



SOLARIS s.r.l.
ENGINEERING
DEGLI IMPIANTI

Ing. ROBERTO SCOCCO

con E. Trevisiol, L. Donà, E. Scocco, C. Tonetto
R. Candiani, M. Zucchetto, L. Bragato

SOLARIS S.R.L. - Corso Silvio Trentin 24 - 30027 - San Donà di Piave (VE)

Telefono 0421-336550 TeleFax 0421-334610

E-mail direzione@solarisingegneria.com

COMUNE DI VEDELAGO
PROVINCIA DI TREVISO



COMUNE DI
VEDELAGO

Piazza Martiri della Libertà 16, Vedelago

Il committente

opera

RISTRUTTURAZIONE
ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DEL CENTRO RICREATIVO SAN MARTINO
via Lazzaretto, Vedelago

Incarico

PROGETTO ESECUTIVO
codice CUP: H72J19000320006

categoria

ELABORATI GENERALI

elaborato

SCHEMA DI CONTRATTO

Il progettista



0	Agos. '22	EMISSIONE		TREVISIOL	TREVISIOL
REV	DATA	DESCRIZIONE		REDDATO	CONTROLL. APPROV.
data	rif. e nomefile	scala	tavola		
Agosto 2022	SOL22001ESE0 SCH	-	SCH		

N. _____ di Repertorio Comunale

REPUBLICA ITALIANA

COMUNE DI VEDELAGO PROVINCIA DI TREVISO

CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE

ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO

RICREATIVO SAN MARTINO IN VIA LAZZARETTO VEDELAGO.

CUP: _____ CIG: _____.

L'anno il giorno(.....) del mese di,

nella sede municipale di _____ e più precisamente

nell'ufficio del Segretario Comunale.

Avanti a me dr. _____, Segretario Comunale di

_____, autorizzato a rogare i contratti nei quali

il Comune è parte, ha interesse o è destinatario, senza l'assistenza di testimoni

per espressa rinuncia fatta di comune accordo dalle Parti, aventi i requisiti di

Legge, sono presenti i signori:

- _____ nato a _____ il _____,

Responsabile del Settore _____ – del Comune di

_____, domiciliato per motivi di carica presso la sede

Municipale di _____ – _____, il quale agisce in nome,

per conto e nell'esclusivo interesse del Comune di _____

(C.F. _____ e P.I. _____) ai sensi dell'art. 107,

comma 3, lett. c), e dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, che

nel prosieguo dell'atto può essere chiamato per brevità anche "Comune";

- Cognome _____ Nome _____, nato a

_____ il _____, codice fiscale _____ e

residente a _____ in via _____ n. ____, il quale
interviene nel presente atto in qualità di _____ della ditta
_____ con sede legale a _____ in via
_____, P.IVA e C.F. _____ e iscrizione nel Registro
delle Imprese presso la Camera di Commercio di Treviso al numero
_____, d'ora in poi chiamato "Appaltatore", comparenti della cui
identità personale e capacità giuridica io Segretario comunale sono certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge,
rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

PREMESSO CHE

- con deliberazione di Giunta comunale n. _____ in data _____ è stato
approvato il progetto esecutivo dei lavori di

- l'Amministrazione ha acquisito, anche ai fini della tracciabilità dei flussi
finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, il Codice Unico di Progetto
(CUP) n. _____, nonché il Codice Identificativo di Gara
(CIG) n. _____;

- con determinazione a contrattare n. _____ data _____ si è
stabilito l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai
sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, così come
modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021 come
convertito con Legge n. 108/2021, con il "criterio del minor prezzo", inferiore
a quello posto a base di gara;

- la Provincia di Treviso, in qualità di Stazione Unica Appaltante – in attuazione

della Convenzione datata _____ ed in ossequio al D. Lgs. n.

50/2016, ha adempiuto a tutte le fasi di sua competenza in conformità alla

normativa vigente;

- a conclusione della sopra citata procedura di individuazione del contraente,

con Determinazione n. _____ in data _____ si è

provveduto, in seguito alla verifica positiva delle dichiarazioni rese in sede di

gara, all'aggiudicazione definitiva dei lavori al sunnominato appaltatore, per il

prezzo di complessivi € _____ di cui € _____ per oneri

destinati alla sicurezza;

- il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui trattasi, _____ ha

provveduto, mediante comunicazione trasmessa a mezzo p.e.c. in data

_____ prot. N. _____, ad ottemperare a quanto

prescritto all'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016, relativamente all'avvenuta

aggiudicazione definitiva;

- alla data odierna non sono pervenuti ricorsi per l'annullamento né richieste di

sospensione del provvedimento di aggiudicazione definitiva sopra citato;

- è decorso il termine dilatorio di trentacinque giorni decorrenti dalla data

dell'ultima comunicazione effettuata, così come previsto all'art. 32, comma 9,

del D. Lgs. n. 50/2016;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti come sopra costituite, con il presente atto convengono e stipulano

quanto segue:

Articolo 1. Premesse

1. Si approvano, riconoscono e confermano le premesse come parte integrante

e sostanziale del presente atto.

Articolo 2. Oggetto dell'appalto

Il "Comune", come sopra rappresentato, affida all'appaltatore, come sopra rappresentato, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori citati in premessa. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Articolo 3 - Corrispettivo dell'Appalto

1. Il Comune pagherà all'Appaltatore, per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto, il corrispettivo netto di € xxxxx (euro xxxxx/xx), comprensivo di € xxxxx (euro xxxxx/xx) per oneri relativi alla sicurezza del lavoro connessi specificatamente al presente contratto non soggetti a ribasso d'asta, oltre a IVA al ____% per un importo complessivo di € xxxx,xx (xxxxx/xxx).

L'importo di cui sopra risulta dall'offerta presentata dall'Appaltatore in sede di gara.

2. Il corrispettivo per l'esecuzione delle lavorazioni e forniture previste dal contratto è previsto "a corpo".

3. In merito all'anticipazione sull'importo a base di contratto, trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016, così modificato dall'art. 1, comma 20, lettera g), della legge n. 55 del 2019, poi dall'art. 91, comma 2, decreto-legge n. 18 del 2020, convertito dalla legge n. 27 del 2020.

4. I pagamenti in acconto verranno corrisposti all'Appaltatore, secondo quanto previsto dall'art. 24 del CSA, al maturare dello stato di avanzamento dei lavori di importo non inferiore ad € 50.000,00 (cinquantamila/00), comprensivo della quota proporzionale degli oneri per la sicurezza e al netto

della ritenuta dello 0,50% ai sensi dell'art. 30, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

5. La rata di saldo verrà corrisposta, a norma dell'art. 25 CSA entro 30 giorni dall'emissione del certificato di collaudo/di regolare esecuzione, previa presentazione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa come previsto all'art. 103, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016.

6. Il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte dell'ente appaltante per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le Casse Edili di riferimento e, in relazione al saldo finale, alla verifica di congruità dell'incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione di lavori edili in oggetto, ai sensi dell'articolo 8, comma 10-bis, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in L. 120/2020 secondo le modalità indicate con decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 143/2021.

7. Il pagamento delle competenze di cui sopra dovrà comunque avvenire entro 30 giorni dalla data di presentazione della relativa fattura elettronica.

Il Codice Univoco per l'invio della fattura elettronica, risulta essere: _____ . La fattura dovrà, inoltre riportare i dati della determinazione di affidamento dei lavori e i relativi numeri di CIG e CUP.

8. La cessione del corrispettivo è ammessa nella forma e nei limiti previsti dall'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché dall'art. 3 del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con D.M. n. 145/2000.

9. L'"Appaltatore" assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. A tal fine si

impegna ad utilizzare, per le transazioni derivanti dal presente contratto, il
_____ seguente/i _____ seguenti _____ conto/i _____ corrente/i _____ bancari/o
_____, acceso presso _____
_____ su cui sono abilitati ad operare i
_____ seguenti soggetti: _____ impegnandosi a comunicare
_____ tempestivamente ogni modifica relativa ai dati di cui sopra.

10.L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione
_____ appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia
_____ della notizia dell'inadempimento della propria controparte
_____ (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

11.E' stata acquisita la certificazione antimafia di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e
_____ s.m.i./ È stata accertata l'iscrizione nella *White List* istituita presso la
_____ Prefettura competente di _____.

Articolo 4 - Osservanza di leggi e regolamenti

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'appaltatore
_____ equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione
_____ della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori
_____ pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il
_____ presente appalto, e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

Articolo 5 - Variazione dell'importo contrattuale

1. Il prezzario di riferimento utilizzato per la formulazione dell'Elenco Prezzi di
_____ progetto del presente appalto è quello emanato, ai sensi dell'art. 26, comma 2
_____ del D.L. 17 maggio 2022 n. 50, con D.G.R. n. 555 del 20/05/2022 dalla Giunta
_____ regionale del Veneto che ha approvato il "Prezzario regionale 2022", tenuto
_____ conto che il prezzario così aggiornato cessa di avere validità entro il 31 dicembre

2022 e può essere transitoriamente utilizzato fino al 31 marzo 2023 per i progetti
a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data.

2. In relazione alla revisione dei prezzi, si intendono recepite le disposizioni di cui all'art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022 n. 4 (c.d. "Decreto Sostegni ter") convertito, con modificazioni con Legge 28 marzo 2022, n. 25, dall'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 8 del D.M. n. 49/2018. In particolare, fino al 31 dicembre 2023 (salvo proroghe) in deroga all'art. 106, comma 1 lett. a), quarto periodo, del D. Lgs. n. 50/2016, sono valutate dalla stazione appaltante le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, siano esse in aumento o in diminuzione, nella misura in cui risultino superiori al 5% rispetto al prezzo rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta e si procederà a compensazione per la percentuale eccedente il 5% e, comunque, in misura pari all'80% di detta eccedenza nei limiti delle risorse disponibili da parte della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 29, commi 7 e seguenti del D.L. 27 gennaio 2022 n. 4.

3. L'istanza di compensazione di cui al precedente punto 2 deve riguardare esclusivamente i lavori eseguiti nel rispetto dei termini indicati nel cronoprogramma e sono esclusi dalla compensazione i lavori contabilizzati nell'anno solare di presentazione dell'offerta. La compensazione non è soggetta a ribasso d'asta ed è al netto delle eventuali compensazioni precedentemente accordate.

4. Al di fuori delle fattispecie disciplinate dal presente articolo, è esclusa qualsivoglia revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, primo comma del codice civile.

5. L'Amministrazione ha facoltà di ridurre o incrementare l'importo contrattuale nella misura di un quinto, in ragione dei lavori da effettuarsi, senza che

l'appaltatore abbia nulla a pretendere ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.

Lgs. n. 50/2016.

Articolo 6 - Obblighi dell' "Appaltatore"

1. L'appalto viene concesso dal "Comune" ed accettato dall'Appaltatore sotto

l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità previste nel bando, nella lettera di invito, nel capitolato speciale d'appalto e dei documenti facenti parte del progetto.

2. Ad ogni effetto di legge le parti dichiarano di avere esatta conoscenza dei

seguenti documenti, depositati agli atti del "Comune" unitamente alla citata deliberazione di approvazione del progetto e che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto per quanto al medesimo non risultino materialmente allegati:

- Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Elaborati grafici: n. 16 tavole;
 - Il Computo Metrico Estimativo;
 - Il P.S.C.;
-

3. Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato

Generale sopra richiamato.

4. L'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 39 del CSA e del D. Lgs. n. 81/2008 e

successive modificazioni, ha prodotto il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori. Si considerano inoltre facenti parte integrante del presente contratto anche gli eventuali ulteriori piani operativi di sicurezza (P.O.S.) redatti a cura di ciascun datore di lavoro delle imprese esecutrici e consegnati nel corso dei lavori.

5. L'appaltatore deve fornire tempestivamente al Direttore dei lavori gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma precedente, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.
6. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Articolo 7. Termine di esecuzione e penali

1. L'“Appaltatore” deve ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto entro giorni 140 (centoquaranta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori e in ogni caso dalla data dell'ultimo verbale di consegna parziale. In caso di consegna parziale, a tutti gli effetti di legge, la data di consegna è quella dell'ultimo verbale di consegna parziale redatto dal direttore dei lavori.
2. Nel caso in cui alla data stabilita per la consegna dei lavori l'Appaltatore non si presenti senza giustificato motivo, ai sensi dell'art. 5 D.M. n. 49/2018, la stazione appaltante avrà la facoltà di risolvere il contratto e di incamerare la cauzione oppure di fissare una nuova data per la consegna, ferma restando la decorrenza del termine contrattuale dalla data della prima convocazione.
3. Per il maggior tempo impiegato dall'Appaltatore nell'ultimazione dei lavori, qualora non giustificato da sospensioni o proroghe concesse, è applicata una penale in misura giornaliera dell'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale ai sensi dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Articolo 8. Risoluzione e recesso.

1. In materia di risoluzione e recesso contrattuale, trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D. Lgs. n. 50/2016.

Articolo 9. Controversie.

2. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario come disciplinato dall'art. 205 del D. Lgs. n. 50/2016 ovvero non definite con le modalità di cui al Capitolato Generale, sono devolute al giudice ordinario del Tribunale di Treviso. È escluso l'arbitrato.
-

Articolo 10. Garanzia (Cauzione definitiva)

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, cauzione definitiva a mezzo polizza fidejussoria n. xxxxxxxx rilasciata in data XXX/XXX/XXXX, dalla società xxxxx agenzia di xxxx di euro xxxxx.
2. La suddetta cauzione sarà progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previste dalla normativa vigente.
3. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'“Appaltatore”, il “Comune” ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione, in tutto o in parte. L'“Appaltatore” deve reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli viene assegnato, se il “Comune” debba, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'“Appaltatore”.
4. L'appaltatore è obbligato ad integrare la cauzione per l'importo corrispondente all'atto aggiuntivo qualora, per effetto di varianti in corso d'opera, l'importo originario del contratto aumenti oltre il “quinto d'obbligo” di cui all'art. 106, comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016.
-

Articolo 11. Assicurazioni.

1. L'“Appaltatore” ha prodotto, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, copia della polizza di assicurazione n. xxxxx emessa in data xx/xx/xxxx dalla Compagnia di Assicurazione xxxx xxxx - agenzia di xxxxx , di € _____ per la copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori di ammontare, di € _____ per la copertura dei danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa della demolizione e sgombero, nonché per un massimale di € _____ per responsabilità civile per danni causati a terzi durante l'esecuzione dei lavori.
2. Qualora la compagnia assicurativa faccia valere, nel corso di validità, la clausola di rescindibilità della polizza per avvenuto sinistro, l'appaltatore dovrà immediatamente sottoscrivere nuova polizza assicurativa con le stesse condizioni e massimali dalla precedente.
3. Resta stabilito espressamente che la ditta appaltatrice dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie ad evitare infortuni e danni sia alle persone che alle cose, osservando tutte le disposizioni in materia, assumendo in proposito ogni responsabilità. In conseguenza, l'amministrazione appaltante e così pure il personale da essa preposto alla direzione e sorveglianza del servizio sono sollevati dalle medesime responsabilità.
4. L'Amministrazione comunale rimane inoltre estranea a qualsiasi rapporto fra la ditta e i propri dipendenti, collaboratori, fornitori, nonché enti od istituti.

Articolo 12. Divieto di cessione del contratto.

1. Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità dell'atto di cessione, ai sensi dell'art. 105, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016.

Articolo 13. Subappalto

1. Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle altre disposizioni di legge in materia.

2. Si dà atto che in sede di presentazione dell'offerta per l'affidamento dei lavori di cui al presente contratto, l'“Appaltatore” si è avvalso della facoltà di subappaltare o concedere in cottimo i seguenti lavori/parti di opere:

- e che solo per tali opere o lavori può

essere rilasciata, ai sensi della vigente normativa in materia, l'autorizzazione

al subappalto. Fatta eccezione da quanto previsto all'art. 105, comma 13, il

“Comune” non provvede al pagamento diretto dei lavori eseguiti dai

subappaltatori o dai cottimisti e i pagamenti relativi ai lavori svolti dal

subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'“Appaltatore” il quale è

obbligato a trasmettere al “Comune”, entro 20 giorni dalla data di ciascun

pagamento effettuato a suo favore, copia delle fatture quietanzate relative ai

pagamenti a sua volta corrisposti ai medesimi subappaltatori o cottimisti, con

l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate. Nel caso di

mancata trasmissione delle fatture quietanzate, il “Comune” sospende il

successivo pagamento a favore dell'“Appaltatore”.

Articolo 14. Obblighi dell'“Appaltatore” nei confronti dei propri lavoratori dipendenti.

1. L'“Appaltatore” dichiara, ai sensi ai sensi dell'art. 90, comma 9 del D. Lgs. n. 81/2008 di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto

Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori edili e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

2. L'“Appaltatore” si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto stabilito dall'articolo 105, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché dal DM 6 giugno 2012.

3. Il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte del “Comune” per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione, a cura della stazione appaltante, del documento unico di regolarità contributiva dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, nonché copia dei versamenti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, ove dovuti. Qualora siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte dell'“Appaltatore” o di eventuali subappaltatori, il “Comune” provvederà conformemente a quanto stabilito dall'art. 49 del CSA, ove occorra, anche incamerando la cauzione definitiva.

4. I suddetti obblighi vincolano l'“Appaltatore” e gli eventuali subappaltatori anche qualora non siano aderenti alle associazioni stipulanti o recedano da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dalle dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica.

Articolo 15 . Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore.

A tutti gli effetti del presente contratto, l'“Appaltatore” elegge domicilio presso la sede del “Comune”, ubicato nel Municipio di Vedelago – Piazza Martiri della

Libertà, n. 16.

Articolo 16. Controlli dell'Amministrazione

1. L'Amministrazione Comunale rende noto di aver nominato il Responsabile unico del procedimento, il Responsabile dei lavori (Art. 89 comma 1 lett. c) D. Lgs. n. 81/2008) e il Direttore dei lavori, con le rispettive funzioni e competenze, addette al controllo dell'esecuzione del contratto e dello svolgimento dei lavori, le quali operano in ottemperanza delle norme per ciascuno previste nell'ordinamento, ed in particolare, nel Decreto n.145/2000, nel D. Lgs. n. 50/2016, d.P.R. n. 207/2010 per gli articoli ancora in vigore, D.M. n. 49/2018, nonché secondo le regole di buona fede e correttezza.

2. Al fine di consentire alla Stazione Appaltante di assolvere all'obbligo di verifica delle clausole contrattuali relative alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., l'Appaltatore si obbliga a consegnare, su richiesta della Stazione Appaltante, copia di tutti i contratti di subappalto quale definiti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché di tutti i subcontratti stipulati per l'esecuzione, anche non esclusiva, del presente contratto.

Articolo 17. Spese contrattuali.

1. Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a totale carico dell'appaltatore.

Articolo 18. Registrazione.

1. Il presente contratto è soggetto a registrazione.

2. Le Parti dichiarano, ai fini fiscali, che i lavori oggetto del presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. a carico del Comune, per cui

l'imposta di registro è dovuta in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del
D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Articolo 19. Interpretazione del contratto.

1. Per l'interpretazione del presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli da 1362 a 1371 del codice civile.
2. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del Capitolato Generale, prevalgono queste ultime ove non altrimenti disposto.
3. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del capitolato speciale d'appalto, prevalgono queste ultime ove non altrimenti disposto.
4. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e/o del capitolato speciale con gli elaborati tecnici di cui all'articolo 6, prevalgono le prime.

Articolo 20. Trattamento dei dati personali.

1. L'appaltatore si obbliga al rispetto ed alla più stretta osservanza di tutte le norme di cui al Regolamento UE 679/2016 (GDPR) riguardante la disciplina sulla riservatezza e sicurezza del trattamento dei dati personali dei quali venga a conoscenza nel corso dell'espletamento del servizio. In caso di inadempimento, l'appaltatore sarà considerato responsabile nei confronti del Comune per le operazioni effettuate senza la dovuta diligenza in esecuzione della sopra citata legislazione. Restano ferme, in ogni caso, le responsabilità civili e penali dell'appaltatore in caso di utilizzo non conforme dei dati personali dagli stessi conosciuti e/o trattati nel corso dell'espletamento del servizio, nonché in caso di mancato rispetto degli altri obblighi ed adempimenti formali previsti dal Regolamento UE 679/2016 (GDPR).
2. Ai sensi del Regolamento UE 679/2016 (GDPR), il Comune informa che i

dati personali, sensibili e giudiziari inerenti l'appaltatore e detenuti dal
Comune in quanto conferiti obbligatoriamente dallo stesso appaltatore
oppure da enti terzi, vengono trattati, sia in forma cartacea che con strumenti
elettronici, per gli adempimenti previsti nel presente contratto e nelle leggi
inerenti la materia. L'appaltatore può esercitare in ogni momento i diritti
previsti dagli articoli 12 e seguenti del citato DGPR, nei limiti e con le
modalità ivi indicate.

3. Titolare del trattamento dei dati è il Sindaco del Comune e responsabile degli
stessi il Responsabile Servizi tecnici.

Quest'atto, scritto da persona di mia fiducia con l'ausilio di mezzi elettronici,
consta di n. facciate intere oltre ai righe dellaesima
facciata.

Richiesto, io Ufficiale Rogante, ho ricevuto il presente atto redatto da persona
di mia fiducia mediante strumenti informatici su ___ pagine, di cui ho dato
lettura ai comparenti, i quali a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla
loro volontà e sottoscritto in mia presenza come di seguito specificato:

- _____ mediante apposizione di firma digitale, la validità
del cui certificato è stata da me ufficiale rogante verificata.

- _____ mediante apposizione di firma digitale, la validità
del cui certificato è stata da me ufficiale rogante verificata.

Dopo di che, io Segretario comunale, ho apposto la firma digitale, in presenza
delle parti.

La ditta appaltatrice

Comune di _____

Segretario Comunale _____
