

Legenda

Confine comunali

AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI

ATO 1 - Parco del Sile
ATO 2 - Territorio della risorgiva
ATO 3 - Centri di Fanzolo e Barcon
ATO 4 - Asse Treviso - Castelfranco
ATO 5 - Territorio agricolo

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

Zona Omogenea A
Zona Omogenea B
Zona Omogenea C
Zona Omogenea C1-5
Zona Omogenea C2
Zona Omogenea D1 - Industriale ed artigianale
Zona Omogenea D2 - Commerciale
Zona Omogenea D3 - Turistico alberghiera
Zona Omogenea D4 - Agroindustria
Verde Privato

TERRITORIO AGRICOLO

Nucleo di edificazione diffusa rientrante all'interno del Perimetro del Parco Regionale del fiume Sile
Nucleo di edificazione diffusa
Agricola integra
Agricola non integra

POLITICHE E STRATEGIE PER GLI INSEDIAMENTI

Ambito oggetto di Accordo Art. 6 L.r. 11/2004
Perimetro di strumento urbanistico attuativo vigente
Perimetro di strumento urbanistico attuativo di previsione
Ambito oggetto a progettazione unitaria
Area di riconversione e riqualificazione
Ambito di progettazione di interesse sovcomunale
Lotti inadeguati di tipo "b" - Schede Bonus
Opera incongrua
Edifici non più funzionali al fondo
Attività produttive prive di scheda
Attività produttive commerciali ed alberghiere confermate e schede K2
Schede K1
Attività produttive da confermare
Attività produttive da trasferire
Agroindustrie esistenti
Serre per floricoltura esistenti
Elementi di riordino in zona agricola
Zona produttiva ampliabile
Zona produttiva non ampliabile
Area per autosuperficie e relativa pertinenza
Area da rinaturalizzare a bosco
Varianti urbanistiche approvate mediante portafoglio unico per le attività produttive (SUAP)
Viabilità di progetto
Intersessione da migliorare
Pista ciclabile esistente
Percorso ciclabile di collegamento su corsia non riservata
Piste e percorsi di previsione

ZONIZZAZIONE DEL PARCO NATURALE DEL FIUME SILE

Perimetro del Parco Naturale del Fiume Sile (come da variante 21 PRG)
Zona agricola ad orientamento colturale
Area di pertinenza ville di rilevanza paesaggistica
Zona di ripristino vegetazionale
Zona a riserva naturale orientata
Zona agricola di tutela paesaggistica
Zona delle risorgive
Zona ad urbanizzazione controllata
Punti di accesso al Parco

ZONE A SERVIZI

Area per l'istruzione
Area ed attrezzature di interesse comune
Area a parco, per il gioco e lo sport
Area per parcheggi

VALORI E TUTELE

Centro storico
Contorno figurativo dei complessi monumentali e delle Ville Venete
Villa Veneta
Edificio con grado di protezione
Area di pertinenza

INTERVENTI SUL SISTEMA AMBIENTALE

Area nucleo (core area)
Area di completamento del nucleo
Corridoio ecologico principale
Fascia tampone
Isola ad elevata naturalità (stepping stone)
Varchi
Corridoio ecologico secondario
Connessione verde
Zona di protezione del parco ai sensi della l.r. 9/1995, art. 12
Ambiti di cava o in prossimità, da utilizzare anche per usi diversi (Var. 16)
Alberature/stepi da incensivare e/o ricreare (Var. 16)

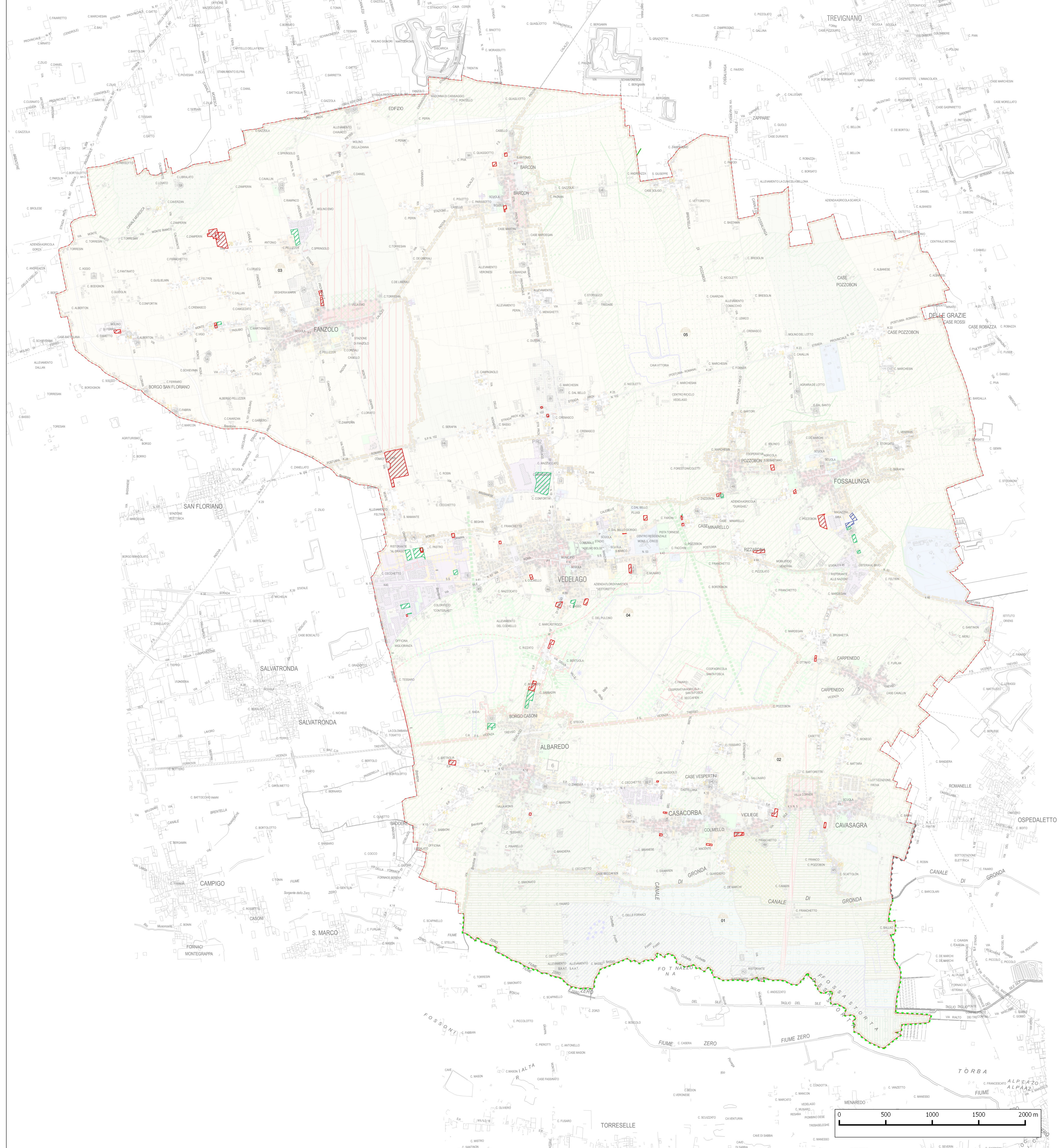
ELEMENTI DI VINCOLO PRINCIPALI

Cava
Cava dismessa
Cimitero
Aeroporto
Attrezzatura militare

Legenda

AREE VARIATE CON LA SECONDA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI

Ampliamento zona edificabile
Trasformazione da zona a servizi a zona edificabile
Riduzione di zona edificabile



COMUNE DI VEDELAGO
Provincia di Treviso

P.I.

Elaborato **TAV. 5** Scala

CARTA DEL RAFFRONTO
Modifiche apportate dalla seconda variante al PI rispetto alla prima variante al PI

Piano degli interventi redatto ai sensi della L.r. n. 11 del 23 aprile 2004

Amministrazione comunale:
Cristina Andretta - Sindaco
Dott. Enzo Spadetto - Segretario Comunale

Amministrazione comunale:
Ing. Stefano Barzan - Responsabile Servizio Tecnico

Gruppo di progettazione:
TEPCO s.r.l.
Arch. Leopoldo Saccon
TEPCO
Hordest Ingegneria s.r.l.
Dott. Ing. Anna Chiara Broto
Dott. Lib. Chiara Nichele
Dott. Geologo Alessandro Fabbro
Dott. Geologo Garo Barazzuel

Agosto 2017

