

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: .TREVISO.....
COMUNE:VEDELAGO.....
DENOMINAZIONE AZIENDA: DAG..... ATTIVITA' N° 33.....
UBICAZIONE: .VIA SPADA N°107.- FANZOLO.....
ATTIVITA': .CALZATURIFICIO.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI
PROGETTO

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 9.980
SUPERFICIE COPERTA	mq. 1.400
SUPERFICIE UTILE	mq. 1.400
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 435
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI

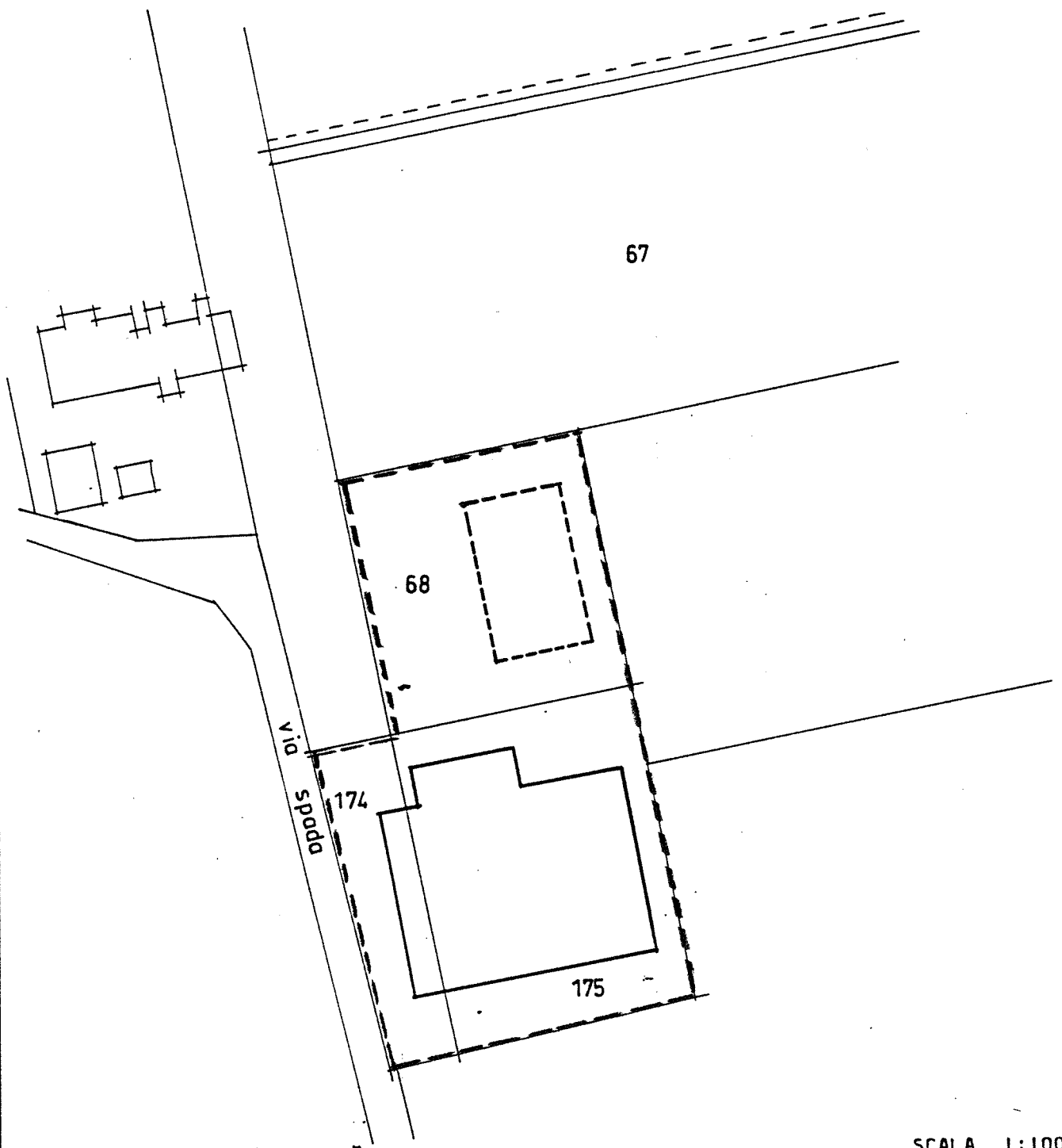
INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	NON SUPERIORE A QUELLA MAX.ESISTENTE
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	m1. 5,00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	m1.10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	m1.10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	m1.10,00

NOTE E PRESCRIZIONI

1) Vanno mantenute e potenziate le alberature ad arredo e schermatura dell'area.

i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:1000

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: .TREVISO.....
COMUNE:VEDELAGO.....
DENOMINAZIONE AZIENDA: ..AGGIO ADRIANO..... ATTIVITA' N° 34.....
UBICAZIONE: ..VIA.MONTE.PASUBIO.FANZOLA.....
ATTIVITA': .INSTALLAZIONE IMPIANTI IDRAULICI.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI
PROGETTO

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 1.710
SUPERFICIE COPERTA	mq. 344
SUPERFICIE UTILE	mq. /
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 87
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI

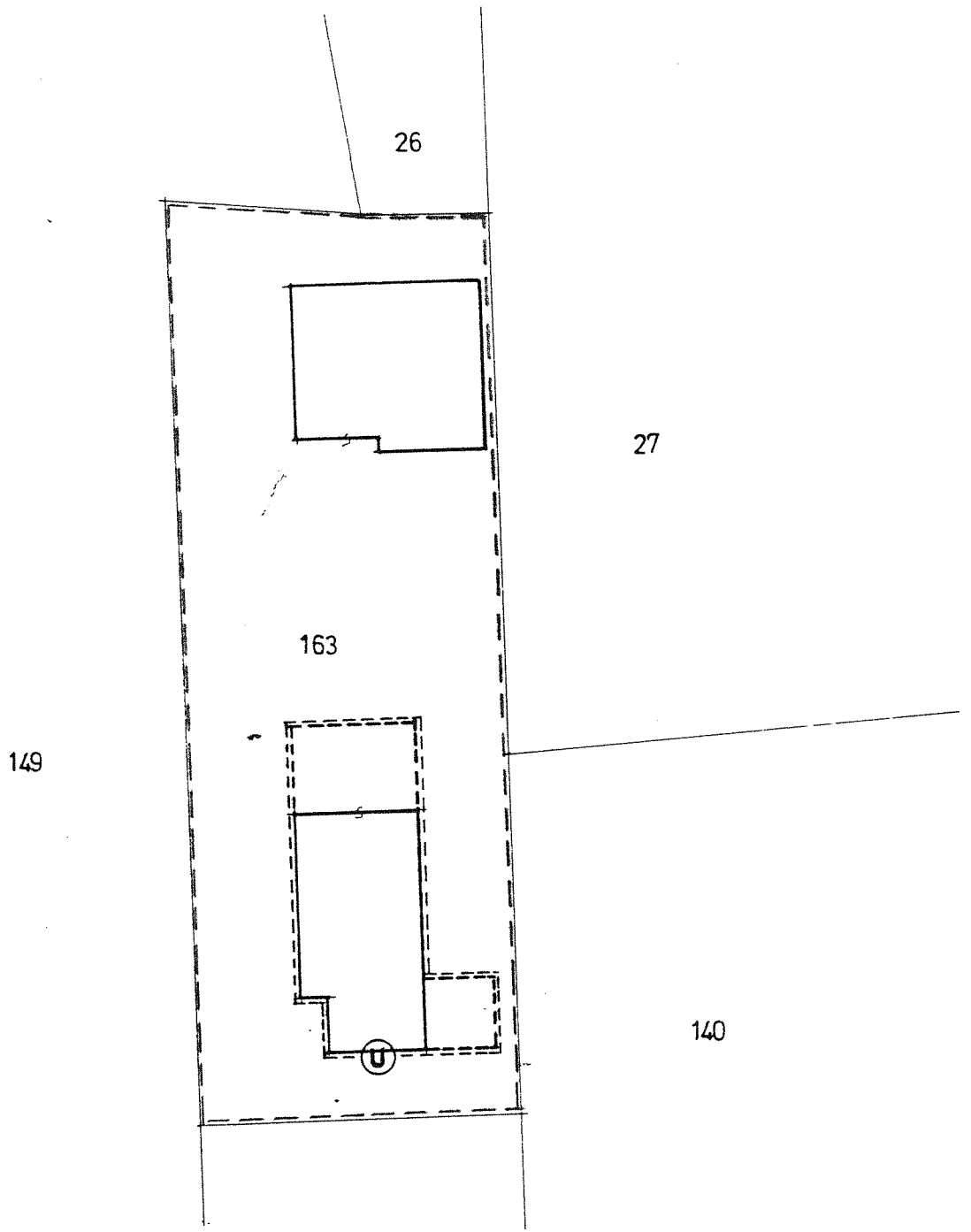
INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	NON SUPERIORE A QUELLA LA MAX.ESISTENTE
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	ml. 5,00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	ml. 10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	ml. 10,00 O ADERENZA
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	ml. 10,00

NOTE E PRESCRIZIONI

- 1) L'ampliamento va inteso da un lato come possibilità di aumentare l'attuale superficie coperta ad uso ufficio o magazzino, dall'altra di coprire parte dello scivolo del piano interrato per ricovero automezzi secondo quanto indicato nella planimetria allegata alla presente scheda;
- 2) La sagoma limite verso il lato sud-est dell'edificio esistente riguarda la possibilità di realizzare esclusivamente un vano interrato.

i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:500

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: ..TREVISO.....
COMUNE:VEDELAGO.....
DENOMINAZIONE AZIENDA: .FABRIN ALDO..... ATTIVITA' N° 35.....
UBICAZIONE: .VIA S.FLORIANO N°9 -. FANZOLO.....
ATTIVITA': .CARROZZERIA.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI
PROGETTO

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 20.000
SUPERFICIE COPERTA	mq. 170
SUPERFICIE UTILE	mq. 170
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 170
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI

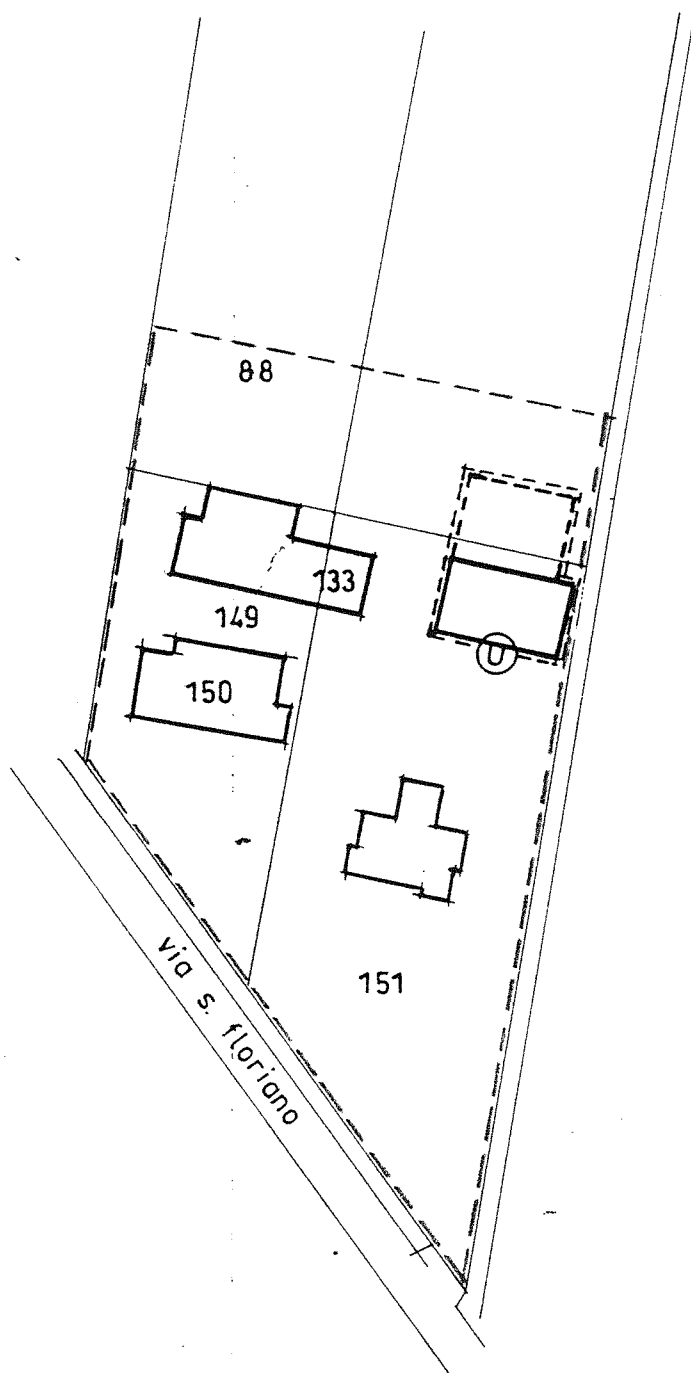
INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	NON SUPERIORE A QUEL LO MAX. ESISTENTE
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	ml. 5,00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	ml. 10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	ml. 10,00 O ADERENZA
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	ml. 10,00

NOTE E PRESCRIZIONI

- 1) L'ampliamento non dovrà essere utilizzato per attività inquinanti di 1° classe;
- 2) L'ampliamento dovrà ricomprendere l'esistente al fine di migliorare l'integrazione ambientale dell'insediamento produttivo.

i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:1000

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARSI



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: ..TREVISO.....
COMUNE:VEDELAGO.....
DENOMINAZIONE AZIENDA: ..FALIER ADRIANO..... ATTIVITA' N° 36....
UBICAZIONE: .VIA. MONTE.PASUBIO N° 96.- FANZOLO.....
ATTIVITA': OFFICINA MECCANICA.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI
PROGETTO

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 2.178
SUPERFICIE COPERTA	mq. 492
SUPERFICIE UTILE	mq. 231
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 230
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

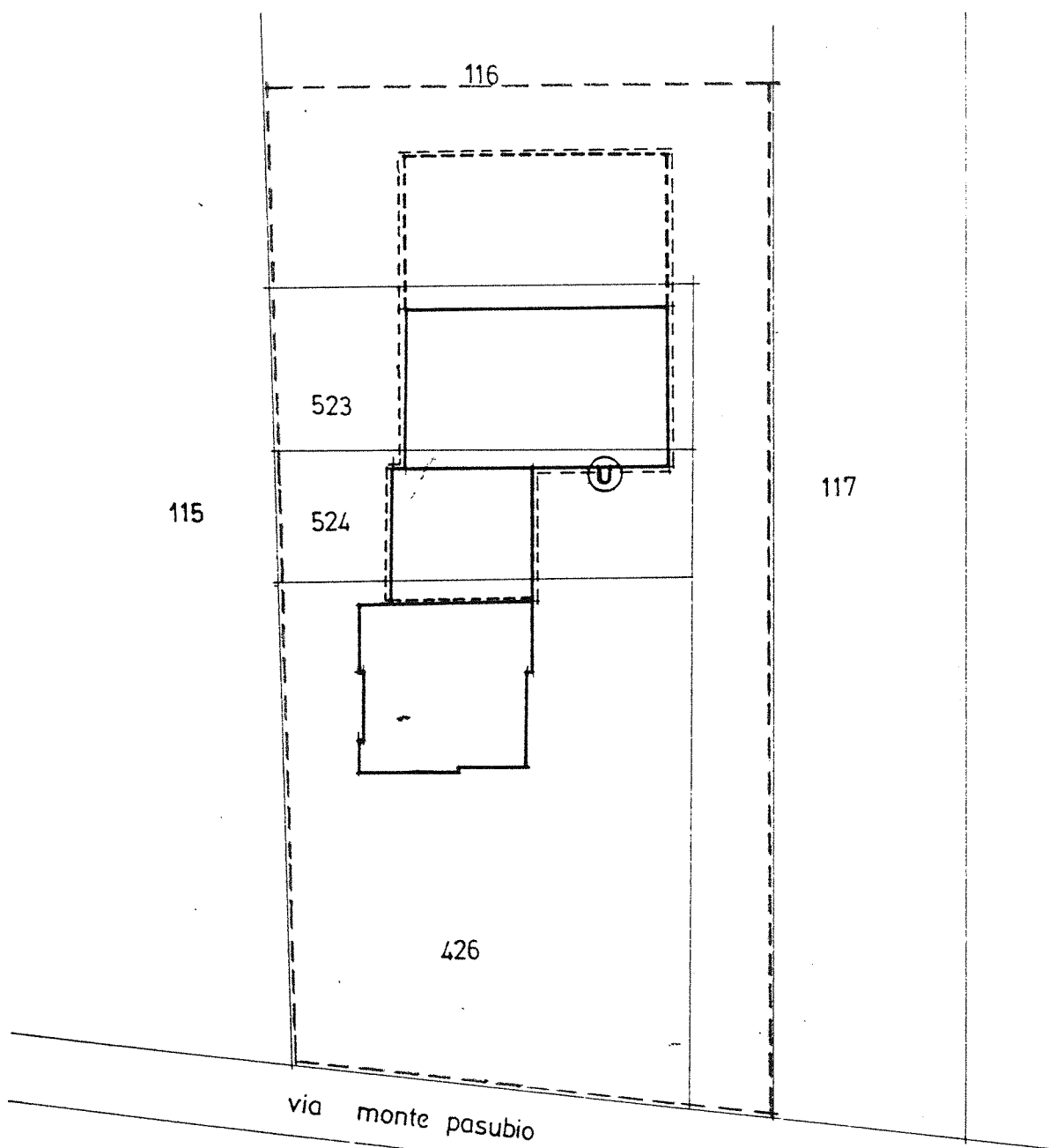
PARAMETRI EDILIZI

INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	NON SUPERIORE A QUEL LA MAX. ESISTENTE
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	m1. 5,00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	m1. 10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	m1. 10,00 O ADERENZA
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	m1. 10,00

NOTE E PRESCRIZIONI

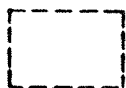
I dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati
forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:500

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: ..TREVIŞO.....
COMUNE:VEDELAGO.....
DENOMINAZIONE AZIENDA: .3M.DI.PELLIZZER.LINO..... ATTIVITA' N° .37...
UBICAZIONE: .VIA.UNIONE.188.-.FANZOLO.....
ATTIVITA': .INSTALLAZIONI.CONTROSOFFITTI.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI
PROGETTO

SUPERFICIE FONDARIA	mq. 1.990
SUPERFICIE COPERTA	mq. 344
SUPERFICIE UTILE	mq. 205
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq: 170
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI

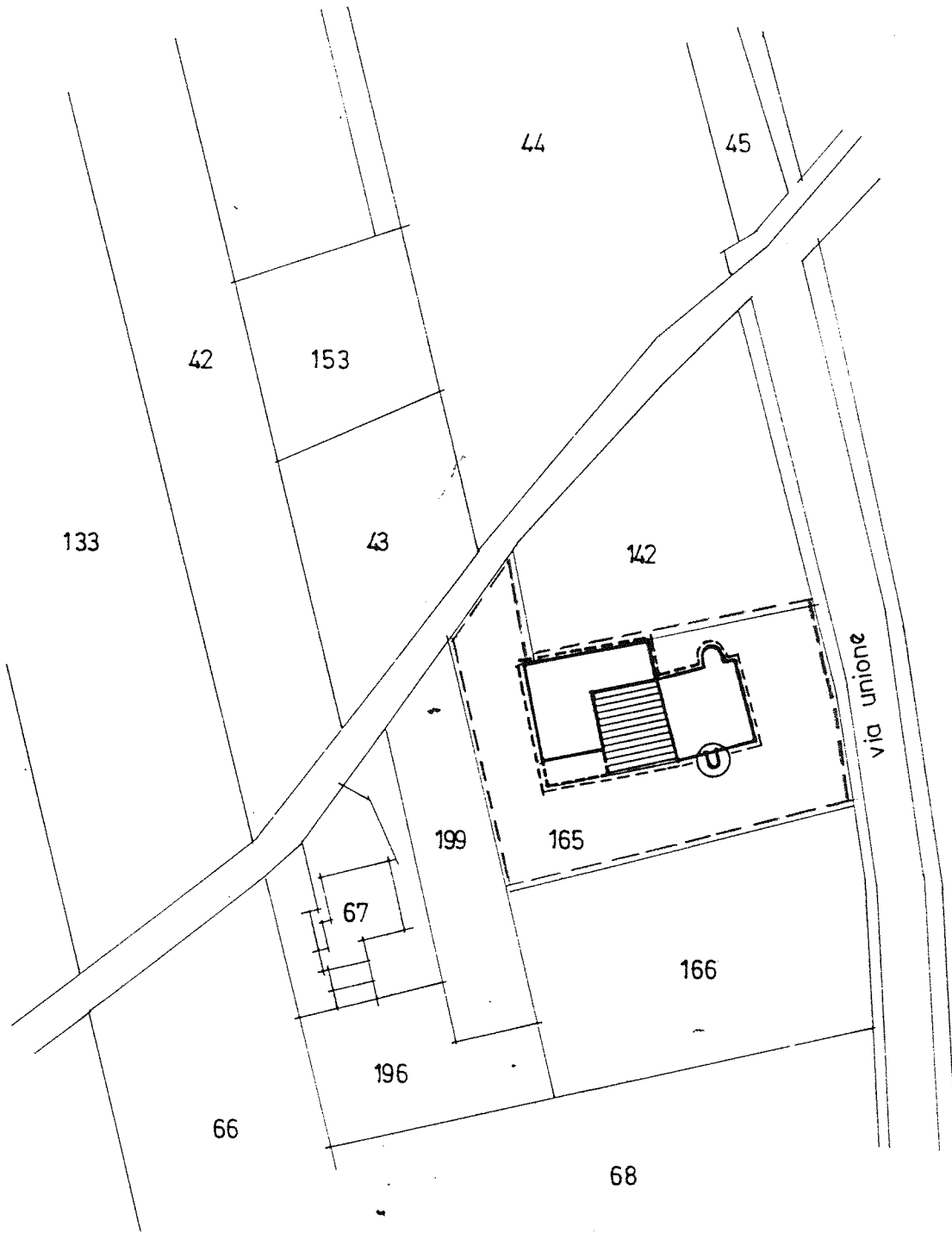
INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	NON SUPERIORE A QUEL LA MAX. ESISTENTE
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	ml. 5,00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	ml. 10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	ml. 10,00 O ADERENZA
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	ml. 10,00

NOTE E PRESCRIZIONI

- 1) L'ampliamento va inteso sia come possibilità di ampliare la superficie del fabbricato artigianale secondo le indicazioni della sagoma limite, sia di coprire lo spazio scoperto compreso tra il capannone e l'abitazione del proprietario;
- 2) La copertura dello spazio scoperto di cui al precedente punto 1) dovrà essere eseguita con materiali trasparenti e dovrà essere nella misura del possibile coerente con i diversi linguaggi architettonici preesistenti (capannone e residenza).

i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:1000

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA



COPERTURA TRASPARENTE

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: ... TREVISO

COMUNE: VEDELAGO

DENOMINAZIONE AZIENDA: ... NUOVA COMMISSIONARIA EDILE ATTIVITA' N° 38

UBICAZIONE: ... VIA SPADA N°5 - FANZOLO

ATTIVITA': .. COMMERCIO MATERIALI EDILI

DATI URBANISTICI

ATTUALI
PROGETTO

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 4.476
SUPERFICIE COPERTA	mq. 1.730
SUPERFICIE UTILE	mq. /
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 800
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie utile)	0,8 mq/mq

PARAMETRI EDILIZI

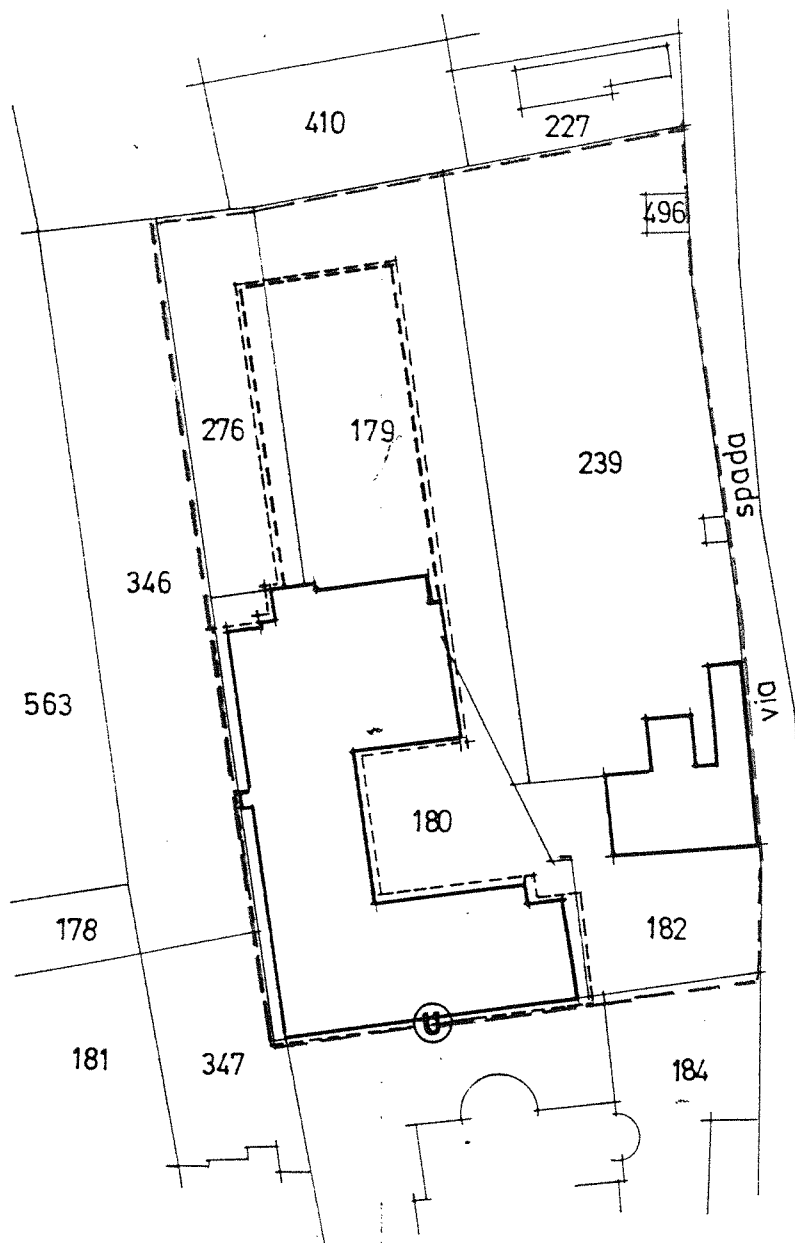
INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	NON SUPERIORE A QUELLA LA MAX. ESISTENTE
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	ml. 5,00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	ml. 10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	ml. 10,00 O ADERENZA
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	ml. 10,00

NOTE E PRESCRIZIONI

1) L'ampliamento dovrà essere conseguente alle caratteristiche formali dell'edilizio vincolato (grado di protezione 3) dal P.R.G. vigente; i restanti edifici esistenti dovranno essere ricompresi formalmente con l'ampliamento ammissibile.

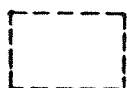
i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:1000

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



EDIFICI DA DEMOLIRE



PROGETTAZIONE UNITARIA



EDIFICI DA SOPRAELEVARE

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: ..TREVISO.....
COMUNE:VEDELAGO.....
DENOMINAZIONE AZIENDA: .TOMAIFICIO.ZAMPERIN.& CAVARAZAN S.N.C..... ATTIVITA' N° .39....
UBICAZIONE: .VIA.POMINI N° 62 - BARCON.....
ATTIVITA': ..TOMAIFICIO.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI
PROGETTO

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 1.850
SUPERFICIE COPERTA	mq. 208
SUPERFICIE UTILE	mq. 188
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 208
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI

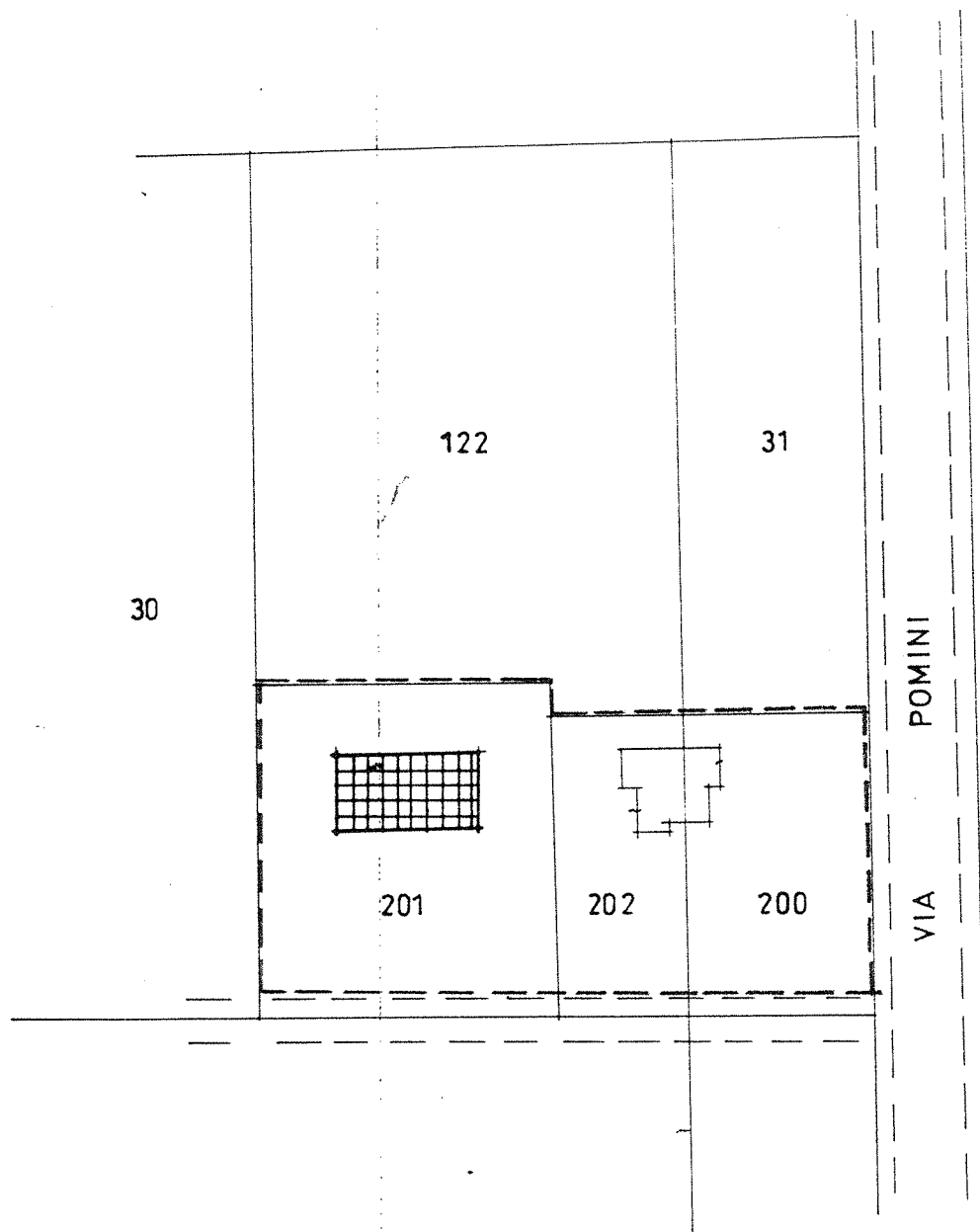
INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	m1. 8.00
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	m1. 5.00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	m1. 10.00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	m1. 10.00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	m1. 10.00

NOTE E PRESCRIZIONI

1) L'ampliamento va inteso come sopraelevazione della superficie coperta esistente, così come indicato nella planimetria allegata alla presente scheda.

I dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:1000

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI,
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: TREVISO.....
COMUNE: ...VEDELAGO.....
DENOMINAZIONE AZIENDA: MARTELLI.LAVORAZIONI.TESSILI.S.R.L.:..... ATTIVITA' N° 40...
UBICAZIONE: .VIA.PAPA.SARTO.203.-.VEDELAGO.....
ATTIVITA': .TINTORIA,LAVANDERIA.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 25.300
SUPERFICIE COPERTA	mq. 4.700
SUPERFICIE UTILE	mq. /
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /

PROGETTO

AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 938
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI

INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	ml. 8.00
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	ml. 5.00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	ml. 10.00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	ml. 10.00 O ADERENZA
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	ml. 10.00

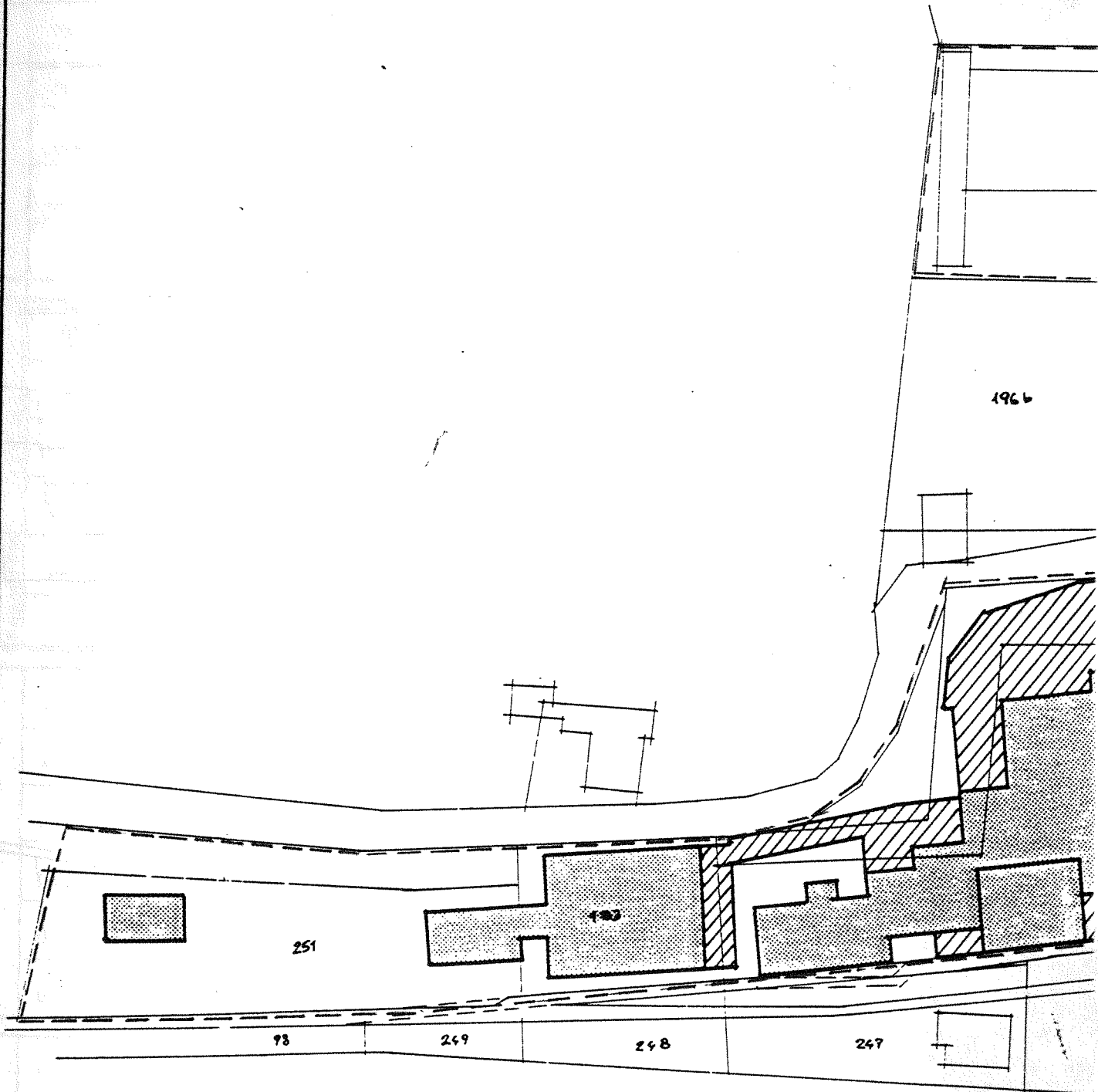
NOTE E PRESCRIZIONI

- 1) E' ammessa la realizzazione di un ampliamento corrispondente ai precari esistenti da demolire (mq.1552) così come indicati nella planimetria allegata alla presente scheda, prima del rilascio del certificato di agibilità, con l'aggiunta della superficie "ex vetreria Al Cristo" (mq.938), per una superficie coperta complessiva di mq. 2490, che dovrà essere realizzata all'interno della sagoma limite indicata nella planimetria allegata. Ciò al fine di consentire l'accorpamento delle attività aziendali e, quindi, la razionalizzazione delle stesse;
- 2) Il fabbricato "ex vetreria Al Cristo" dovrà, successivamente alla realizzazione dell'ampliamento, essere essere ultimato solamente per parco automezzi;
- 3) L'ampliamento dovrà essere utilizzato come lavanderia e magazzino, mentre l'attività di tintoria dovrà essere svolta solo nei locali utilizzati per tale attività prima dell'ampliamento ex legge 1/82;
- 4) Dovrà essere asfaltata la strada vicinale perimetrale all'azienda;

i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

- 5) si dovrà provvedere alla messa a dimora di idonea alberatura lungo il perimetro dell'area di proprietà al fine di ridurre l'impatto ambientale determinato dalla esistenza dell'opificio;
- 6) dovranno essere opportunamente pavimentati ed arredati gli spazi di sosta manovra e parcheggio all'interno dell'area di proprietà;
- 7) si dovranno approntare soluzioni tecniche (da concordare anche con la U.S.L.) al fine di evitare problematiche derivanti dalla presenza di fumi, odori, rumori e reflui.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:1000

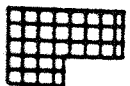
LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



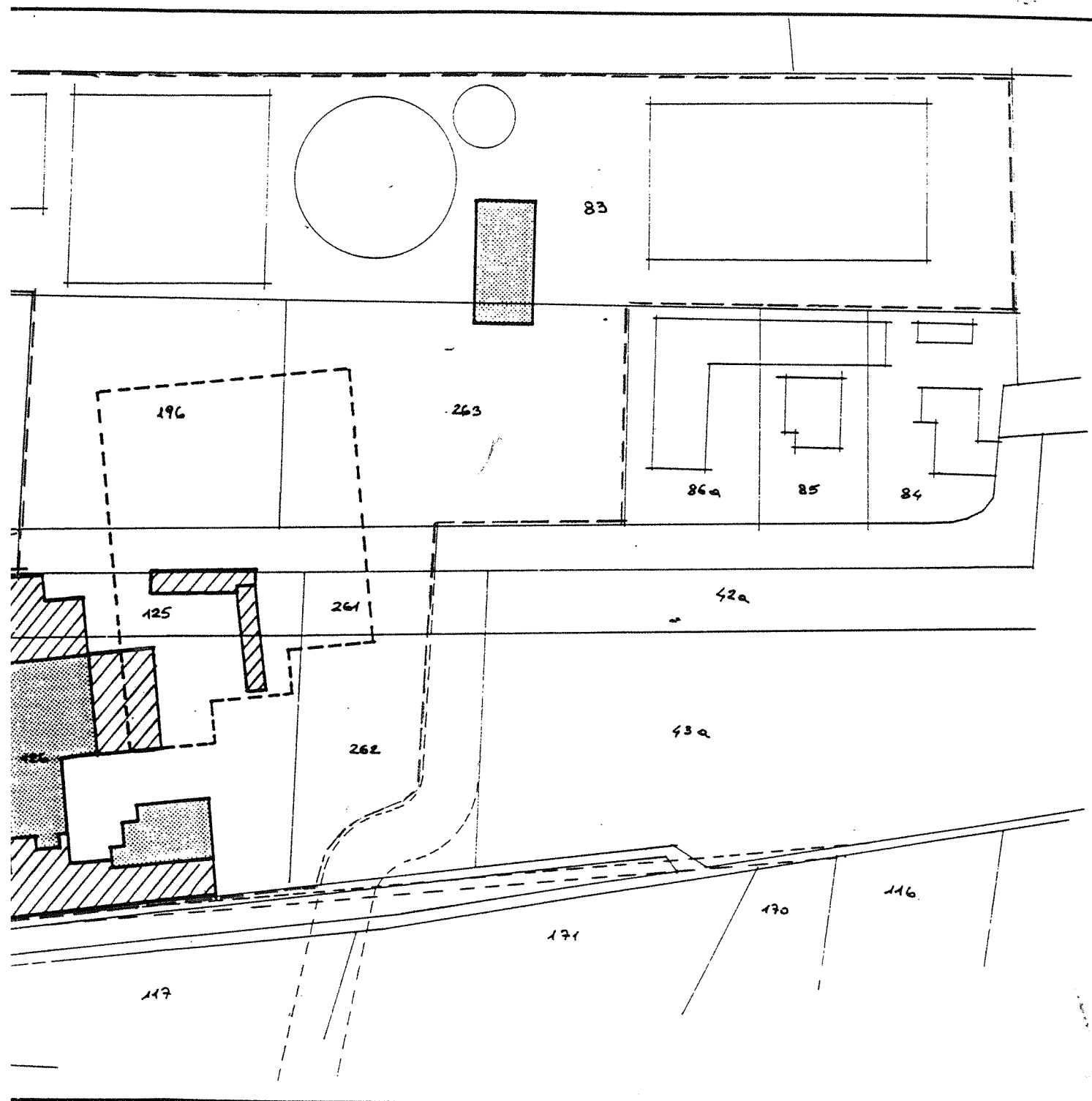
UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE INIZIARIA



EDIFICI DA MANTENERE



comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: ...TREVISO.....
COMUNE:VEDELAGO.....
DENOMINAZIONE AZIENDA: .ISCARO.GABRIELLA..... ATTIVITA' N° 41....
UBICAZIONE: ..VIA.MONTEGRAPPA N° 45 - .VEDELAGO.....
ATTIVITA': ...COMMERCIO.E.LAVORAZIONE.PRODOTTI.ITTICI.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI
PROGETTO

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 4.000
SUPERFICIE COPERTA	mq. 140
SUPERFICIE UTILE	mq. 25
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 25
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie utile)	0,8 mq/mq

PARAMETRI EDILIZI

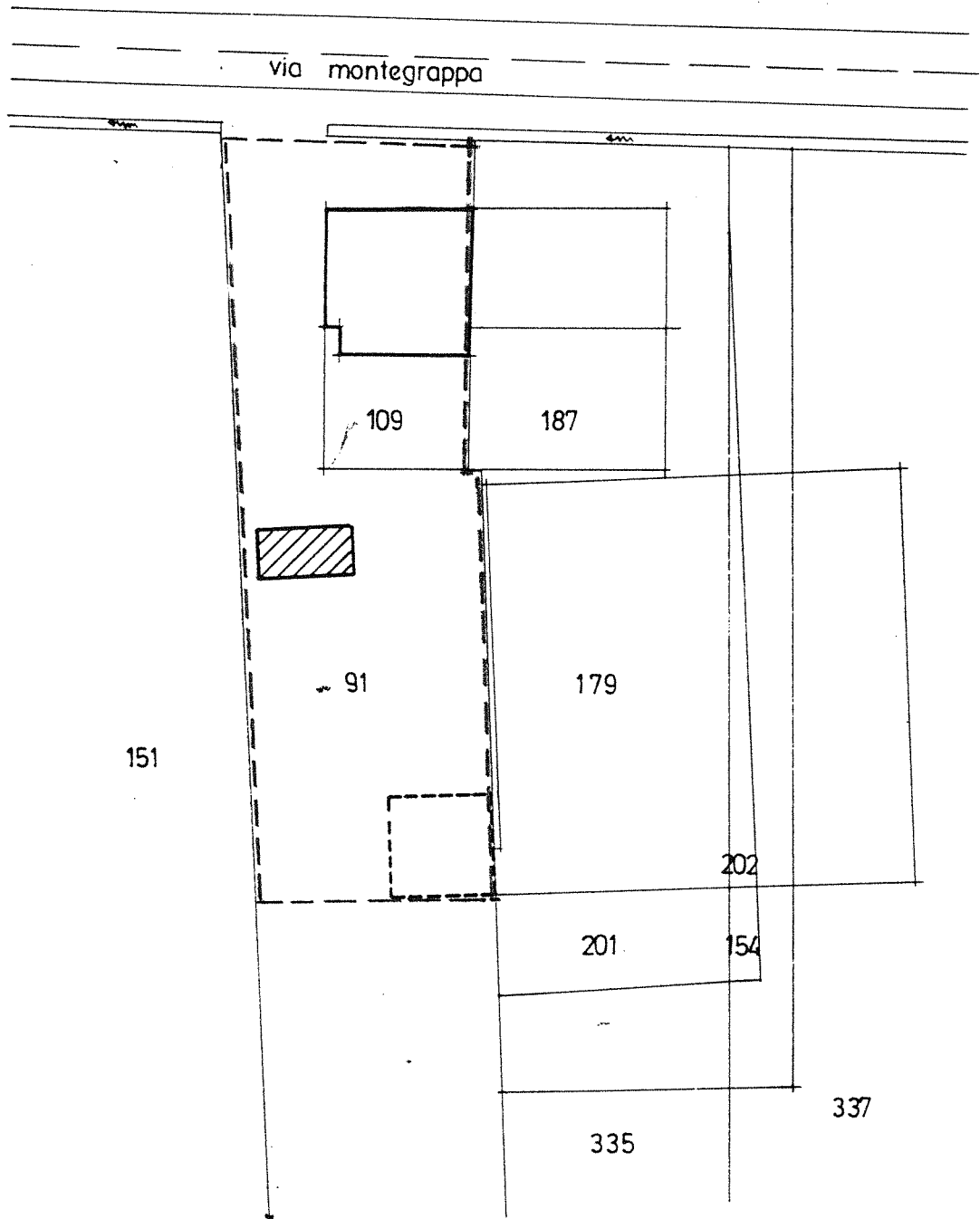
INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	m1.6,50
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	SECONDO SAGOMA LIMITE
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	m1.10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	m1.10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	m1.10,00 O ADERENZA

NOTE E PRESCRIZIONI

1) L'ampliamento dovrà essere di tipo tradizionale con copertura a falde.

I dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:500

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI,
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: .TREVISO.....
COMUNE:VEDELAGO.....
DENOMINAZIONE AZIENDA: .ROSSI & DUSSO S.N.C..... ATTIVITA' N° 42.....
UBICAZIONE: .VIA. MONTEGRAPPA N° 43 - VEDELAGO.....
ATTIVITA': ..TORNERIA E FRESATURA OFFICINA MECCANICA.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI
PROGETTO

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 5.800
SUPERFICIE COPERTA	mq. 1.314
SUPERFICIE UTILE (produttiva)	mq. 1.083
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. 220
AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 600
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI

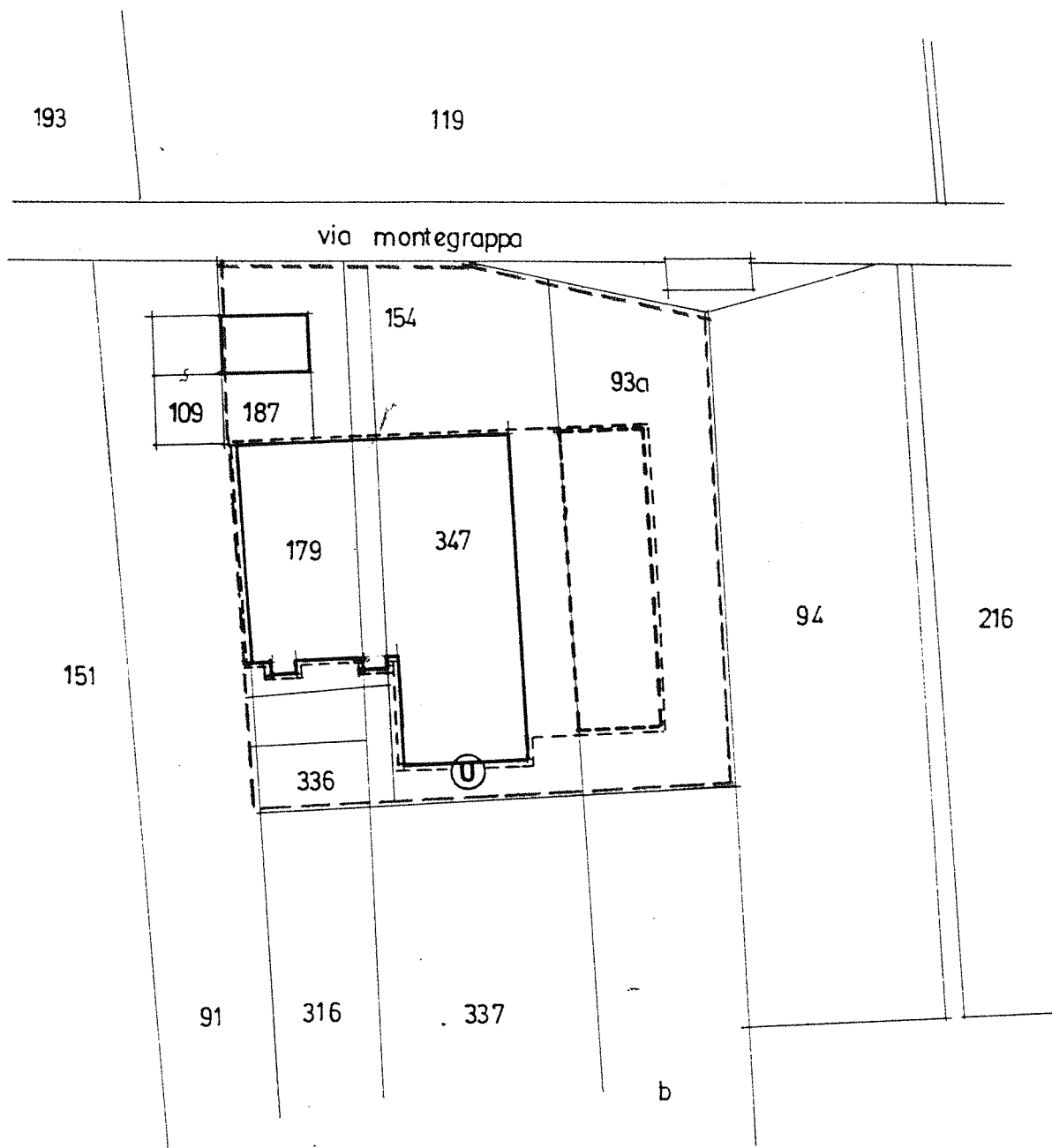
INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	NON SUPERIORE A QUELLA MAX. ESISTENTE
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	m1. 5,00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	m1. 10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	COME DA SAGOMA LIMITE
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	m1.10,00

NOTE E PRESCRIZIONI

- 1) L'ampliamento dovrà partire da una ridifinizione architettonica dei fabbricati dell'intero insediamento produttivo al fine di migliorare il decoro complessivo dell'area;
- 2) Il perimetro dell'area dovrà essere plantumato con alberature ad alto fusto.

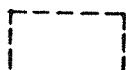
i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati
forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:1000

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: ..TREVISO.....
COMUNE:VEDELAGO.....
DENOMINAZIONE AZIENDA: ..FAVARO GIOVANNI E RINO..... ATTIVITA' N° 43....
UBICAZIONE: ..VIA.ROMA.N° 232 - VEDELAGO.....
ATTIVITA': ...RISTORANTE.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI
PROGETTO

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 3.100
SUPERFICIE COPERTA	mq. 380
SUPERFICIE UTILE	mq. /
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq: 30
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie utile)	0,8 mq/mq

PARAMETRI EDILIZI

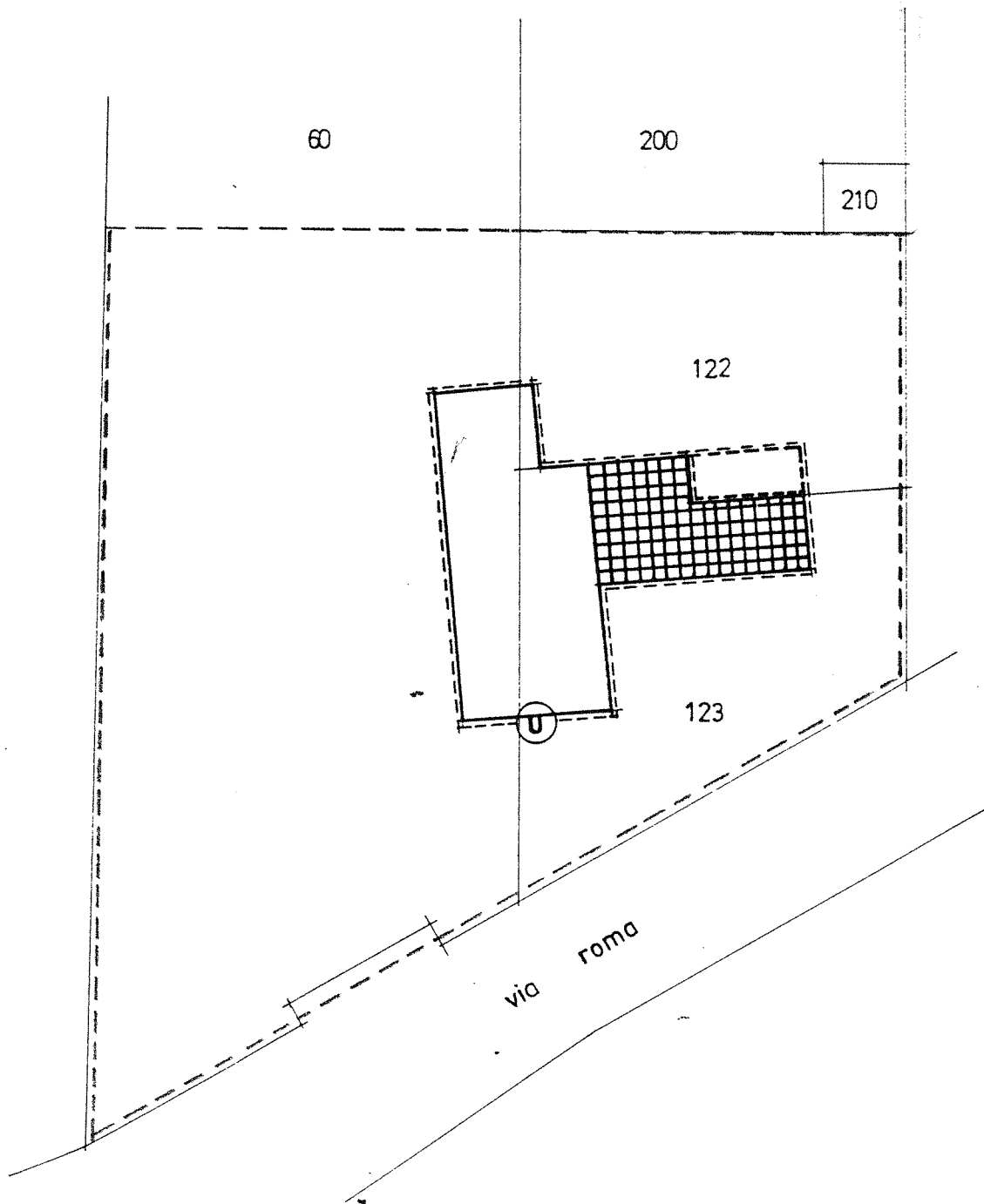
INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	ml. 6,50
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	ml. 5,00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	ml. 10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	ml. 10,00 O ADERENZA
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	ml. 10,00

NOTE E PRESCRIZIONI

- 1) E' consentita la sopraelevazione dell'edificio per la parte indicata nella planimetria allegata alla presente scheda per un'altezza massima complessiva dell'edificio non superiore a 6.50 ml;
- 2) L' area scoperta davanti al locale dovrà essere organizzata e riqualificata con elementi di arredo urbano; l'area a parcheggio dovrà essere opportunamente attrezzata al fine di razionalizzare gli spazi di sosta e manovra.

i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:500

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

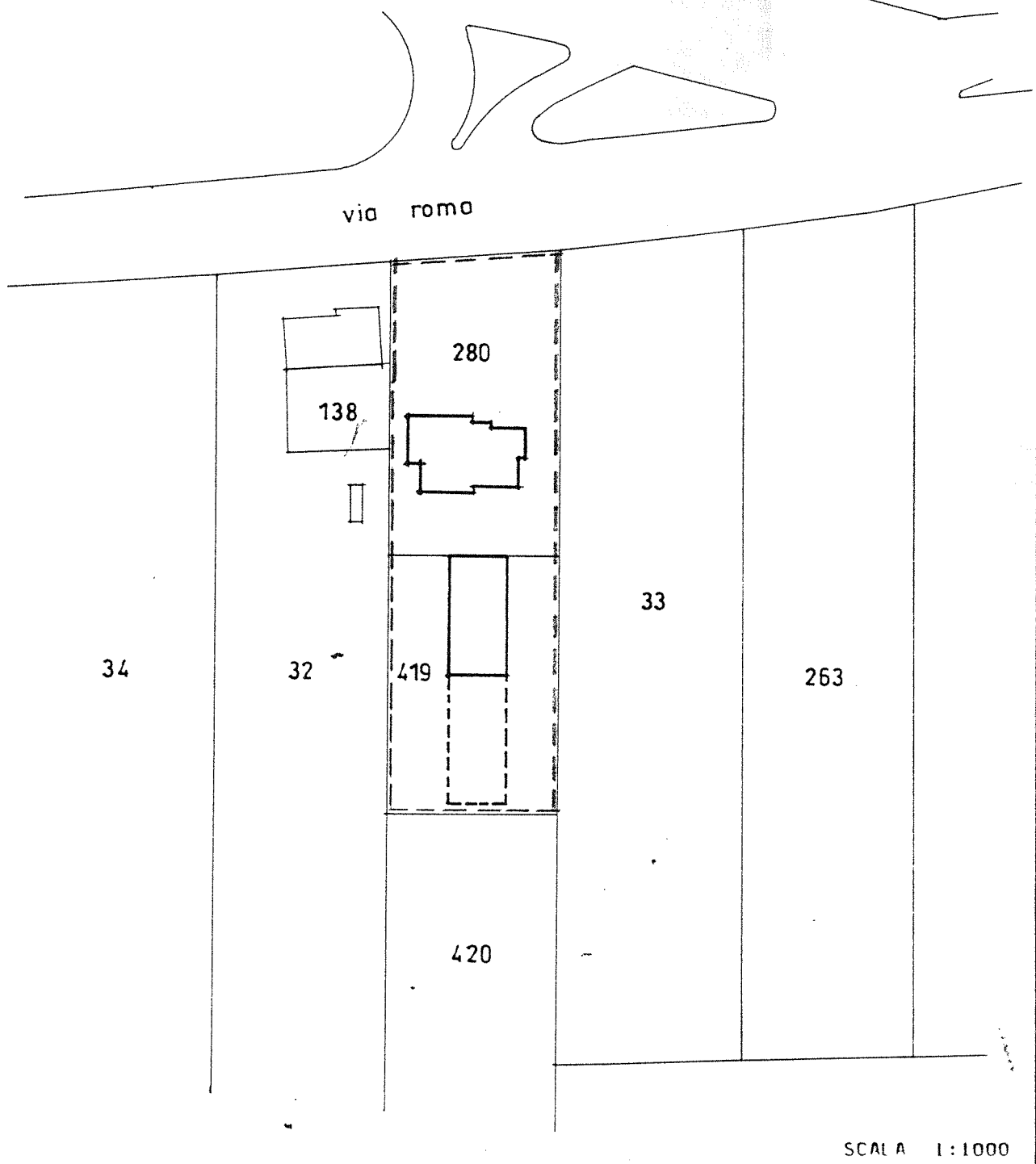
DATI GENERALI	PROVINCIA: .TREVISO.....	
	COMUNE:VEDELAGO.....	
	DENOMINAZIONE AZIENDA: .PRECOMA ANTONIETTA - BRESOLIN ENRICO.....	ATTIVITA' N° .45...
	UBICAZIONE: ...VIA ROMA N° 203/A - VEDELAGO.....	
	ATTIVITA': ..CONFEZIONI CAPI DI ABBIGLIAMENTO.....	

DATI URBANISTICI	ATTUALI	SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 2.115
		SUPERFICIE COPERTA	mq. 186
		SUPERFICIE UTILE	mq. 186
	PROGETTO	SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
		AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 186
		VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI	INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
	ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	NON SUPERIORE A QUELLA MAX. ESISTENTE
	DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	ml. 5,00
	DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	ml. 10,00
	DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	ml. 10,00 O ADERENZA
	DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	ml. 10,00

NOTE E PRESCRIZIONI	
	i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:1000

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI,
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: ..TREVISO.....
COMUNE:VEDELAGO.....
DENOMINAZIONE AZIENDA: ..PEROZZO TARCISIO..... ATTIVITA' N° 46.....
UBICAZIONE: ...VIA CRISPI N° 50 - VEDELAGO.....
ATTIVITA': ..OFFICINA MECCANICA.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI
PROGETTO

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 1.972
SUPERFICIE COPERTA	mq. 231
SUPERFICIE UTILE	mq. /
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 210
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI

INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	NON SUPERIORE A QUELLA MAX. ESISTENTE
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	m. 5,00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	m. 10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	m. 10,00 O ADERENZA
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	m. 10,00

NOTE E PRESCRIZIONI

1) L'ampliamento non dovrà essere utilizzato per attività inquinanti di 1° classe.

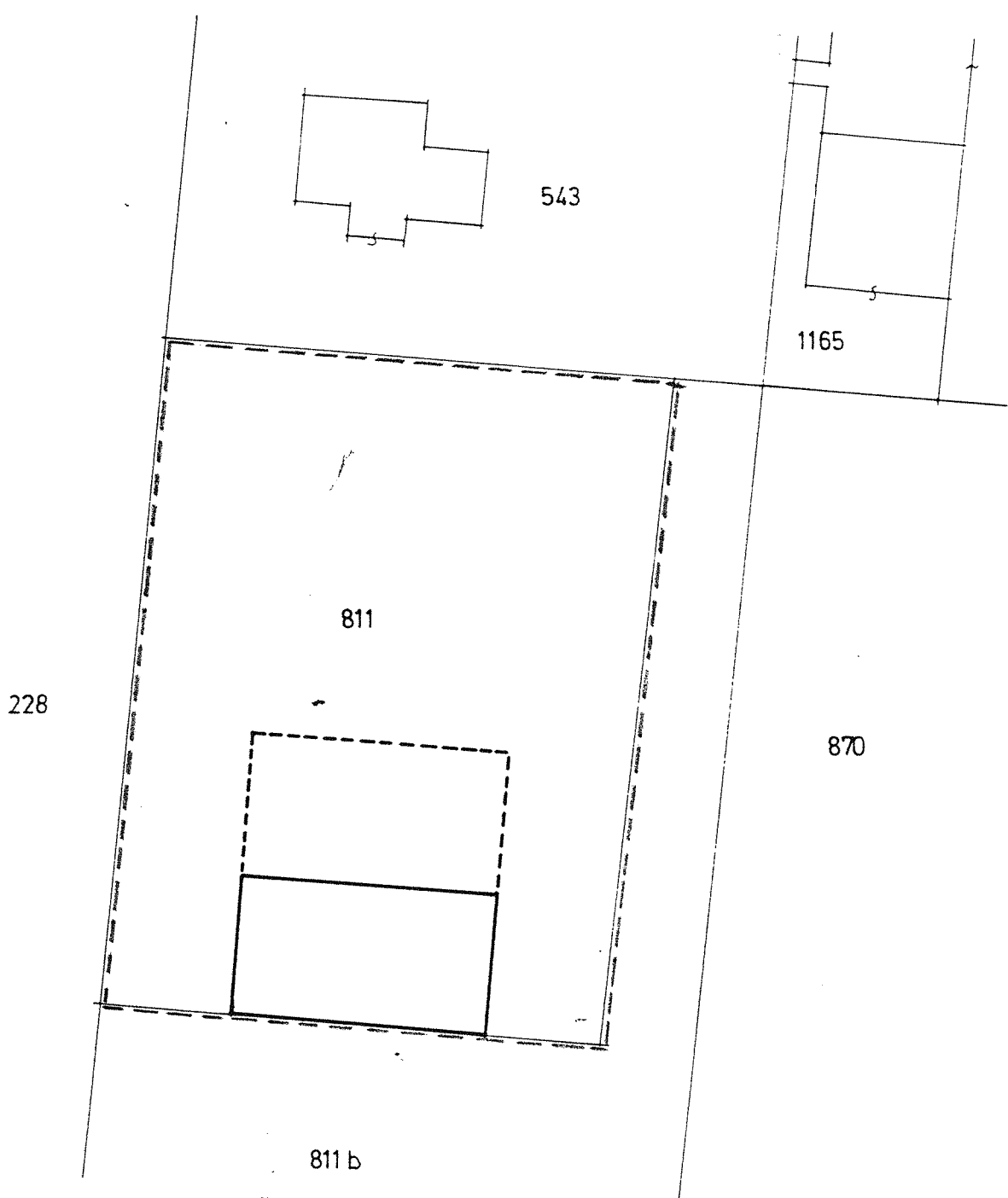
I dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

comune di
vedelago

PLANIMETRIA DESCRITTIVA INTERVENTI
AMMISSIBILI (ai sensi della L.R. 5/3/87 n°11)

ATTIVITA'
N° 46

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:500

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI,
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

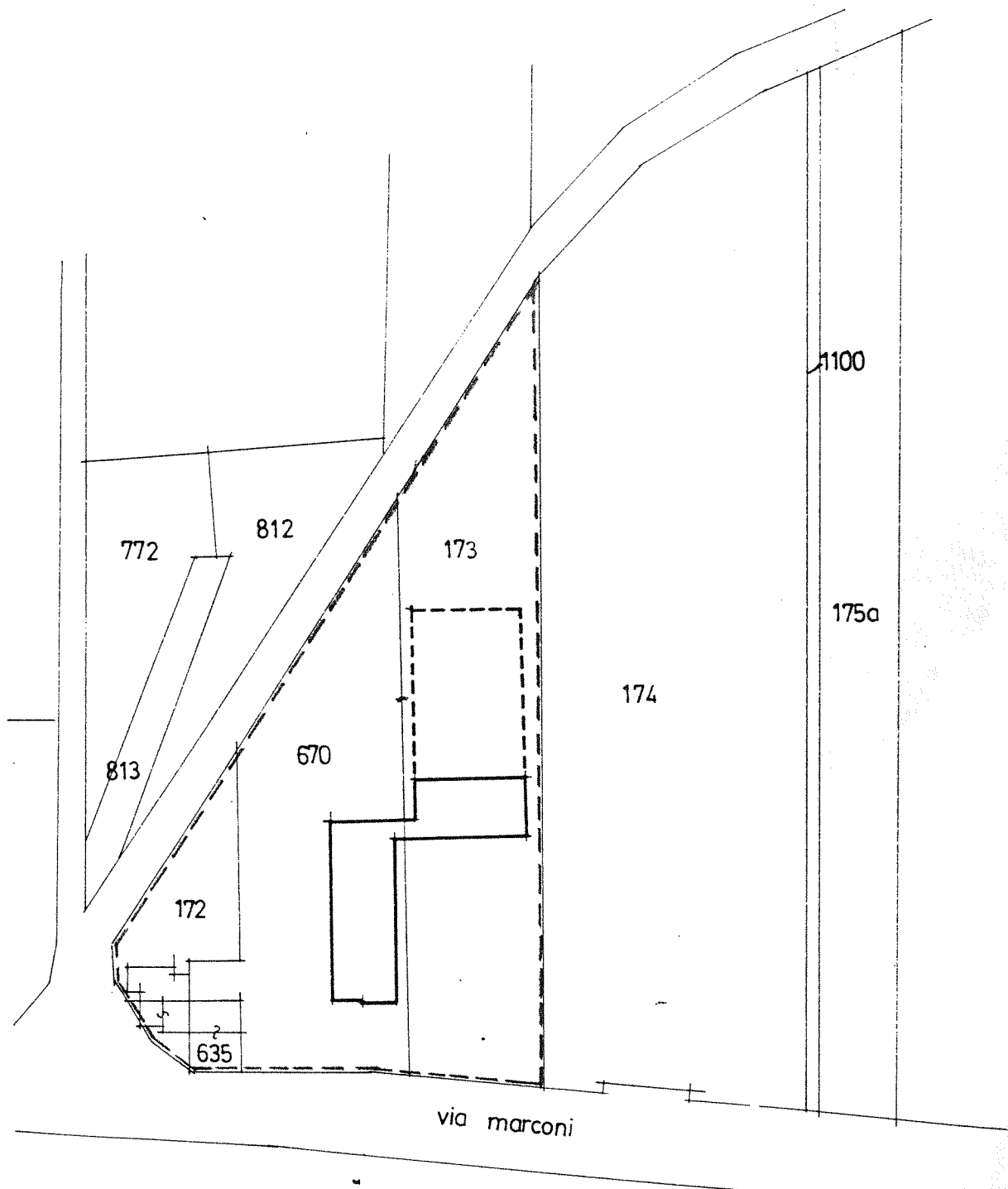
DATI GENERALI	PROVINCIA: ...TREVISO.....	
	COMUNE:VEDELAGO.....	
	DENOMINAZIONE AZIENDA: PENZIN COSTRUZIONI DI PENZIN LINO.....	ATTIVITA' N° 47....
	UBICAZIONE: ...VIA MARCONI, N° 87 - VEDELAGO.....	
	ATTIVITA': ..IMPRESA EDILE E STRADALE.....	

DATI URBANISTICI	ATTUALI	SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 11.170
		SUPERFICIE COPERTA	mq. 490
		SUPERFICIE UTILE	mq. 490
	PROGETTO	SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
		AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 490
		VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI	INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
	ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	NON SUPERIORE A QUELLA MAX. ESISTENTE
	DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	m1. 5,00
	DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	m1. 10,00
	DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	m1. 10,00:0 ADERENZA
	DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	m1. 10,00

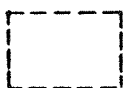
NOTE E PRESCRIZIONI	
	i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:1000

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI,
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: ...TREVISO.....
COMUNE:VEDELAGO.....
DENOMINAZIONE AZIENDA:PEGORARO GIORGIO..... ATTIVITA' N° 48.....
UBICAZIONE: ...VIA MARCONI N° 120 - VEDELAGO.....
ATTIVITA': ...COSTRUZIONE BOLLITORI.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI

SUPERFICIE FONDIARIA mq. 5.445
SUPERFICIE COPERTA mq. 504,6
SUPERFICIE UTILE mq. /
SUPERFICIE RESIDENZIALE mq. /

PROGETTO

AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta) mq: 250
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria) % 10

PARAMETRI EDILIZI

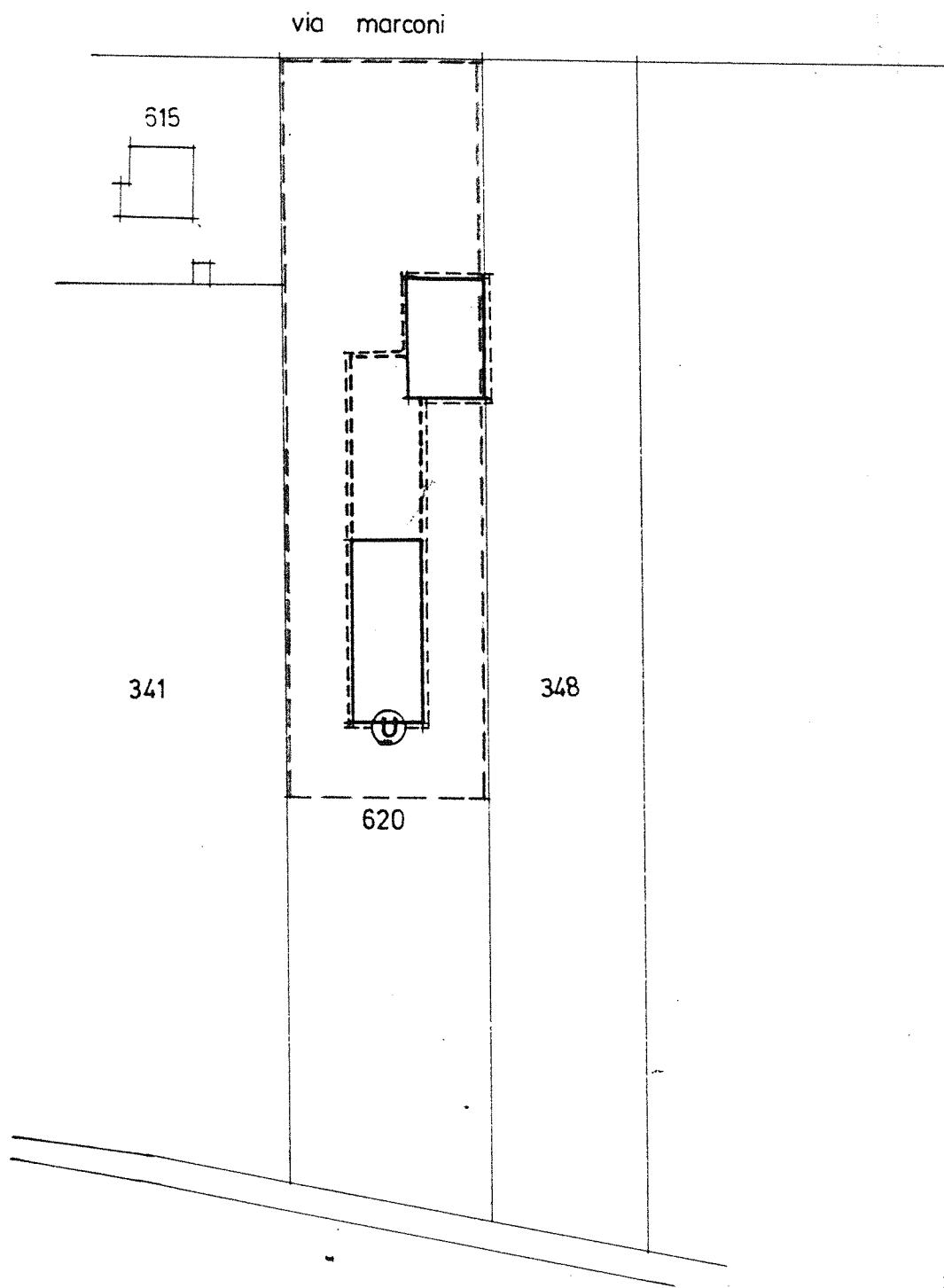
INDICE MASSIMO DI COPERTURA % 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI NON SUPERIORE A QUELLA
MAX. ESISTENTE
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI ml.5,00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE ml.10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA' ml.10,00 O ADERENZA
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA' ml.10,00

NOTE E PRESCRIZIONI

1) L' ampliamento non dovrà essere destinato a lavorazioni inquinanti di 1° classe.

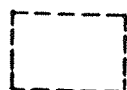
i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati
forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:1000

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

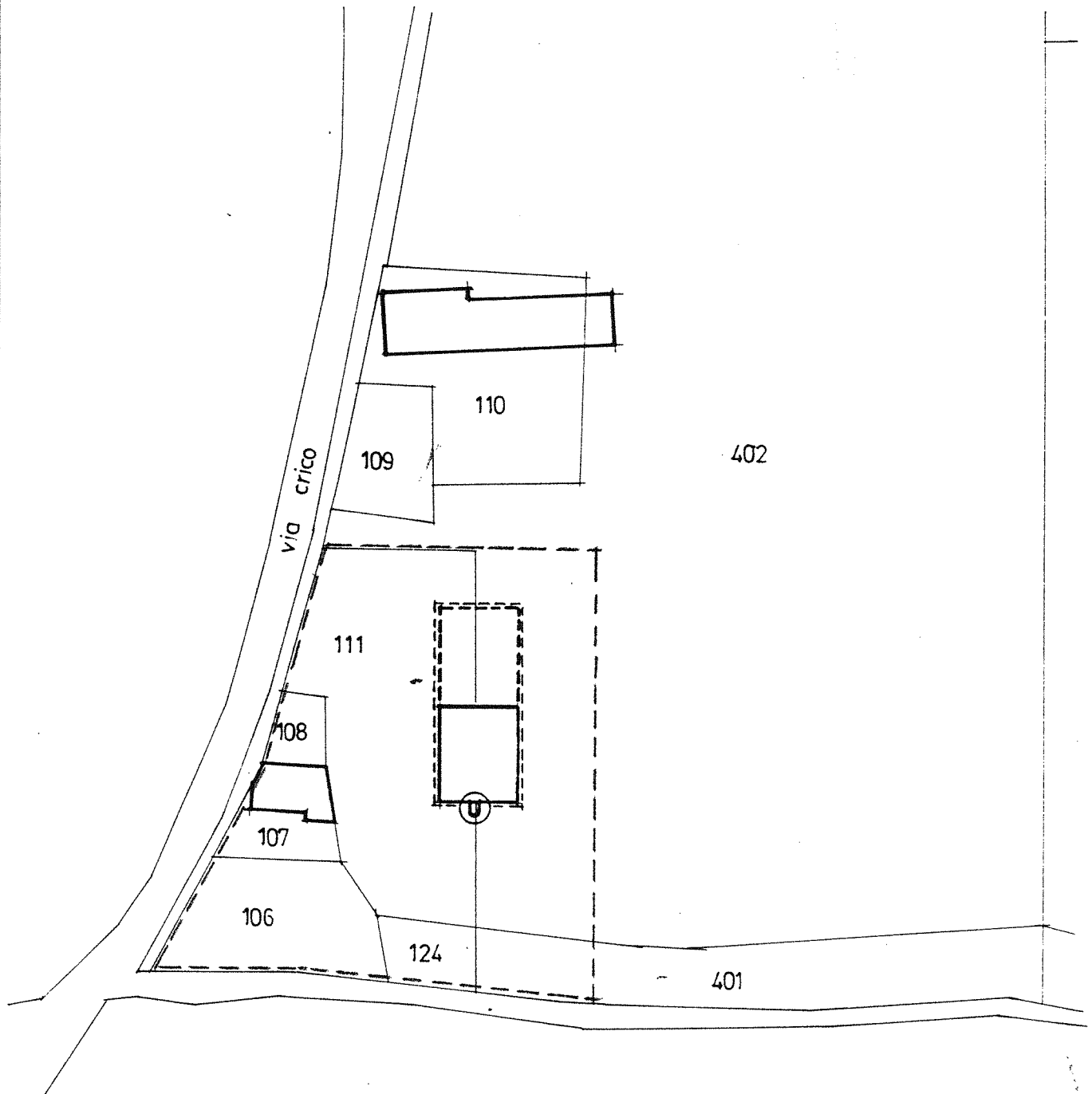
DATI GENERALI	PROVINCIA: ..TREVISO.....	
	COMUNE:VEDELAGO.....	
	DENOMINAZIONE AZIENDA: ZAMPROGNO OSCAR.....	ATTIVITA' N°49.....
	UBICAZIONE:VIA CRICO - FOSSALUNGA.....	
	ATTIVITA':FALEGNAMERIA.....	

DATI URBANISTICI	ATTUALI	SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 22.591
		SUPERFICIE COPERTA	mq. 680
		SUPERFICIE UTILE	mq. 186
		SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
	PROGETTO	AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 186
		VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI	INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
	ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	NON SUPERIORE A QUELLA MAX. ESISTENTE
	DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	ml. 5,00
	DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	ml. 10,00
	DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	ml. 10,00 O ADERENZA
	DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	ml. 10,00

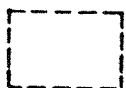
NOTE E PRESCRIZIONI	1) Va piantumato con essenze locali il perimetro ad ovest ed est dell'area di pertinenza del fabbricato artigianale;
	2) l'ampliamento non dovrà essere utilizzato per attività inquinanti di 1° classe.
i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.	

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:1000

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: ...TREVISO.....
COMUNE:VEDELAGO.....
DENOMINAZIONE AZIENDA: ..DE. MARCHI ALBINO..... ATTIVITA' N° 50.....
UBICAZIONE: ...VIA FORNACE - FOSSALUNGA.....
ATTIVITA': ..IMPRESA EDILE.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI
PROGETTO

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 3.430
SUPERFICIE COPERTA	mq. 302
SUPERFICIE UTILE	mq. 70
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 70
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI

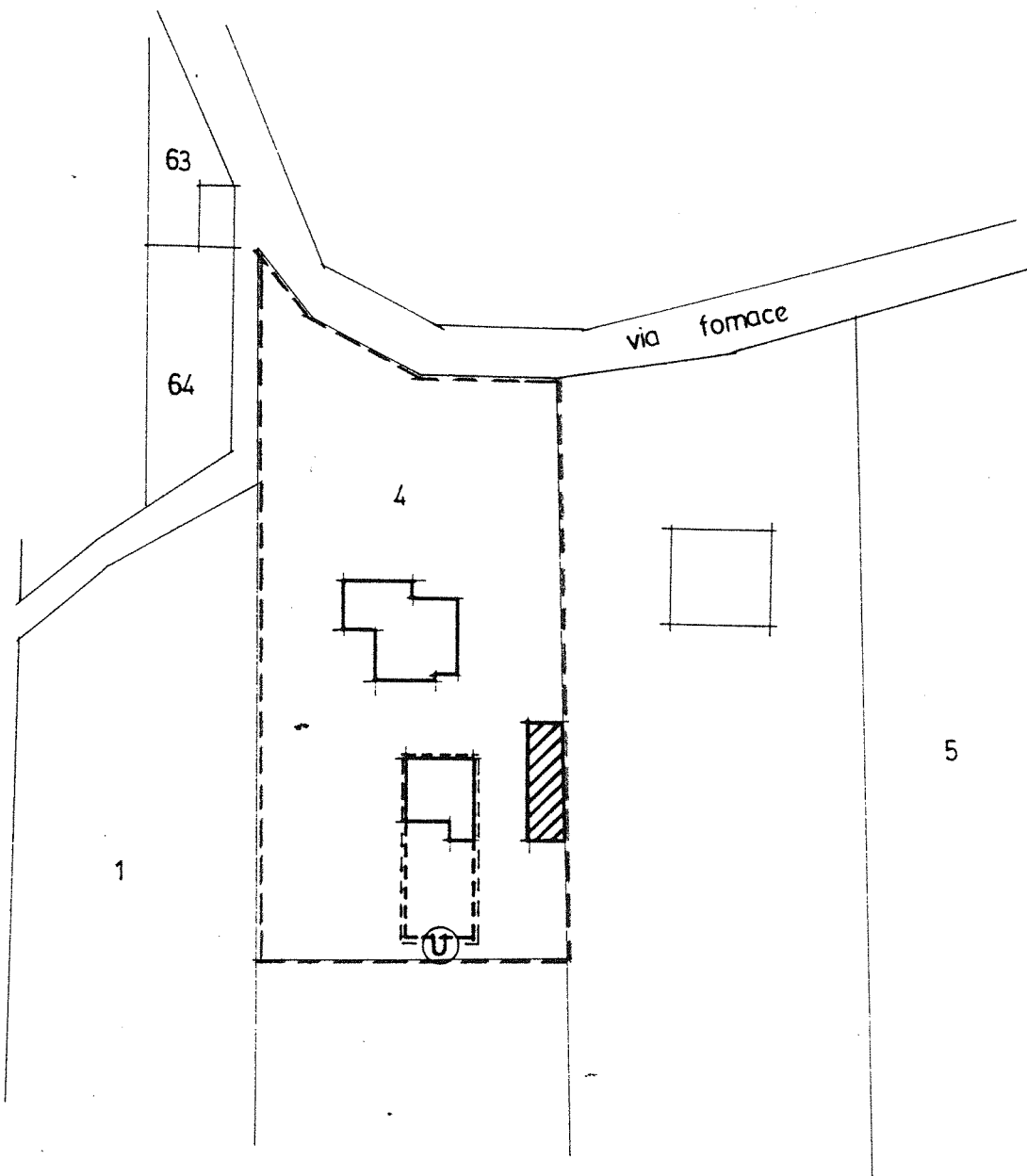
INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	ml. 6,50
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	ml. 5,00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	ml. 10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	ml. 10,00 O ADERENZA
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	ml. 10,00

NOTE E PRESCRIZIONI

- 1) L'ampliamento dovrà essere conseguente, nei caratteri architettonici, a quello degli edifici esistenti nell'area d'intervento;
- 2) La superficie coperta complessiva di tipo artigianale non potrà essere superiore a mq.140;
- 3) La superficie di cui è prevista la demolizione nella planimetria allegata alla presente scheda va ricostruita all'interno della sagoma limite.

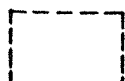
i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:1000

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

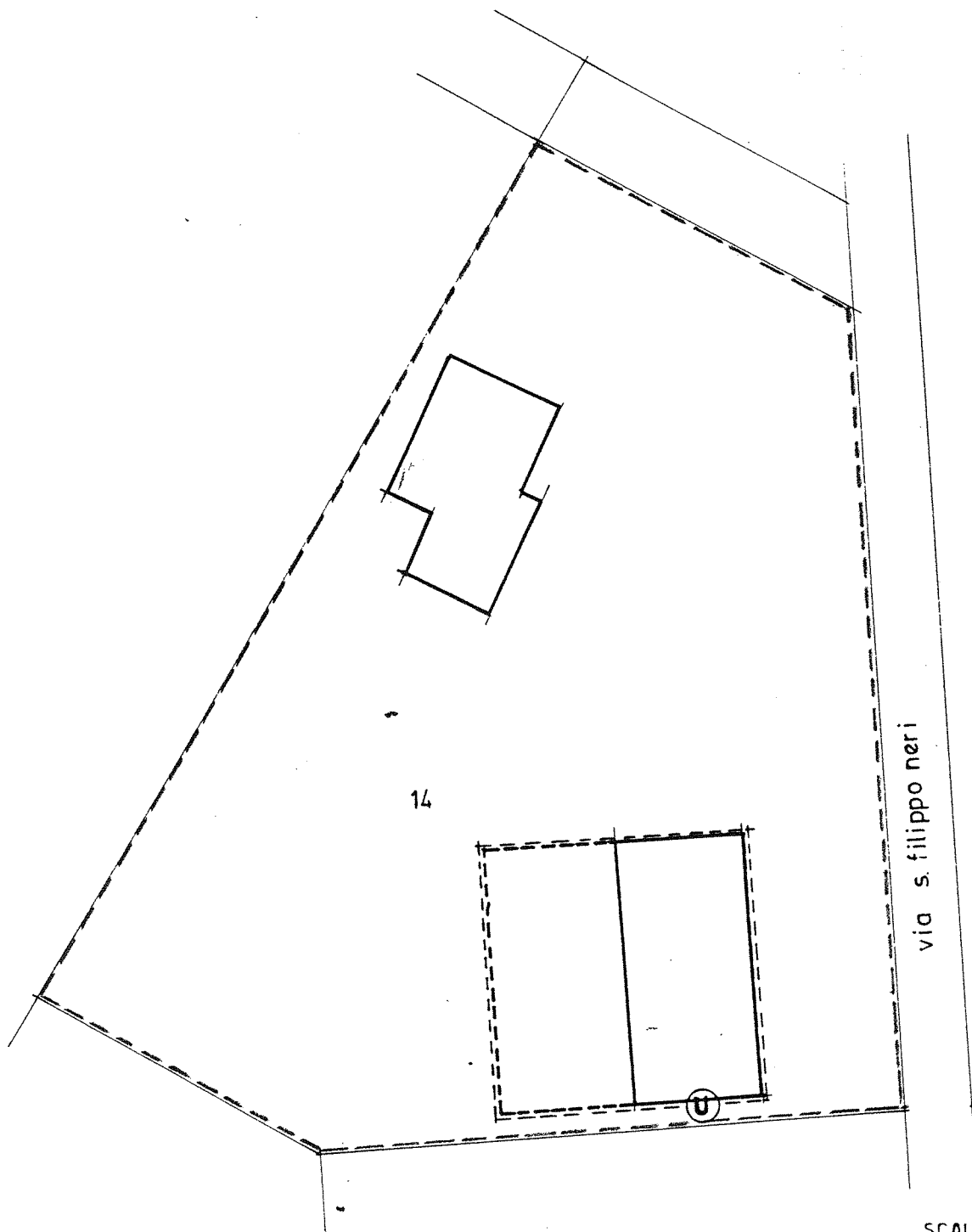
DATI GENERALI	PROVINCIA: .. TREVISO	
	COMUNE: VEDELAGO	
	DENOMINAZIONE AZIENDA: ... F.LLI MERLO	ATTIVITA' N° .51...
	UBICAZIONE: .VIA. S. FILIPPO NERI N° 122 - CAVASAGRA	
	ATTIVITA': .. FALEGNAMERIA	

DATI URBANISTICI	ATTUALI	SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 3.229
		SUPERFICIE COPERTA	mq. 361
		SUPERFICIE UTILE	mq. 191
		SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
	PROGETTO	AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 200
		VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI	INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
	ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	NON SUPERIORE A QUELLA MAX. ESISTENTE
	DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	m1. 5,00
	DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	m1. 10,00
	DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	m1. 10,00
	DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	m1. 10,00

NOTE E PRESCRIZIONI	
	i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:500

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: ..TREVISO.....
COMUNE:VEDELAGO.....
DENOMINAZIONE AZIENDA: .TREVISAN.GIOVANNINA.E GIRARDI.GIOVANNI..... ATTIVITA' N° ..52...
UBICAZIONE: .VIA.CASONI.N° 39/A -.ALBAREDO.....
ATTIVITA': ..FINISSAGGIO,STIRO.E CONFEZIONI.MAGLIERIA.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI
PROGETTO

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 4.083
SUPERFICIE COPERTA	mq. 510
SUPERFICIE UTILE	mq. 510
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 510
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI

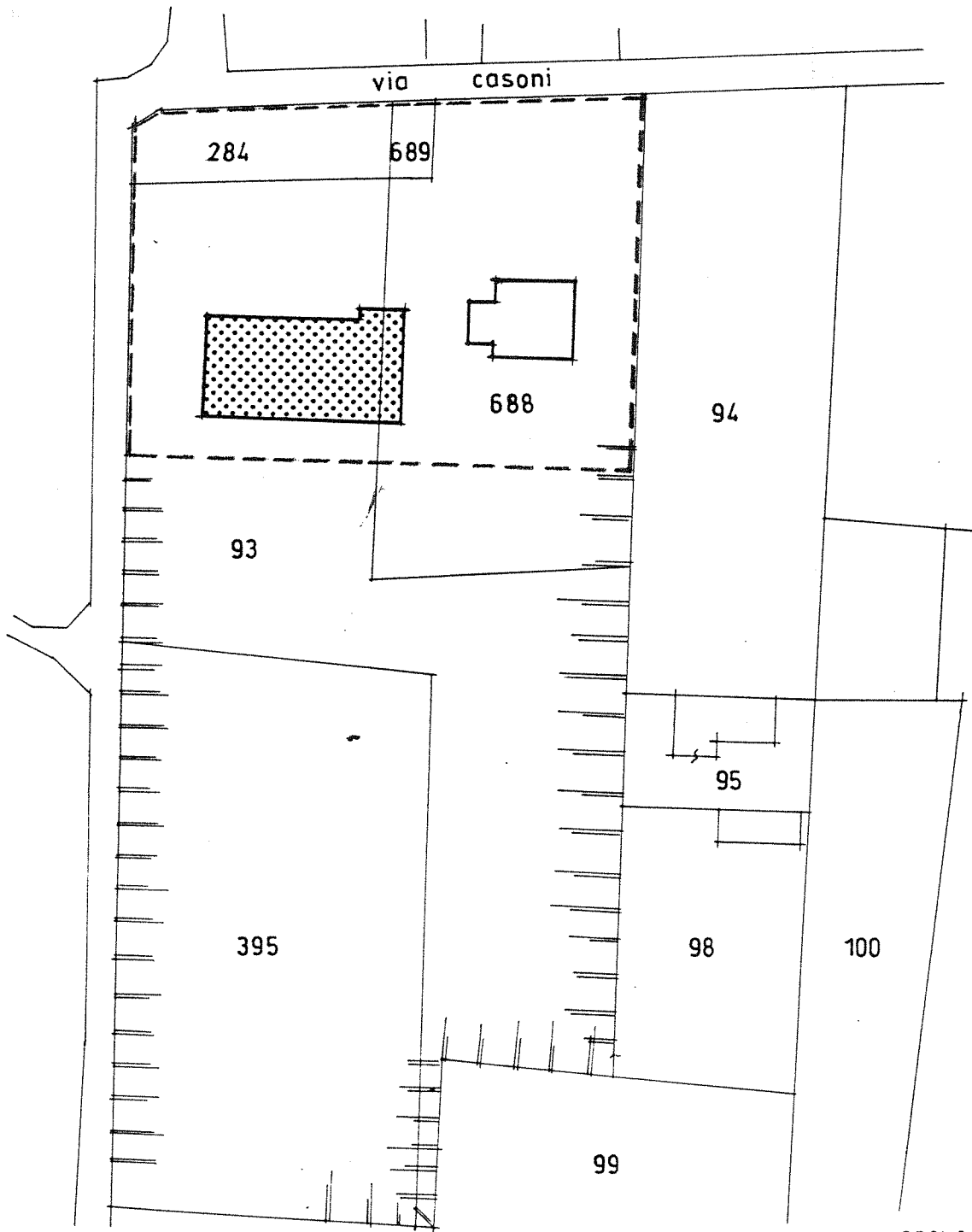
INDICE MASSIMO DI COPERTURA	NON SUPERIORE A QUELLO ESISTENTE
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	ml. /
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	ml. /
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	ml. /
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	ml. /
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	ml. /

NOTE E PRESCRIZIONI

- 1) L'ampliamento in oggetto va inteso come recupero di volumi e superfici ubicati sotto l'attuale laboratorio;
- 2) L'ampliamento va utilizzato come autorimessa e magazzino.

I dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:1000

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA



AMBITO INTERVENTO EDILIZIO

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: ..TREVISO.....
COMUNE:VEDELAGO.....
DENOMINAZIONE AZIENDA: ... CONFEZIONI " ERRE ERRE" S.P.A. ATTIVITA' N° .53....
UBICAZIONE: ... VIA GAZZIE N°56 - ALBAREDO.....
ATTIVITA': ... CONFEZIONI PER BAMBINI.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI
PROGETTO

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 23.400
SUPERFICIE COPERTA	mq. 6.500
SUPERFICIE UTILE	mq. 6.500
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 3.000
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

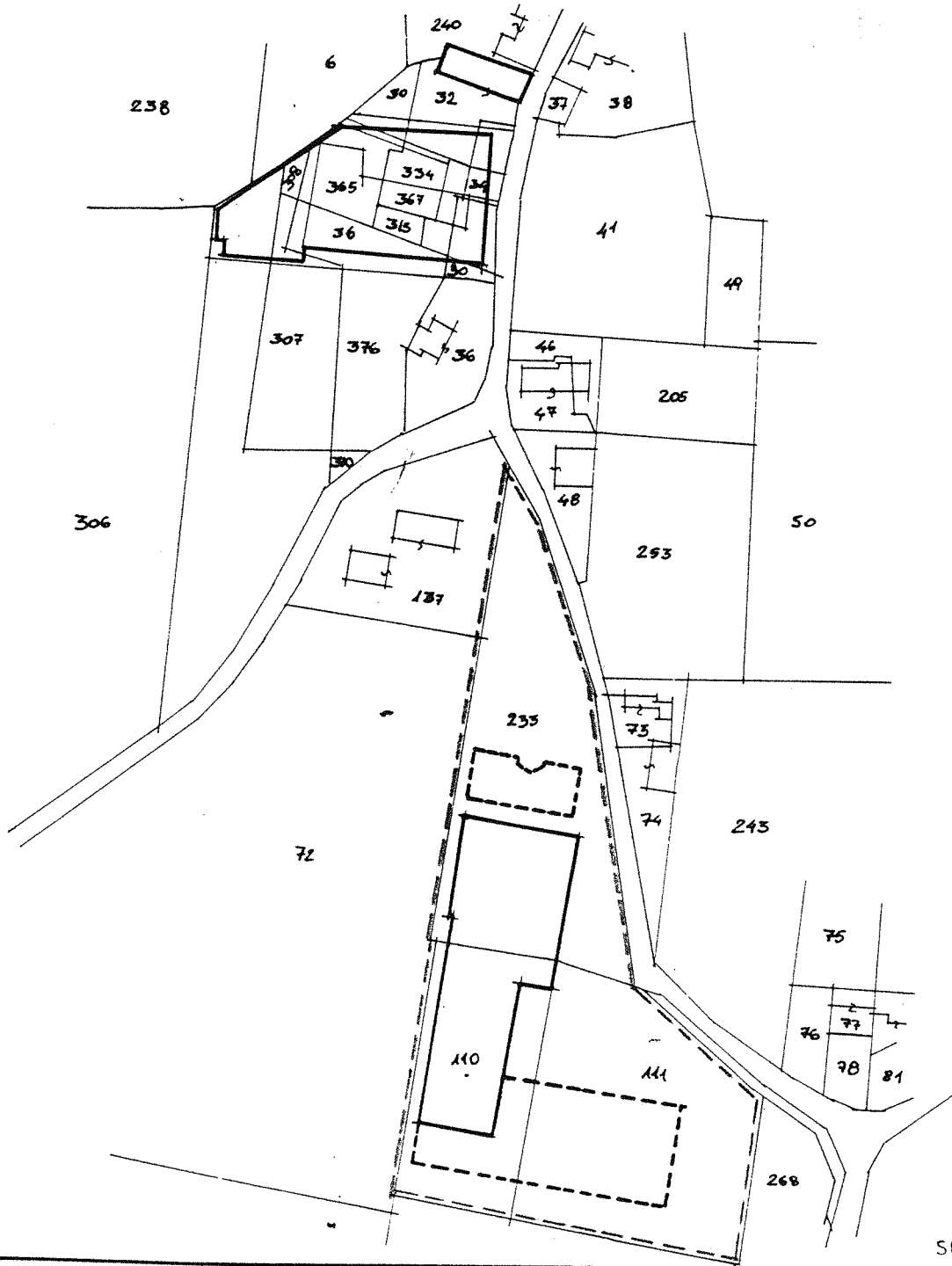
PARAMETRI EDILIZI

INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 60
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	m1. 8,00
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	m1. 5,00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	m1. 10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	m1. 10,00 O ADERENZA
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	m1. 10,00

NOTE E PRESCRIZIONI

i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:2000

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI	PROVINCIA: .. TREVISO	
	COMUNE: VEDELAGO	
	DENOMINAZIONE AZIENDA: .. LONGATO LUCIANO	ATTIVITA' N° .54 ...
	UBICAZIONE: .. VIA GIACOMETTI N° 43 - CASACORBA	
	ATTIVITA': FALEGNAMERIA PER OGGETTISTICA	

DATI URBANISTICI	ATTUALI	SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 8.076
		SUPERFICIE COPERTA	mq. 395
		SUPERFICIE UTILE	mq. 217
		SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. 310
	PROGETTO	AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 200
		VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI	INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
	ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	NON SUPERIORE A QUELLA MAX. ESISTENTE
	DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	m1. 5,00
	DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	m1. 10,00
	DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	m1. 10,00 O ADERENZA
	DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	m1. 10,00

NOTE E PRESCRIZIONI	
	i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO

373

127

via
giacometti

632

709

710

711

U

SCALA 1.500

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: ... TREVISO

COMUNE: VEDELAGO

DENOMINAZIONE AZIENDA: .CORAZZA MARIA GRAZIA E GIRARDI CARLO..... ATTIVITA' N° 55....

UBICAZIONE: ... VIA CORRIVA N° 28 - CASACORBA

ATTIVITA': .STAMPAGGIO MARCHI PUBBLICITARI.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI
PROGETTO

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 5.700
SUPERFICIE COPERTA	mq. 547
SUPERFICIE UTILE	mq. 360
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 340
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI

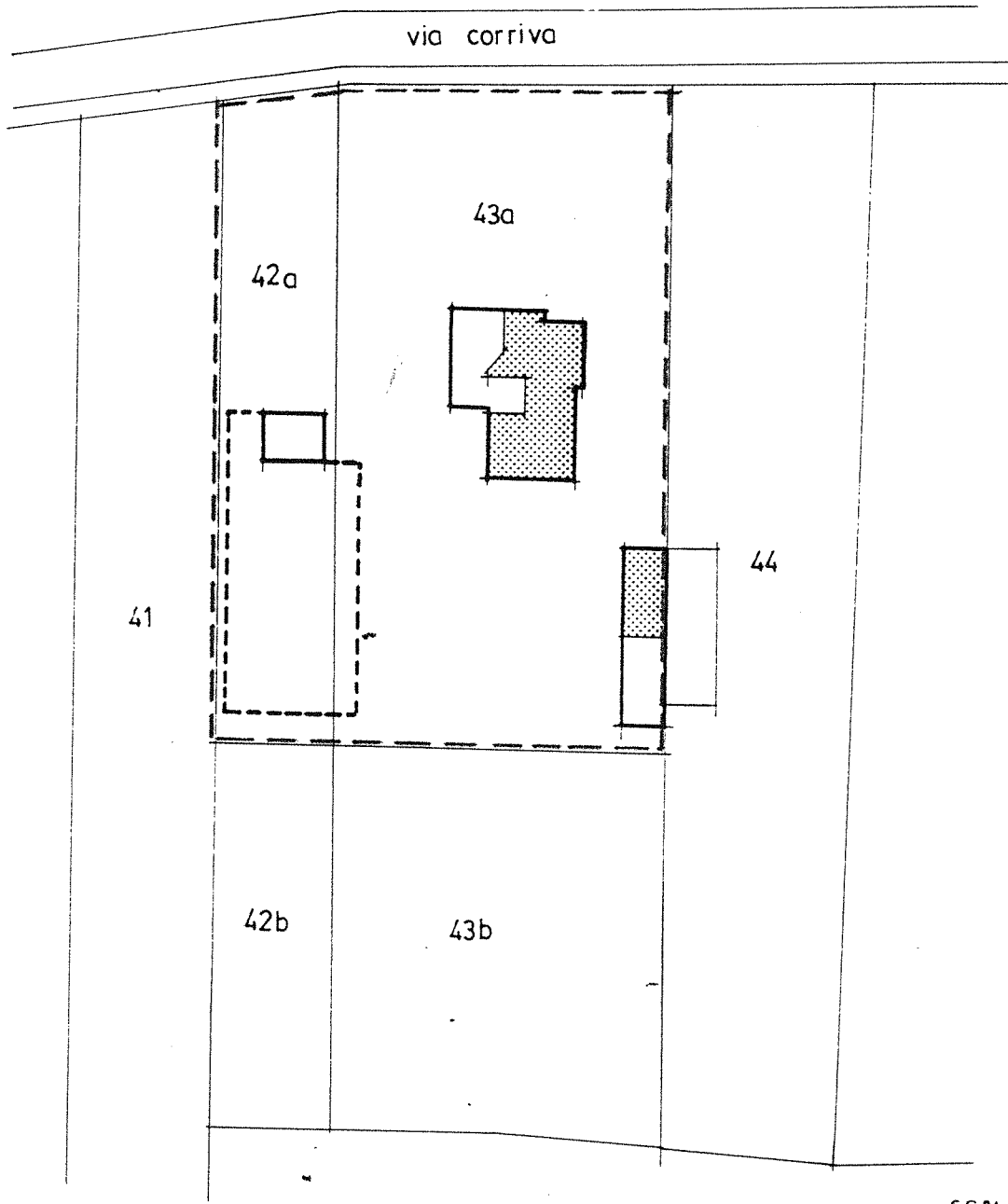
INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	m1. 6,50
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	m1. 5,00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	m1. 10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	m1. 10,00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	m1. 10,00

NOTE E PRESCRIZIONI

- 1) Tutte le superfici produttive a servizio dell'attività artigianale vanno concentrate entro la sagoma limite indicata nella planimetria allegata alla presente scheda;
- 2) La superficie coperta complessiva del fabbricato artigianale dovrà essere non superiore a mq.700;
- 3) Le superfici non più ad uso artigianale dovranno essere destinate ad uso agricolo e/o residenziale, compatibilmente con il P.R.G.;
- 4) Il perimetro dell'area dovrà essere opportunamente plantumato.

I dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:1000

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA



SUPERFICI DELLE QUALI E' PREVISTO IL CAMBIO D'USO

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

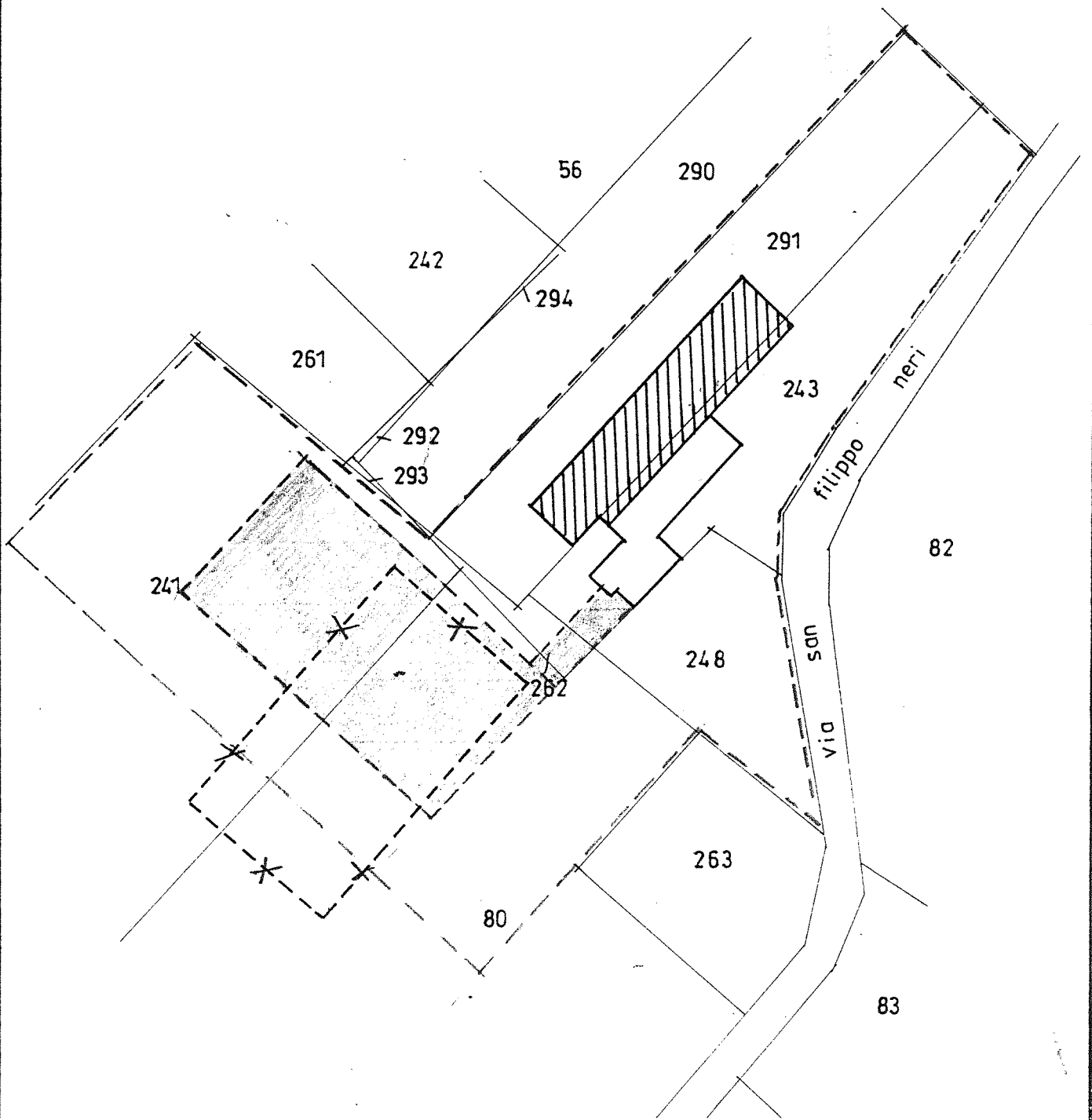
DATI GENERALI	PROVINCIA: .. TREVISO	
	COMUNE: VEDELAGO	
	DENOMINAZIONE AZIENDA: .. PASTRO VALERIO	ATTIVITA' N° 56
	UBICAZIONE: .. VIA SAN.FILIPPO NERI N° 33 - CAVASAGRA	
	ATTIVITA': .. IMPRESA EDILE	

DATI URBANISTICI	ATTUALI	SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 11.938
		SUPERFICIE COPERTA	mq. 937
		SUPERFICIE UTILE	mq. 937
	PROGETTO	SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
		AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq. 937
		VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI	INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
	ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	m1. 6,50
	DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	m1. 5,00
	DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	m1. 10,00
	DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	m1. 10,00
	DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	m1. 10,00

NOTE E PRESCRIZIONI	<p>1) Il fabbricato artigianale indicato nella sagoma limite della planimetria allegata alla presente scheda dovrà avere una superficie coperta massima non superiore a mq.1525;</p> <p>2) Le superfici di cui si prescrive la demolizione così come indicato nella planimetria allegata alla presente scheda dovranno essere ricostruite all'interno della sagoma limite;</p> <p>3) Il perimetro dell'area dovrà essere plantumato al fine di mascherare l'insediamento produttivo.</p>
	<p>i dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.</p>

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:1000

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: ..TREVISO.....

CUMUNE:VEDELAGO.....

DENOMINAZIONE AZIENDA: ..DAL SANTO MARIO..... ATTIVITA' N°(OSS.1).

UBICAZIONE: ..VIA S. ANNA N° 40 - FOSSALUNGA.....

ATTIVITA': ..CARPENTERIA METALLICA, STAMPAGGIO.....

DATI URBANISTICI

ATTUALI

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 9.870
SUPERFICIE COPERTA	mq. 1.520
SUPERFICIE UTILE	mq. 1.520
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /

PROGETTO

AMPLIAMENTO AMMESSO	mq. 422
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI

INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	NON SUPERIORE A QUELLA MAX. ESISTENTE
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	ml. 5.00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	ml. 10.00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	ml. 10.00 O ADERENZA
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	ml. 10.00

NOTE E PRESCRIZIONI

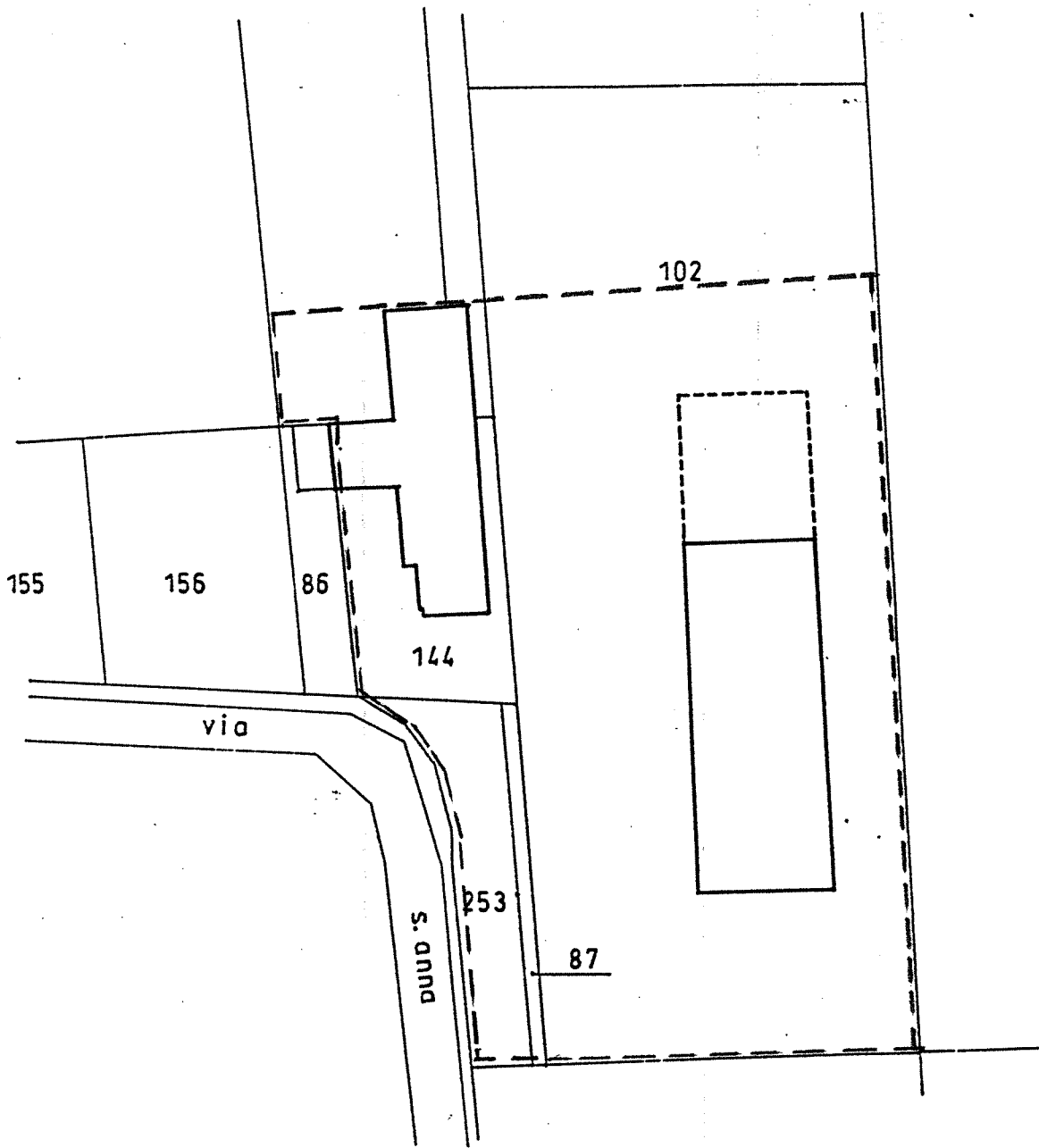
I dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

comune di
vedelago

PLANIMETRIA DESCRITTIVA INTERVENTI
AMMISSIBILI (ai sensi della L.R. 5/3/87 n°11)

ATTIVITA'
(OSSERV. 1)

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:1000

LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SUPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROIEZIONE UNITARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI	PROVINCIA: ..TREVISQ	
	COMUNE:VEDELAGO.....	
	DENOMINAZIONE AZIENDA: ...BRESOLIN.F.LLI.S.N.C.....	ATTIVITA' N°: 055.N.2
	UBICAZIONE: ..VIA.ROMA.N° 224 - .VEDELAGO.....	
	ATTIVITA': ..RIPARAZIONE, MANUTENZIONE E VENDITA AUTOVEETTURE.....	

DATI URBANISTICI	ATTUALI	SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 13.740
		SUPERFICIE COPERTA	mq. 4.250
		SUPERFICIE UTILE	mq. /
		SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. /
	PROGETTO	AMPLIAMENTO AMMESSO (superficie coperta)	mq: 1.660
		VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI	INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
	ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	NON SUPERIORE A QUELLA MAX. ESISTENTE
	DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	m1. 5,00
	DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	m1. 10,00
	DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	m1. 10,00 O ADERENZA
	DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	m1. 10,00

NOTE E PRESCRIZIONI

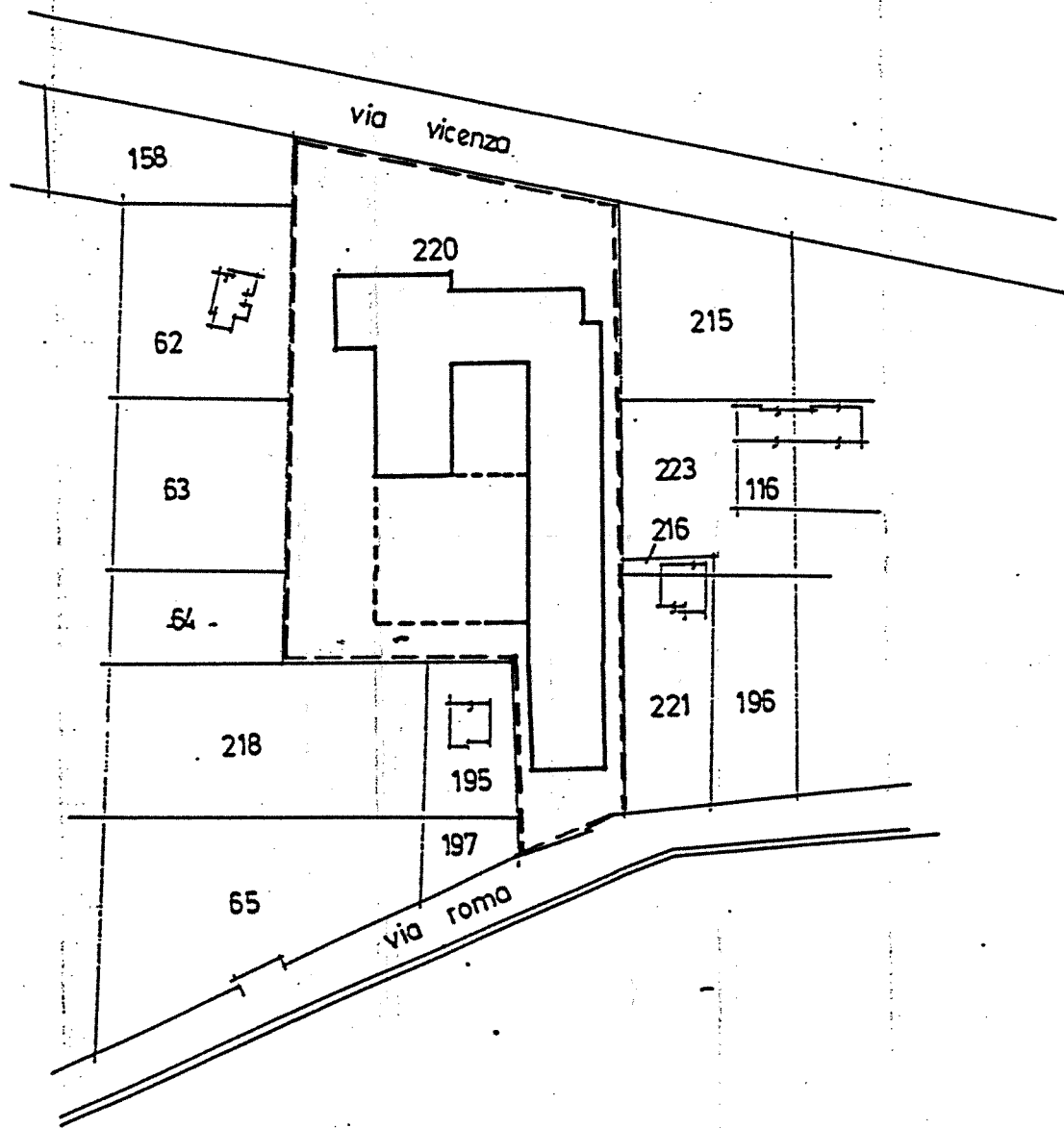
I dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

Comune di
vedelago

PLANIMETRIA DESCRITTIVA INTERVENTI
AMMISSIBILI (ai sensi della L.R. 5/3/87 n°11)

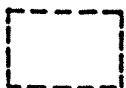
ATTIVITA'
N° (ØSS.2)

PLANIMETRIA DI PROGETTO



SCALA 1:2000

LEGENDA



SACOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



INIZIA' MINIMA D'INTERVENTO



PROGETTAZIONE INIZIARIA

comune di
vedelago

INTERVENTI EDILIZI SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI
E ALBERGHIERI AI SENSI DELLA L. R. 5 MARZO 1987 N° 11.

DATI GENERALI

PROVINCIA: .. TREVISO ..
 COMUNE: .. VEDELAGO ..
 DENOMINAZIONE AZIENDA: .. GAZZOLA DANILO .. ATTIVITA' N° (OSS. 4)
 UBICAZIONE: .. VIA 3° ARMATA - BARCON ..
 ATTIVITA': .. IMPRESA EDILE ..

DATI URBANISTICI

ATTUALI

PROGETTO

SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 7.360
SUPERFICIE COPERTA	mq. 260
SUPERFICIE UTILE	mq. 50
SUPERFICIE RESIDENZIALE	mq. 350
AMPLIAMENTO AMMESSO	mq. 50
VERDE E PARCHEGGI (sul totale della superficie fondiaria)	% 10

PARAMETRI EDILIZI

INDICE MASSIMO DI COPERTURA	% 50
ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI	NON SUPERIORE A QUELLA MAX. ESISTENTE
DISTANZA MINIMA DAI CONFINI	m. 5.00
DISTANZA MINIMA DALLE STRADE	m. 10.00
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI PROPRIETA'	m. 10.00 O ADERENZA
DISTANZA MINIMA DAI FABBRICATI DI ALTRA PROPRIETA'	m. 10.00

NOTE E PRESCRIZIONI

I dati urbanistici riferiti allo stato di fatto sono indicativi; faranno fede i dati
forniti dalle singole ditte all'atto della presentazione di progetti.

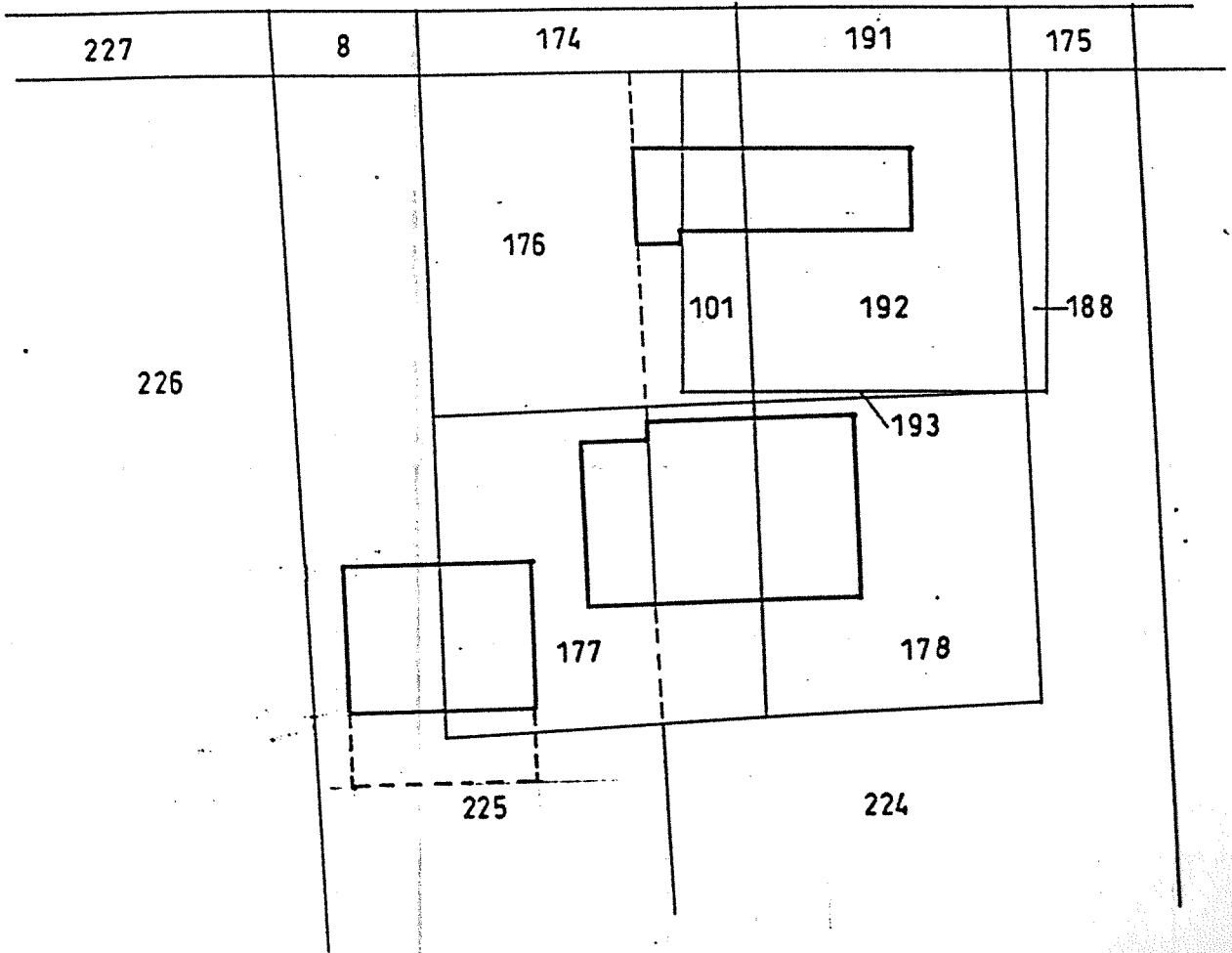
comune di
vedelago

PLANIMETRIA DESCRITTIVA INTERVENTI
AMMISSIBILI (ai sensi della L.R. 5/3/87 n°11)

ATTIVITA'
(OSSERV. 4)

PLANIMETRIA DI PROGETTO

via 3° armata



SCALA 1:500

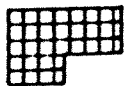
LEGENDA



SAGOMA LIMITE



EDIFICI DA DEMOLIRE



EDIFICI DA SOPRAELEVARE



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO



PROIEZIONE INIZIALE