Legenda

- Confini comunali
- Ambiti Territoriali Omogenei (ATO)
  - ATO 1 - Ambito del Piave
  - ATO 2 - Territorio delle risorgive
  - ATO 3 - Canni di Fanzolo e Barcon
  - ATO 4 - Ambito del Montello Piave
  - ATO 5 - Territorio agricolo

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

- Zona Omogenea A
- art. 27
- Zona Omogenea B
- art. 29-30
- Zona Omogenea C
- art. 31-32
- Zona Omogenea C1-D
- art. 33
- Zona Omogenea D2
- art. 34-35
- Zona Omogenea D3 - Industriale ed artigianale
- art. 36-40-38
- Zona Omogenea D2 - Commerciale
- art. 37
- Zona Omogenea D3 - Turistico alberghiero
- art. 38
- Zona Omogenea D4 - Agroindustriale
- art. 40
- Verde Privato
- art. 28bis

TERRITORI AGRICOLI

- Nucleo di edificazione diffusa rientrante all'interno del Perimetro del Parco Regionale del Fiume Sile
- art. 46
- Nucleo di edificazione diffusa
- art. 46
- Agricola integra
- art. 39
- Agricola non integra
- art. 39

POLITICHE E STRATEGIE PER GLI INSEDIAMENTI

- Ambito soggetto di Accordo Art. 6 L.r. 11/2004
- art. 13
- Perimetro di strumento urbanistico attuativo vigente
- Perimetro di strumento urbanistico attuativo di previsione
- art. 7
- Ambito soggetto a perequazione urbana
- art. 7
- Area di riconversione e riqualificazione
- art. 47
- Ambito di progettazione di interesse sovracomunale
- art. 14
- Lotti modificati di tipo "B" - Schede Bonus
- art. 15
- Opere incongrue
- art. 54
- Edifici non più funzionali al fondo
- art. 42
- Attività produttive prive di schede
- art. 51
- Attività produttive commerciali sul Lungoplavea da conferiscono a schede F/C
- art. 52
- Scheda E1
- art. 53
- Attività produttive da trasferire
- art. 55
- Agroindustrie esistenti
- art. 56
- Serre per floricoltura esistenti
- art. 56
- Elementi di randine in zona agricola
- art. 56
- Zona produttiva ampliabile
- art. 60
- Zona produttiva non ampliabile
- art. 60
- Variante urbanistica approvata con Piano Urbanistico Attuativo per le attività produttive (SUAP)
- art. 60
- Viabilità di progetto
- art. 22
- Intersezione da migliorare
- art. 64
- Pista ciclabile esistente
- Percorsi ciclabile di collegamento tra centro non riservato
- Pista e percorsi di previsione

ZONIZZAZIONE DEL PARCO
DEL FIUME SILE / PARK

- Perimetro del Parco Naturale del Fiume Sile
- art. 27
- Zone dei valori (C.PRG)
- Zona agricola ad interpretativo colturale
- Area di pertinenza alle di interesse paesaggistico
- art. 27
- art. 27
- Zona di tipiniino vegetazionale
- art. 27
- Zona a riserva naturale orientata
- art. 27
- Zona agricola di tutela paesaggistica
- art. 27
- Zona delle risorgive
- art. 27
- Zona ad urbanizzazione controllata
- art. 27
- Punti di accesso al Parco
- art. 27
- Area per l'ittiocultura
- art. 41
- Area ad attrezzature di interesse comuni
- art. 41
- Area a parco, per il gioco e lo sport
- art. 39-40
- Area per parcheggi
- art. 42

VINCOLI E TUTELE

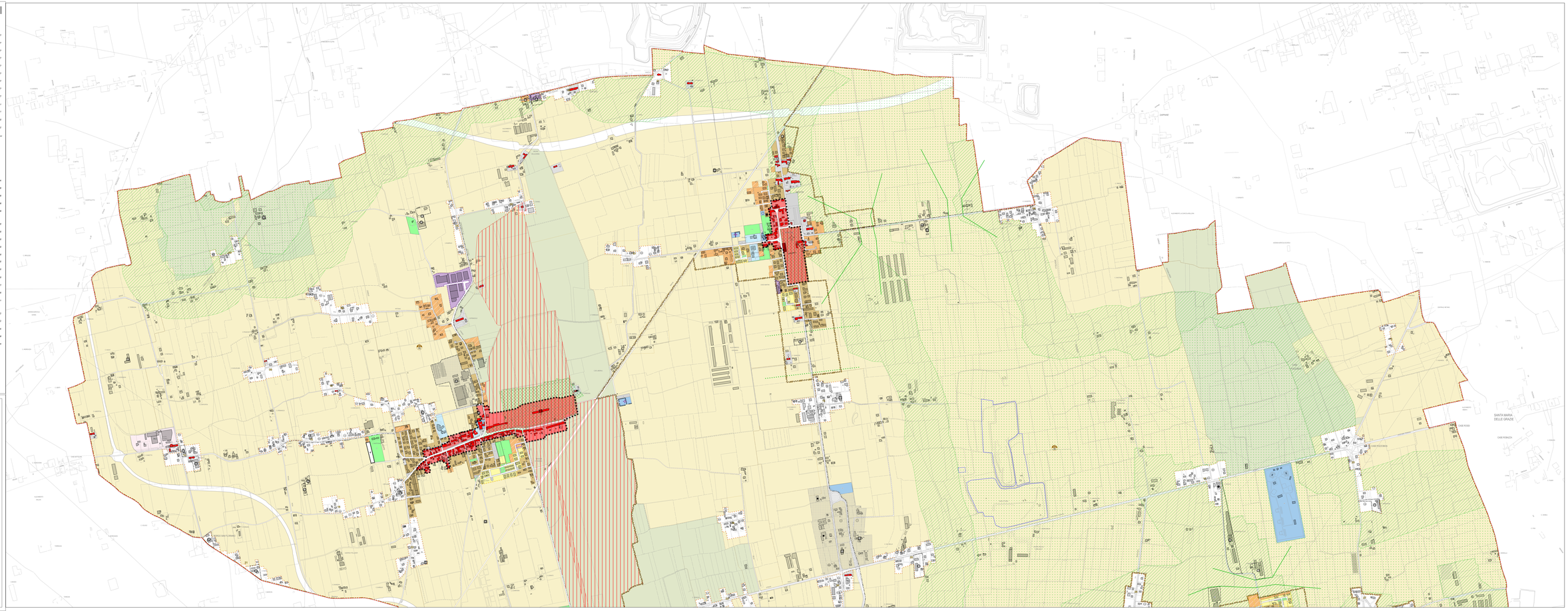
- Centro storico
- art. 26
- Contesto figurativo dei complessi monumentali e delle Ville Venete
- art. 28
- Ville Venete
- art. 28
- Edificio con grado di protezione
- art. 28
- Area di pertinenza
- art. 28

INTERVENTI SUL SISTEMA AMBIENTALE

- Aree nucleo (core area)
- art. 89
- Area di complementarietà del nucleo
- art. 89
- Corridoio ecologico principale
- art. 89
- Fascia tampone
- art. 89
- Siepe ad elevato naturalità (stepping stone)
- art. 89
- Varco
- art. 89
- Corridoio ecologico secondario
- art. 89
- Connessione verde
- art. 89
- Fascia di protezione del parco (Piano Ambientale D.R.ERL, art. 12)
- art. 27
- Ambiti di cava e di pianurizzazione (Piano Regolatore Cave - Ptrc 30)
- art. 49
- Attività/cave da escludere (ex Ptrcave Ptrc 30)
- art. 61

ELEMENTI DI UNICO PRINCIPALI

- Cave
- art. 72
- Cave dismesse
- art. 72
- Cimitero
- art. 66
- Aeroporto
- art. 68
- Attrezzature militari
- art. 69



COMUNE DI VEDELAGO
Provincia di Treviso

P.I.

Elaborato: TAV. 1.2 A

Scala: 1:5.000

CARTA DELLA ZONIZZAZIONE

Piano degli interventi redatto ai sensi della L.r. n. 11 del 23 aprile 2004
VARIANTE 6

Amministrazione comunale:

Sindaco - Giuseppe Romano

Vice Sindaco - Giorgio Marin

Segretario Comunale
dott. sup Paola De Nardi

Ufficio tecnico:

Servizio Urbanistica e Territorio

arch. Alberto Gherardi
ing. Stefano Barcon

Gruppo di progettazione:

ugo ROSA s.r.l.

dott. Alessandro Nardarone
dott. Luca Di Marco
ing. Luca Luisa
dott. ssa Francesca Renzetto
dott. ssa Elisa Ferrari
arch. Francesca Zanetti

NOVEMBRE 2023