANTI ELETTRICI

elaborato

ANALISI PREZZI  
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

il progettista



0	Giu. '22	EMISSIONE			TREVISIOL TREVISIOL SCOCCO
REV	DATA	DESCRIZIONE			REDATTO CONTROLL. APPROV.
data	rif. e nome file	scala	tavola		
Giugno 2022	SOL22001ESEO SOL22001ESEO_AP-IE.xls	-	AP-IE		

PREMESSA					
Le analisi esposte nel presente documento utilizzano come costo della manodopera il valore medio di una squadra tipo (impianti tecnologici) composta da:					
n. 1 Operaio impiantista specializzato	(A.04.02.a)				
n. 2 Operai impiantisti qualificati	(A.04.03.a)				
Il costo orario medio dell'impiantista rilevato per tale squadra tipo risulta dal prezzario ufficiale Regione Veneto 2022 escluse le spese generali (15%) e utile impresa (10%).					
Il costo orario medio rilevato da tale squadra tipo risulta dalla seguente analisi:					
	descrizione	unità di misura	quantità	prezzo elementare	importo
	Valore medio della manodopera di una squadra impianti tecnologici tipo				
	Operaio impiantista specializzato	ora	1	30,39	30,39
	Operaio impiantista qualificato	ora	2	28,31	56,62
	totale euro				87,01
	Determinazione prezzo di applicazione	87,01 / 3 = euro/ora 29,00			
	Prezzo di applicazione euro/ora (ventiotto/novantadue)	<b>29,00</b>			

CODICE	DESCRIZIONE VOCE	PREZZO	MANO D'OPERA	INCIDENZA % MANO D'OPERA
NP.IE.001	Adeguamento quadro elettrico generale (Q_CONT)	€ 538,60	€ 113,76	21,12%
NP.IE.002	P. comando da incasso con tubo PVC pieghevole e cavo H07Z1-K_2	€ 86,31	€ 4,27	4,94%
NP.IE.003	Smantellamento apparecchiatura esistente	€ 35,99	€ 28,44	79,03%
NP.IE.004	P. luce da blindo con spina, tubo PVC flessibile/rigido e cavo H07Z1-K_2	€ 87,52	€ 14,22	16,25%
NP.IE.005	P. luce da incasso con tubo PVC flessibile/rigido e cavo H07Z1-K_2	€ 49,61	€ 4,27	8,60%
NP.IE.006	P. aliment. da incasso con tubo PVC pieghevole/rigido e cavo H07Z1-K_2 3x1x2.5	€ 59,33	€ 5,69	9,59%
NP.IE.007	Apparecchio illuminante per installazione a vista con schermo in tecnopolimero LED 33W CRI>80 - efficienza:>80lm/W	€ 115,19	€ 28,44	24,69%
NP.IE.008	Apparecchio illuminante per installazione a vista a soffitto LED 14W CRI>80 - efficienza:>80lm/W	€ 83,35	€ 28,44	34,12%
NP.IE.009	App. illum. LED ad incasso per WC 25W	€ 97,69	€ 28,44	29,11%
NP.IE.010	PLAFONIERA per l'illuminazione di sicurezza di tipo autonomo Da 24W LED autonomia 1 ore	€ 146,50	€ 28,44	19,41%
NP.IE.011	Apparecchio illuminante per installazione a vista a soffitto e/o a parete LED 15W CRI 83 - efficienza:>80lm/W	€ 64,40	€ 28,44	44,16%
NP.IE.012	Apparecchio illuminante per installazione a sospensione a soffitto LED 33W CRI 83 - efficienza:>80lm/W	€ 247,80	€ 28,44	11,48%
NP.IE.013	Apparecchio illuminante a LED 18W per installazione a plafone a soffitto CRI>80 - efficienza:>80lm/W	€ 110,71	€ 28,44	25,69%
NP.IE.014	Interventi di interfaccia tra impianti esistenti e di nuova installazione	€ 3.957,44	€ 3.128,40	79,05%
NP.IE.015	Quadro Sala da Ballo - Q_SAL - IP65	€ 3.254,13	€ 113,76	3,50%
NP.IE.016	Apparecchio illuminante a LED 47W per installazione a controsoffitto CRI>80	€ 111,77	€ 28,44	25,45%
NP.IE.018	Adeguamento quadro elettrico centro anziani - Q_CEN	€ 269,30	€ 56,88	21,12%
NP.IE.019	P. comando Sali/scendi da incasso con tubo PVC pieghevole e cavo H07Z1-K_2	€ 104,15	€ 4,27	4,10%
NP.IE.020	P. aliment. con tubo PVC pieghevole/rigido e cavo H07Z1-K_2 5x1x6	€ 143,52	€ 14,22	9,91%
NP.IE.022	Tubo PVC flessibile d.est. 125 (d.int. 118) per posa interrata	€ 10,69	€ 5,69	53,20%
NP.IE.023	Pozzetto di dimensioni 40x40x40cm completo di chiusino	€ 160,97	€ 28,44	17,67%
NP.IE.024	Oneri a carico dell'installatore elettrico	€ 5.756,27	€ 4.550,40	79,05%









<b>ANALISI PREZZI</b>						
P. luce da incasso con tubo PVC flessibile/rigido e cavo H07Z1-K_2						
		<b>Codice analisi</b>	NP.IE.005	<b>U.M.</b>	n	
		<b>Descrizione</b>	<b>U.m.</b>	<b>Q.ta</b>	<b>Costo</b>	<b>Importo</b>
<b>Materiali da Listino Regione Veneto 2022</b>						
M.01.40.02	LINEA IN CAVO H07Z1-K Sez. 1 x 2,5 mmq.	m	4,00	1,71	6,84	
M.01.63.01	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC D=16mm esterno, D=10,7 mm interno	m	2,00	4,85	9,70	
<b>Totale materiali</b>					16,54	
<b>Mano d'opera da Listino Regione Veneto 2022</b>						
	Valore medio della manodopera di operaio per squadra tipo	ora	0,15	28,44	4,27	
<b>Totale mano d'opera</b>					4,27	
<b>Materiali da Offerta</b>						
	Accessori di montaggio e fissaggio e materiali minori	cad	1,00	0,66	0,66	
	Scatola di derivazione dorsale	n	1,00	4,46	4,46	
<b>Totale materiali</b>					5,12	
<b>Noleggi da Listino Regione Veneto 2022 e trasporti</b>						
	Trasporti		4%	5,12	0,20	
<b>Totale noleggi e trasporti</b>					0,20	
<b>Totale costo</b>					26,13	
<b>Spese generali</b>		15,0	% su	26,13	3,92	
<b>Utile d'impresa</b>		10,0	% su	30,05	3,01	
<b>Totale analizzato</b>		n	1		49,60	
<b>Prezzo unitario</b>					49,60	
<b>Arrotondamento</b>					0,01	
<b>Prezzo di applicazione</b>				€/n	49,61	

<b>ANALISI PREZZI</b>						
P. aliment. da incasso con tubo PVC pieghevole/rigido e cavo H07Z1-K_2 3x1x2.5						
		<b>Codice analisi</b>	NP.IE.006	<b>U.M.</b>	n	
		<b>Descrizione</b>	<b>U.m.</b>	<b>Q.ta</b>	<b>Costo</b>	<b>Importo</b>
<b>Materiali da Listino Regione Veneto 2022</b>						
M.01.40.02	LINEA IN CAVO H07Z1-K Sez. 1 x 2,5 mmq.	m	6,00	1,71	10,26	
M.01.63.01	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC D=16mm esterno, D=10,7 mm interno	m	2,00	4,85	9,70	
<b>Totale materiali</b>					19,96	
<b>Mano d'opera da Listino Regione Veneto 2022</b>						
	Valore medio della manodopera di operaio per squadra tipo	ora	0,20	28,44	5,69	
<b>Totale mano d'opera</b>					5,69	
<b>Materiali da Offerta</b>						
	Accessori di montaggio e fissaggio e materiali minori	cad	1,00	0,80	0,80	
	Scatola di derivazione dorsale	n	1,00	4,46	4,46	
<b>Totale materiali</b>					5,26	
<b>Noleggi da Listino Regione Veneto 2022 e trasporti</b>						
	Trasporti		4%	5,26	0,21	
<b>Totale noleggi e trasporti</b>					0,21	
<b>Totale costo</b>					31,12	
<b>Spese generali</b>		15,0	% su	31,12	4,67	
<b>Utile d'impresa</b>		10,0	% su	35,78	3,58	
<b>Totale analizzato</b>		n	1		59,32	
<b>Prezzo unitario</b>					59,32	
<b>Arrotondamento</b>					0,01	
<b>Prezzo di applicazione</b>				€/n	59,33	

























<b>ANALISI PREZZI</b>						
P. comando Sali/scendi da incasso con tubo PVC pieghevole e cavo H07Z1-K_2						
		<b>Codice analisi</b>	<b>NP.IE.019</b>	<b>U.M.</b>	<b>n</b>	
		<b>Descrizione</b>	<b>U.m.</b>	<b>Q.ta</b>	<b>Costo</b>	<b>Importo</b>
<b>Materiali da Listino Regione Veneto 2022</b>						
M.01.40.02	LINEA IN CAVO H07Z1-K Sez. 1 x 2,5 mmq.	m	6,00	1,71	10,26	
M.01.63.03	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC D=25mm esterno, D=18,3 mm interno	m	3,00	4,97	14,91	
<b>Totale materiali</b>					<b>25,17</b>	
<b>Mano d'opera da Listino Regione Veneto 2022</b>						
	Valore medio della manodopera di operaio per squadra tipo	ora	0,15	28,44	4,27	
<b>Totale mano d'opera</b>					<b>4,27</b>	
<b>Materiali da Offerta</b>						
	Accessori di montaggio e fissaggio e materiali minori	cad	1,00	1,01	1,01	
	Scatola da incasso 503	n	1,00	0,33	0,33	
	Scatola di derivazione dorsale	n	1,00	4,46	4,46	
	Placca 3 moduli	n	1,00	5,86	5,86	
	Supporto placca 3 moduli	n	1,00	1,50	1,50	
	Frutto Sali/scendi	n	1,00	16,56	16,56	
	Falso polo	n	2,00	1,01	2,02	
<b>Totale materiali</b>					<b>31,72</b>	
<b>Noleggi da Listino Regione Veneto 2022 e trasporti</b>						
	Trasporti		4%	31,72	1,27	
<b>Totale noleggi e trasporti</b>					<b>1,27</b>	
<b>Totale costo</b>					<b>62,43</b>	
<b>Spese generali</b>		15,0	% su	62,43	9,36	
<b>Utile d'impresa</b>		10,0	% su	71,79	7,18	
Totale analizzato		n	1		104,14	
Prezzo unitario					104,14	
<b>Arrotondamento</b>					<b>0,01</b>	
<b>Prezzo di applicazione</b>				<b>€/n</b>	<b>104,15</b>	

<b>ANALISI PREZZI</b>						
P. aliment. con tubo PVC pieghevole/rigido e cavo H07Z1-K_2 5x1x6						
		<b>Codice analisi</b>	<b>NP.IE.020</b>	<b>U.M.</b>	<b>n</b>	
		<b>Descrizione</b>	<b>U.m.</b>	<b>Q.ta</b>	<b>Costo</b>	<b>Importo</b>
<b>Materiali da Listino Regione Veneto 2022</b>						
M.01.40.04	LINEA IN CAVO H07Z1-K Sez. 1 x 6 mmq.	m	15,00	2,16	32,40	
M.01.63.06	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC D=50mm esterno, D=39,6 mm interno	m	3,00	6,41	19,23	
<b>Totale materiali</b>					<b>51,63</b>	
<b>Mano d'opera da Listino Regione Veneto 2022</b>						
	Valore medio della manodopera di operaio per squadra tipo	ora	0,50	28,44	14,22	
<b>Totale mano d'opera</b>					<b>14,22</b>	
<b>Materiali da Offerta</b>						
	Accessori di montaggio e fissaggio e materiali minori	cad	1,00	2,07	2,07	
	Scatola di derivazione dorsale	n	1,00	4,46	4,46	
<b>Totale materiali</b>					<b>6,52</b>	
<b>Noleggi da Listino Regione Veneto 2022 e trasporti</b>						
	Trasporti		4%	6,52	0,26	
<b>Totale noleggi e trasporti</b>					<b>0,26</b>	
<b>Totale costo</b>					<b>72,64</b>	
<b>Spese generali</b>		15,0	% su	72,64	10,90	
<b>Utile d'impresa</b>		10,0	% su	83,53	8,35	
<b>Totale analizzato</b>		<b>n</b>	<b>1</b>		<b>143,51</b>	
<b>Prezzo unitario</b>					<b>143,51</b>	
<b>Arrotondamento</b>					<b>0,01</b>	
<b>Prezzo di applicazione</b>				<b>€/n</b>	<b>143,52</b>	



<b>ANALISI PREZZI</b>						
Pozzetto di dimensioni 40x40x40cm completo di chiusino						
		<b>Codice analisi</b>	<b>NP.IE.023</b>	<b>U.M.</b>	<b>n</b>	
		<b>Descrizione</b>	<b>U.m.</b>	<b>Q.ta</b>	<b>Costo</b>	<b>Importo</b>
<b>Materiali da Listino Regione Veneto 2022</b>						
					<b>Totale materiali</b>	0,00
<b>Mano d'opera da Listino Regione Veneto 2022</b>						
		Valore medio della manodopera di operaio per squadra tipo	ora	1,00	28,44	28,44
					<b>Totale mano d'opera</b>	28,44
<b>Materiali da Offerta</b>						
		Pozzetto 40x40	n	1,00	17,60	17,60
		Chiusino 40x40	n	1,00	77,40	77,40
					<b>Totale materiali</b>	95,00
<b>Noleggi da Listino Regione Veneto 2022 e trasporti</b>						
		Trasporti		4%	95,00	3,80
					<b>Totale noleggi e trasporti</b>	3,80
					<b>Totale costo</b>	127,24
<b>Spese generali</b>		15,0	%	su	127,24	19,09
<b>Utile d'impresa</b>		10,0	%	su	146,33	14,63
		Totale analizzato	n	1		160,96
		Prezzo unitario				160,96
<b>Arrotondamento</b>						0,01
<b>Prezzo di applicazione</b>					<b>€/n</b>	160,97

