LEGENDA

- Confini Comunali
- Ambiti Territoriali Omogenei (ATO) — *art. 65*
  - ATO 1 – Parco del Sile
  - ATO 2 – Territorio delle risorgive
  - ATO 3 – Contri di Fanzolo e Barcon
  - ATO 4 – Ansa Treviso - Castelfranco
  - ATO 5 – Territorio agricolo

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

- Zona Omogenea A — *art. 27*
- Zona Omogenea B — *artt. 29-30*
- Zona Omogenea C1 — *artt. 31-32*
- Zona Omogenea C1-S — *art. 33*
- Zona Omogenea C2 — *artt. 34-35*
- Zona Omogenea D1 Industriale ed artigianale (*PR-2, Art 49 Ntai*) — *artt. 48-49-50*
- Zona Omogenea D2 Commerciale — *art. 57*
- Zona Omogenea D3 Turistico alberghiera — *art. 58*
- Zona Omogenea D4 Agroindustria — *art. 45*

TERRITORIO AGRICOLO

- Nucleo di edificazione diffusa — *art. 41*
- Nucleo di edificazione diffusa ricentrante all'interno del Perimetro del Parco Regionale del fiume Sile — *art. 41*
- Agricola integra — *art. 39*
- Agricola non integra — *art. 39*

POLITICHE E STRATEGIE PER GLI INSEDIAMENTI

- Ambito oggetto di Accordo Art. 6 L.r. 11/2004 — *art. 12*
- Perimetro di strumento urbanistico attuativo vigente — *art. 07*
- Perimetro di strumento urbanistico attuativo di previsione — *art. 07*
- Ambito soggetto a progettazione unitaria — *art. 07*
- Area di riconversione e riqualificazione — *art. 47*
- Ambito di progettazione di interesse sovracomunale — *art. 49*
- Lotti inedificati di tipo "b" Schede Ilonto — *art. 14*
- Opera incongrua — *art. 54*
- Costruzioni esistenti non più funzionali alle esigenze dell'azienda agricola — *art. 42*
- Attività produttive, commerciali ed alberghiere da confermare — *artt. 51*
  E2 - scheda E2 del Parco del Sile
- Attività produttive da confermare — *art. 52*
- Attività produttive da trasferire — *art. 51*
- Attività agroindustriali da confermare — *art. 43*
  in zona del parco L'dell'art 45 della NTA
  - E) Agroindustrie esistenti
  - Z) centro per Bonifiche esistenti
- Elementi di riordino in zona agricola — *art. 54*
- Zona produttiva ampliabile — *art. 48*
- Zona produttiva non ampliabile — *art. 48*
- Area da rinaturalizzare a bosco — *art. 91*
- Varianti urbanistiche approvate mediante Sportello unico per le attività produttive (SUAP) — *art. 55*
- Viabilità di progetto — *art. 66*
- Intersezione da migliorare — *art. 33*
- Pista ciclabile esistente — *art. 64*
- Percorso ciclabile di collegamento su corsia non riservata
- Piste e percorsi di previsione

ZONIZZAZIONE DEL PARCO NATURALE DEL FIUME SILE

- Perimetro del Parco Naturale del Fiume Sile (come da variante 21 PRG) — *art. 77*
- Zona agricola ad orientamento colturale — *art. 77*
- Azzedi pertinenza ville di rilevanza paesaggistica — *art. 77*
- Zona di ripristino vegetazionale — *art. 77*
- Zona a riserva naturale orientata — *art. 77*
- Zona agricola di tutela paesaggistica — *art. 77*
- Zona delle risorgive — *art. 77*
- Zona ad urbanizzazione controllata — *art. 77*
- Punti di accesso al Parco — *art. 77*

ZONE A SERVIZI

- Area per l'istruzione — *art. 61*
- Area ed attrezzature di interesse comune — *art. 61*
- Area a parco, per il gioco e lo sport — *artt. 59-60*
- Area per parcheggi — *art. 62*

VALORI E TUTELE

- Centro storico — *art. 26*
- Contesto figurativo dei complessi monumentali e delle Ville Venete — *art. 35*
- Villa Veneta — *art. 35*
- Edificio con grado di protezione — *art. 35*
- Area di pertinenza — *art. 28*
- Cono visuale — *art. 17*

INTERVENTI SUL SISTEMA AMBIENTALE

- Area nucleo (core area) — *art. 80*
- Area di completamento del nucleo — *art. 80*
- Corridoio ecologico principale — *art. 80*
- Fascia tampone — *art. 80*
- Isola ad elevata naturalità (stepping stone) — *art. 80*
- Varchi — *art. 80*
- Corridoio ecologico secondario — *art. 80*
- Connessione verde — *art. 80*
- Zona di protezione del Parco del Fiume Sile ai sensi dell'art. 12 della L.r. 8/1991 — *art. 77*
- Ambiti di cava o in prossimità, da utilizzare anche per usi diversi (Var. 16) — *art. 48*
- Alberature/siepi da incentivare e/o ricreare (Var. 16) — *art. 91*

ELEMENTI DI VINCOLO PRINCIPALI

- Cava — *art. 72*
- Cava dismessa — *art. 72*
- Cimitero — *art. 66*
- Aeroporto — *art. 65*
- Attrezzatura militare — *art. 69*

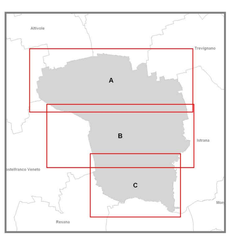
COMUNE DI VEDELAGO
Provincia di Treviso

P.I.

Elaborato | TAV. 1.2 C | Scala 1:5.000

CARTA DELLA ZONIZZAZIONE

Piano degli interventi redatto ai sensi della L.r. n. 11 del 23 aprile 2004
(Elaborato adeguato alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 12.05.2014)



Amministrazione Comunale
Cristina Andretta
Sindaco

Dott. Enzo Spadetto
Segretario Comunale

Ufficio Tecnico
Ing. Stefano Bazzan
Responsabile Servizio Tecnico

Gruppo di progettazione
TEPCO s.r.l.
Arch. Leopoldo Saccon

Studio Carollo Ingegneria
Dott. Ing. Lisa Carollo

Dottori Forestali Associati
Cassol e Scarlet

Dott. Geologo
Dario Barazzuol

File:
\\Servidati\tecnici\ELAT\SIL\DO_960\305_PI_Vedelago\vi_ddocum_grafici\tavolepiano\Tav_1.2_zonizzazione.pvz

Maggio 2014