



SOLARIS s.r.l.
ENGINEERING
DEGLI IMPIANTI

Ing. ROBERTO SCOCCO

con E. Trevisiol, L. Donà, E. Scocco, C. Tonetto
R. Candiani, M. Zucchetto, L. Bragato

SOLARIS S.R.L. - Corso Silvio Trentin 24 - 30027 - San Donà di Piave (VE)
Telefono 0421-336550 TeleFax 0421-334610
E-mail direzione@solarisingegneria.com

COMUNE DI VEDELAGO
PROVINCIA DI TREVISO



COMUNE DI
VEDELAGO

Piazza Martiri della Libertà 16, Vedelago

il committente

opera

RISTRUTTURAZIONE
ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DEL CENTRO RICREATIVO SAN MARTINO
via Lazzaretto, Vedelago

incarico

PROGETTO ESECUTIVO
codice CUP: H72J19000320006

categoria

OPERE EDILI

elaborato

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
EDILE

il progettista



0	Ago. '22	EMISSIONE	TREVISIOL	TREVISIOL	SCOCCO
REV	DATA data	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLL.	APPROV.
		rif. e nomefile	scala	tavola	
	Agosto 2022	SOL22001ESE0 SOL22001ESE0-CME-ED.dcf	-	CME-ED	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A CORPO							
	SALA RICREATIVA EX BOCCIODROMO (SpCat 1)							
1 NP13	Intervento di taglio e rimozione perimetrale del pavimento perimetrale. Compresa la rimozione di ogni residuo e delle polveri, fino a completa pulizia del fondo. Incluso ogni onere compreso per l'analisi preventiva del prodotto, carico-scarico, trasporto a discarica e onere di discarica.		91,20			91,20		
	SOMMANO m					91,20	11,31	1'031,47
2 NP.1	Fornitura e posa in opera di controparete coibentata spessore mm. 93 tipo STIFERITE RP o equivalente , composta da una lastra in gesso rivestito spessore mm. 12,5 accoppiata con una lastra in gessofibra tipo Fermacell spessore mm. 12,5 con inserito un pannello di coibentazione in schiuma poliuretanic tipo polyso spessore 80 mm. rivestita su entrambi i lati con schermo a vapore tipo GT Power insulation facer con caratteristica minima Lambda 0,022 W/mqK posati in aderenza ai pannelli di parete perimetrale esistenti mediante struttura metallica e fissaggi meccanici in più punti, garzatura delle connessioni con retina in fibra , rasatura della fuga e rasatura su tutta la superficie in gesso a spatola. Il prezzo è omnicomprensivo di materiali, noli, attrezzature , trasporti mandopera ed ogni ulteriore onere relativo ed accessorio per dare la controparete installata seconodo scheda tecnica e normativa vigente.		91,20		3,100	282,72		
	a dedurre fori porte	-4,00		4,300	2,100	-36,12		
	Sommano positivi mq					282,72		
	Sommano negativi mq					-36,12		
	SOMMANO mq					246,60	72,13	17'787,26
3 NP.2	Fornitura e posa in opera di controparete coibentata spessore mm. 93 tipo STIFERITE RP o equivalente , composta da una lastra tipo Acquapanel spessore mm. 13 accoppiata a pannello di coibentazione in schiuma poliuretanic tipo polyso spessore 80 mm. rivestita su entrambi i lati con schermo a vapore tipo GT Power insulation facer con caratteristica minima Lambda 0,022 W/mqK fissate ai pannelli di parete perimetrale esistenti mediante struttura metallica e fissaggi meccanici in più punti, garzatura delle connessioni con retina in fibra , rasatura della fuga e rasatura su tutta la superficie in gesso a spatola. Il prezzo è omnicomprensivo di materiali, noli, attrezzature , trasporti mandopera ed ogni ulteriore onere relativo ed accessorio per dare la controparete installata seconodo scheda tecnica e normativa vigente.	4,00		4,300	2,100	36,12		
	SOMMANO mq					36,12	70,50	2'546,46
4 E.28.01.d	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture , compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Minerale a base di silicato di potassio colori di cartella		91,20		3,100	282,72		
	SOMMANO m²					282,72	9,75	2'756,52
	A RIPORTARE							24'121,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							24'121,71
5 NP3	<p>Fornitura e posa in opera di controsoffitto orizzontale realizzato mediante assemblaggio di pannelli pressati in lana di roccia modulari e idrorepellenti densità 100 kg./mc. , con faccia inferiore a vista in colore bianco, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante, pendinature rigide regolabili in altezza, clips di fissaggio e cornici perimetrali. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato e verniciati quelli eventualmente in vista. Il controsoffitto dovrà soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - spessore della lastra 20 mm; - "classe 1" di reazione al fuoco. - Lambda 0.044 W/mqK <p>Il prezzo è omnicomprensivo della fornitura e posa in opera di pannello integrativo tipo STIFERITE RP o equivalente , in schiuma poliuretanicata tipo polyso spessore 100 mm. rivestito su entrambi i lati con schermo a vapore tipo GT Power insulation facer con caratteristica minima Lambda 0,022 W/mqK</p> <p>Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di tutti i profili metallici, il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p>		11,65	31,650		368,72		
	SOMMANO mq					368,72	96,66	35'640,48
CENTRO ANZIANI (SpCat 2)								
6 A.01.002.a	<p>OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.</p>				90,000	90,00		
	SOMMANO h					90,00	31,67	2'850,30
7 A.01.003.a	<p>OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.</p>				90,000	90,00		
	SOMMANO h					90,00	29,38	2'644,20
8 A.01.004.a	<p>OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m.</p>				90,000	90,00		
	SOMMANO h					90,00	26,39	2'375,10
9 P.02.01.00	<p>PREPARAZIONE DEL PIANO DI LAVORO Preparazione piano di lavoro comprensivo del piano operativo di sicurezza, da presentare alla ASL Servizio SISP ed al Servizio SPISAL competenti per territorio, comprensivo degli oneri di concessione da versare agli ENTI</p>					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	800,00	800,00
10 P.02.02.00	<p>ONERI INFORMAZIONE E SORVEGLIANZA SANITARIA Interventi che interessano intenzionalmente zone limitate con materiale contenente amianto. Oneri riguardanti l'informazione e la sorveglianza sanitaria del personale operante, compreso un monitoraggio strumentale con successiva analisi in microscopia ottica (MOCF) e n. 1 analisi SEM ove occorre (MOCF > 20), compreso gli oneri relativi ad opere provvisoriale e apparecchiature speciali.</p>					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	850,00	850,00
	A RIPORTARE							69'281,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							69'281,79
11 P.02.003.00	<p>PERIMETRAZIONE DELLE AREE DI INTERVENTO Perimetrazione delle aree di intervento, con il montaggio di recinzione costituita da rete elettrosaldata, avente altezza complessiva di ml 2,10, su montanti tubolari in acciaio zincato, supportata da basamenti in calcestruzzo precompresso. I pannelli della recinzione, dovranno essere connessi fra loro oltre che dalle staffe autoportanti montate di serie su ciascun pannello, da staffe a ganascia, posizionate al centro della coppia di pannelli. La perimetrazione sarà completata dal montaggio di rete rossa sul perimetro interno della recinzione e dai segnali di pericolo derivante dalla tipologia del rifiuto da mettere in sicurezza. Sistemi alternativi a quello indicato potranno essere impiegati a condizione che garantiscano un livello di sicurezza almeno equivalente, previo assenso D.LL.</p>		70,00			70,00		
	SOMMANO m					70,00	26,29	1'840,30
12 P.02.04.00	<p>ALLESTIMENTO DI UNITA' DI DECONTAMINAZIONE Allestimento di cantiere comprendente la collocazione di una unita' di decontaminazione provvista di almeno tre locali o aree, quali locale spogliatoio, locale doccia con acqua calda e fredda, locale equipaggiamento e di una unita' di filtraggio acqua oltre a tutto quanto richiesto dalla legislazione vigente in materia compreso il trasporto e il noleggio per tutta la durata dei lavori.</p> <p>COLLOCAZIONE DI UNITA' DI DECONTAMINAZIONE</p>					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'700,00	1'700,00
13 P.02.06.d	<p>RIMOZIONE DI LASTRE DI CEMENTO AMIANTO ONDULATE O PIANE Rimozione di copertura di amianto-cemento eseguita in conformità al DM del 06.09.94 e successivi, con le seguenti procedure: trattamento preliminare su entrambe le superfici delle lastre con soluzioni incapsulanti di tipo D (in conformità al DM 20 agosto 1999) utilizzando tecniche airless per fissaggio provvisorio delle fibre di amianto; smontaggio delle lastre in amianto-cemento utilizzando appropriate tecniche che impediscano la rottura o la fessurazione degli elementi; imballo in quota, ove possibile, delle lastre rimosse in pacchi costituiti da doppio strato di polietilene, etichettati secondo le norme che regolano il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti contenenti amianto; calo in basso con adeguati mezzi di sollevamento, carico e trasporto a discarica autorizzata per lo smaltimento. Esclusi gli oneri di smaltimento a discarica, le opere provvisorie ed ogni costo relativo alle misure di igiene e di sicurezza del lavoro.</p> <p>- PER LASTRE CON STRUTTURA SOTTOSTANTE DISCONTINUA E SUPERFICIE FINO A 300MQ</p>	Nord	21,00	6,800		142,80		
		Sud	7,00	0,600		4,20		
			16,20	6,800		110,16		
			-3,00	1,150		-3,45		
	Sommano positivi m ²					257,16		
	Sommano negativi m ²					-3,45		
	SOMMANO m ²					253,71	26,05	6'609,15
14 E.06.005.00	<p>COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE Compenso per il trasporto di qualsiasi materiale o attrezzatura a qualsiasi distanza stradale (da considerarsi la sola andata).</p>		253,71	40,00	0,017	172,52		
	SOMMANO t*km					172,52	0,15	25,88
15	SMALTIMENTO IN DISCARICA DI MATERIALE CONTENENTE							
	A RIPORTARE							79'457,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							79'457,12
P.02.08.00	AMIANTO Oneri di conferimento alle discariche autorizzate di materiale rimosso contenente amianto, compreso ogni onere relativo alle varie autorizzazioni il tutto secondo quanto prescritto dalle normative vigenti in materia. Esclusi oneri di trasporto compensati con prezzo a parte. Al chilogrammo.	253,71			17,000	4'313,07		
	SOMMANO kg					4'313,07	0,47	2'027,14
16 NP8	Fornitura e posa in opera di pannelli sandwich per copertura in falda aventi le seguenti caratteristiche: - 2 lati in lamiera zincata e preverniciata sp. 6/10 mm., interna bianca, esterna rosso antico RAL a scelta D.L. con finitura curva stampata tipo coppo; - Isolamento interno in poliuretano densità 40 kg/mc., spessore minimo mm. 100 oltre all'onda del coppo. Il prezzo è onnicomprensivo della posa in opera con profili zincati di fissaggio, sigillatura degli accosti tra pannelli, profilo copribordo e copricolmo verniciato in tinta da installare superiormente al raccordo della copertura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. ZONA RISTORO SVAGO CENTRO ANZIANI							
	Nord		21,00	6,800		142,80		
			7,00	0,600		4,20		
	Sud		16,20	6,800		110,16		
			-3,00	1,150		-3,45		
	Sommano positivi mq					257,16		
	Sommano negativi mq					-3,45		
	SOMMANO mq					253,71	103,50	26'258,99
17 NP9	Fornitura e posa in opera di pannelli sandwich verticali aventi le seguenti caratteristiche: - 2 lati in lamiera zincata e preverniciata sp. 6/10 mm., interna bianca, esterna RAL a scelta D.L. con finitura micronervata; - Isolamento interno in lana minerale a fibre orientate densità 100 kg/mc. o schiuma poliuretanicata densità 40kg/mc, spessore complessivo mm. 120. Il prezzo è onnicomprensivo della posa in opera con profili zincati di fissaggio superiore e inferiore, sigillatura degli accosti tra pannelli, profilo copribordo verniciato in tinta da installare superiormente al raccordo dello sporto di copertura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. ZONA RISTORO SVAGO CENTRO ANZIANI							
	a dedurre ingresso		59,00		3,950	233,05		
	Timpano Ovest		-5,90		3,950	-23,31		
	Timpano Est		12,40		0,650	8,06		
			9,25		0,650	6,01		
	Sommano positivi mq					247,12		
	Sommano negativi mq					-23,31		
	SOMMANO mq					223,81	119,60	26'767,68
18 NP15	Smontaggio e rimontaggio pluviali esistenti con modifica e adattamento in base allo spessore dell'isolamento esterno posto in opera. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		134'510,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1,00		134'510,93
	SOMMANO a corpo					1,00	525,29	525,29
19 E.29.001.07	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CANALI DI GRONDA IN LAMIERA DI ACCIAIO Fornitura e posa in opera di canali di gronda in lamiera di acciaio zincata dello spessore di 6/10 di mm e preverniciata nei colori e nell'aspetto a scelta della D.L.. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la cicogne di sostegno complete di tiranti di ritegno, i pezzi speciali di testa tipo standard, gli imbocchi troncoconici di tipo standard, le rivettature, le sigillature in corrispondenza dei giunti, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri per l'eventuale uso di ponteggi, ceste o mezzi di sollevamento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili. Fornitura e posa in opera di canali di gronda in lamiera di acciaio zincata sezione quadrata sviluppo 40 cm		50,00			50,00		
	SOMMANO m					50,00	28,53	1'426,50
20 NP10	Formazione di contoparete costituita da lastre ad alta resistenza meccanica in gesso fibra tipo Fermacell con durezza Brinell 30 N/mmq. fissate ai pannelli parete interni al centro anziani mediante .f.e p. di profilo zincato a "elle" fissato con viti a pavimento e alle strutture del controsoffitto e incollato alla parete, senza alcuna foratura dei pannelli esistenti, sigillatura dei giunti con rete in fibra allettata su collante e rasatura fughe e fissaggi meccanici. Il prezzo è omnicomprendivo di materiali, sfridi, noli, attrezzature , trasporti mandopera ed ogni ulteriore onere relativo ed accessorio per dare l'elemento installato seconodo scheda tecnica e buona regola dell'arte Centro Anziani							
	Perimetro		70,00		3,000	210,00		
	a dedurre ingresso		-4,00		2,500	-10,00		
	01 Sala Lettura		5,35		3,000	16,05		
	02 Atrio		22,15		3,000	66,45		
	04 Wc		3,85		3,000	11,55		
	04 Wc		2,65		3,000	7,95		
	04 Wc		1,70		3,000	5,10		
	05 Magazzino		4,80		3,000	14,40		
	06/07 Dispensa Magazzino		9,74		3,000	29,22		
	a dedurre ingresso		-4,00		2,500	-10,00		
	08 Anti		7,62		3,000	22,86		
	09 Wc		2,66		3,000	7,98		
	09 Wc		2,66		3,000	7,98		
	10 Connettivo		7,65		3,000	22,95		
	11 Sala Lettura		10,80		3,000	32,40		
	12 Anti		6,10		3,000	18,30		
	13 Wc		3,27		3,000	9,81		
	Sommano positivi mq					483,00		
	Sommano negativi mq					-20,00		
	SOMMANO mq					463,00	31,86	14'751,18
21 NP7	Rimozione dello strato di lana di vetro sfusa stesa sopra al controsoffitto, con asporto sommario delle porzioni compatte, inserimento in sacchi di polietilene e abbassamento al piano, aspirazione con camion aspiratore di grossa portata per la rimozione di ogni residuo e delle polveri, fino a completa pulizia del fondo. Ogni onere compreso per l'analisi preventiva del prodotto, carico-scarico, trasporto a discarica e onere di discarica.		17,95	5,950		106,80		
			6,05	5,950		36,00		
			4,20	5,000		21,00		
	A RIPORTARE					163,80		151'213,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					163,80		151'213,90
22 E.05.07.c	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscuro e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Serramenti esterni metallici		5,95 1,00	6,050 2,900		36,00 2,90	16,19	3'281,71
	SOMMANO mq					202,70		
	Finestre	8,00 5,00 2,00		0,800 1,940 0,850	0,800 2,000 1,400	5,12 19,40 2,38		
	SOMMANO m²					26,90	19,88	534,77
23 E.21.22.04	LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO INDIRETTO Fornitura e posa in opera, a completamento del manto di copertura, di lattonerie a fissaggio indiretto in lamiera sagomata quali raccordi di colmi, compluvi e displuvi per laminati grecati e laminati piani, mantovane, lamiere forate, scossaline, rivestimenti di gronde e coprifuga. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la lavorazione secondo le indicazioni della D.L., la sottostruttura sia continua che discontinua, le sigillature, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri per l'eventuale uso di ponteggi, ceste o mezzi di sollevamento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili. alluminio preverniciato spessore 8/10 di mm e sviluppo 40 cm Imbotti finestre							
	Finestre	8,00 5,00 2,00	3,20 7,88 4,50			25,60 39,40 9,00		
	Porte	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	5,00 5,70 5,95 6,90 6,80			5,00 5,70 5,95 6,90 6,80		
	SOMMANO m					104,35	29,65	3'093,98
24 F.08.01.a	FORNITURA E POSA MANUFATTI IN FERRO LAVORATO (RINGHIERE,PARAPETTI, GRIGLIE ECC..) Fornitura e posa in opera di manufatti in ferro lavorato (ringhiere, parapetti, griglie, ecc.) eseguiti a disegno semplice con l'impiego di qualsiasi tipo di profilato, laminato, stampato, ecc., secondo i tipi ed i disegni che verranno forniti dalla Direzione dei Lavori, in opera compresa la verniciatura con due mani a colore, previa una mano di antiruggine, compreso altresì eventuali opere provvisoriale: anditi, centine, sostegni, puntelli, ecc., ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte FORNITURA E POSA MANUFATTI IN FERRO per griglie o manufatti leggeri							
	Parapetto rampa sud				200,000	200,00		
	SOMMANO kg					200,00	3,94	788,00
	A RIPORTARE							158'912,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							158'912,36
25 E.30.23.b	ZINCATURA A CALDO PER IMMERSIONE Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500° C previo decappaggio, sciacquaggio, etc. e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. di strutture leggere Parapetto Rampa sud SOMMANO kg				200,000	200,00		
						200,00	0,75	150,00
26 C15040b	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 micron, a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM o neoprene e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, incluso il trasporto, escluso il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica $U_w \leq 1,30$ W/mqK (adatto per applicazione in zona climatica E); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36$ dB: finestra a 1 anta, a battente	8,00		0,800	0,800	5,12		
	SOMMANO mq					5,12	712,35	3'647,23
27 C15040c	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 micron, a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM o neoprene e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, incluso il trasporto, escluso il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica $U_w \leq 1,30$ W/mqK (adatto per applicazione in zona climatica E); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36$ dB: finestra a 2 ante, a battente	6,00 2,00		1,940 0,850	2,000 1,400	23,28 2,38		
	SOMMANO mq					25,66	681,73	17'493,19
28 C15040e	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 micron, a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM o neoprene e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, incluso il trasporto, escluso il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica $U_w \leq 1,30$ W/mqK (adatto per applicazione in zona climatica E); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36$ dB: portafinestra 2 ante, a battente	1,00		1,950	2,500	4,88		
	SOMMANO mq					4,88	582,29	2'841,58
	A R I P O R T A R E							183'044,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							183'044,36
29 NP17	Fornitura e installazione di tende a caduta esterne per schermature solari tipo "Padova" della Marinellotende, costituite da tessuto speciale filtrante, motorizzazione elettrica, guide in fili d'acciaio inox Ø 8 mm, cassonetto in alluminio estruso verniciato RAL come da indicazioni D.L., fissaggio al paramento esterno con viti tirafondo su elementi in EPDM, certificazione prodotto CE EN 13561, classe di resistenza al vento 2, rullo di avvolgimento con ogiva porta telo in acciaio zincato, staffe di fissaggio in acciaio inox AISI 304 satinato con blocchetto di fissaggio a parete in alluminio fresato, fondale zavorrato da 41mm in alluminio estruso verniciato a polveri con tappi laterali per scorrimento su guida, guida Ø 8 mm in fune d'acciaio inox AISI 316 e terminali pressati per il tensionamento, viti e bulloneria in acciaio inox, steccatura di rinforzo orizzontale. Ogni onere compreso per collegamenti elettrici, pulsanti sali/scendi. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio per dare il lavoro a regola d'arte. Dimensioni fuori come da elaborati progettuali (facciata sud circa cm. 210 x 240)					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	1'720,00	10'320,00
30 B15184a	Insufflaggio meccanico su solai di sottotetto non abitabili con lana di vetro in fiocchi, priva di legante e a base di vetro riciclato, secondo UNI EN 14064-1, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), a ridotta emissione VOC, Euroclasse A1 di reazione al fuoco, fattore di resistenza al passaggio del vapore acqueo micron = 1, assorbimento d'acqua a breve termine (per immersione parziale) - WS (EN 1609, <1 kg/mq), compresa l'ispezione visiva della superficie di installazione, la protezione o sigillatura di eventuali vie di fuga del materiale e la predisposizione di quanto necessario per monitorare visivamente lo spessore di installazione, valutato per il volume di materiale effettivamente insufflato, compresi gli sfridi e ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: densità di applicazione 12 ÷ 15 kg/mc, conducibilità termica lambdaD = 0,041 ÷ 0,047 W/mK COPERTURA							
	15 Sala collettiva / motoria		14,90	6,750	0,150	15,09		
	SOMMANO mc					15,09	175,22	2'644,07
31 B15184a	Insufflaggio meccanico su solai di sottotetto non abitabili con lana di vetro in fiocchi, priva di legante e a base di vetro riciclato, secondo UNI EN 14064-1, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), a ridotta emissione VOC, Euroclasse A1 di reazione al fuoco, fattore di resistenza al passaggio del vapore acqueo micron = 1, assorbimento d'acqua a breve termine (per immersione parziale) - WS (EN 1609, <1 kg/mq), compresa l'ispezione visiva della superficie di installazione, la protezione o sigillatura di eventuali vie di fuga del materiale e la predisposizione di quanto necessario per monitorare visivamente lo spessore di installazione, valutato per il volume di materiale effettivamente insufflato, compresi gli sfridi e ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: densità di applicazione 12 ÷ 15 kg/mc, conducibilità termica lambdaD = 0,041 ÷ 0,047 W/mK VESPAIO							
			17,95	5,950	0,100	10,68		
			6,05	5,950	0,100	3,60		
			4,20	5,000	0,100	2,10		
			5,95	6,050	0,100	3,60		
			1,00	2,900	0,100	0,29		
	SOMMANO mc					20,27	175,22	3'551,71
32 NP6	Formazione di isolamento sopra alla controsoffittatura esistente con fornitura e posa di pannelli sandwich spessore 120 mm. in schiuma di poliuretano con densità di 40 kg/mc, costituito da un componente							
	A RIPORTARE							199'560,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							199'560,14
	<p>isolante in schiuma polyiso, tipo Stiferite Class B espansa senza l'impiego di CFC o HCFC, rivestito su entrambe le facce con velo di vetro bitumato accoppiato a PPE sulla faccia superiore e fibra minerale saturata su quella inferiore.</p> <p>Conducibilità Termica Dichiarata - ? .022 [W/mK] Reazione al fuoco EUROCLASSE F EN 13501-1, Resistenza alla compressione al 10% di schiacciamento - s10 [kPa] Fattore di resistenza alla diffusione del vapore EN 12086 μ 148 \pm 24;</p> <p>Ogni onere compreso per il posizionamento complanare delle lastre sopra al controsoffitto esistente, compreso lo spostamento di cavi e impiantistica presente all'estradosso, tagli per adattamenti alle capriate esistenti, nastratura dei pannelli per dare continuità ed ogni altro nere per avere un piano complanare.</p>		17,95 6,05 4,20 5,95 1,00	5,950 5,950 5,000 6,050 2,900		106,80 36,00 21,00 36,00 2,90		
	SOMMANO mq					202,70	66,04	13'386,31
33 A25103b	<p>Pulitura di superfici intonacate, in pietra o in laterizio mediante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione pari a 20 \div 30 ate: con sabbia micronizzata</p> <p style="text-align: center;">15 Sala Collettiva attività motorie</p> <p style="text-align: right;">Timpano Est Timpano Ovest</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>		36,00 7,70 1,40		3,600 0,400 0,150	129,60 3,08 0,21		2'112,95
34 NP19	<p>Fornitura e posa in opera di sistema a cappotto con isolante in pannelli in polistirene espanso sinterizzato a cellule chiuse (EPS), rispondente ai CAM, conforme alla norma UNI EN 13163:2017, esente da CFC, HCF e HCFC, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009, completo degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli escluso; da conteggiare a parte, il profilo di partenza, le riquadrature dei vuoti e le bordature:</p> <p>CAPPOTTO IN PANNELLI DI POLISTIRENE ESPANSO SINTERIZZATO A CELLULE CHIUSE (EPS) - SPESSORE MM 120, DENSITÀ 32/35 KG/MC</p> <p style="text-align: center;">15 Sala Collettiva attività motorie</p> <p style="text-align: right;">Timpano Est Timpano Ovest</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>		36,00 7,70 1,40		3,600 0,400 0,150	129,60 3,08 0,21	103,12	13'703,62
35 E.28.01.d	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture , compresa la carteggiatura delle parti stuccate.</p> <p>Minerale a base di silicato di potassio colori di cartella Sala Ricreativa Comune</p> <p style="text-align: right;">Sottosporto tetto esterno</p> <p style="text-align: right;">Centro Anziani</p> <p style="text-align: right;">Perimetro a dedurre ingresso</p>		91,20 91,20		2,750 1,000	250,80 91,20		
	A R I P O R T A R E					542,00		228'763,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					542,00		228'763,02
	01 Sala Lettura		5,35		3,000	16,05		
	02 Atrio		22,15		3,000	66,45		
			3,85		3,000	11,55		
	04 Wc		2,65		3,000	7,95		
			1,70		3,000	5,10		
	05 Magazzino		4,80		3,000	14,40		
	06/07 Dispensa Magazzino		9,74		3,000	29,22		
	a dedurre ingresso		-4,00		2,500	-10,00		
	08 Anti		7,62		3,000	22,86		
	09 Wc		2,66		3,000	7,98		
			2,66		3,000	7,98		
	10 Connettivo		7,65		3,000	22,95		
	11 Sala Lettura		10,80		3,000	32,40		
	12 Anti		6,10		3,000	18,30		
	13 Wc		3,27		3,000	9,81		
	Soffitto		17,95	5,950		106,80		
			6,05	5,950		36,00		
			4,20	5,000		21,00		
			5,95	6,050		36,00		
			1,00	2,900		2,90		
	Sommano positivi m ²					1'027,70		
	Sommano negativi m ²					-20,00		
	SOMMANO m²					1'007,70	9,75	9'825,08
36 NP12	Intervento di verniciatura dei radiatori in acciaio esistenti, comportante lo svuotamento dell'impianto, la rimozione dei radiatori, la carteggiatura e spazzolatura per la rimozione dei punti di ruggine e per consentire l'aggrappo, la verniciatura a due mani di smalto coprente, il rimontaggio con integrazione di guarnizioni, il caricamento dell'impianto e la verifica di funzionalità.					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	181,64	1'816,40
37 F.03.09.00	SCAVO DI FONDAZIONE A SEZIONE OBBLIGATA ESEGUITO A MACCHINA Scavo di fondazione a sezione obbligata eseguito a macchina, anche a campioni di qualsiasi lunghezza, in materiale di qualsiasi natura e consistenza, anche in presenza d'acqua con tirante fino a 20 cm, esclusa la roccia da mina ed i trovanti aventi ciascuno volume superiore a 0,5 mc; comprese le eventuali sbadacchiature occorrenti di qualsiasi tipo esclusa l'armatura metallica o la cassa chiusa o altri metodi adeguati, con tutti gli oneri e le prescrizioni della voce "Scavo di sbancamento". Eseguito fino alla profondità di 2,00m, sotto il piano di campagna o il piano di sbancamento. fino alla profondità di m 2,00		90,00	0,600	1,000	54,00		
	SOMMANO m³					54,00	11,79	636,66
38 H.02.18.c	FORNITURA E POSA DI TUBAZIONI IN PVC-U A PARETE PIENA CLASSE SN 4 Fornitura e posa di tubazioni in PVC-U rigido non plastificato a parete piena per fognature e scarichi civili e industriali interrati non in pressione, con classe di rigidità SN 4 kN/mq misurata secondo EN ISO 9969. Le tubazioni dovranno essere prodotte da aziende operanti in regime di gestione della qualità UNI EN ISO 9001, certificate da istituto terzo e conformi alle norme UNI EN 1401, con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI EN 681/1. Le tubazioni dovranno inoltre riportare in modo visibile ed indelebile, la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare: marchio o nome del produttore; marchio IIP o di altro ente certificatore; il codice di installazione U o UD; diametro nominale esterno DN espresso in mm, la serie corrispondente alla rigidità anulare SN 4 espressa in kN/mq, il marchio di qualità rilasciato da ente di certificazione accreditato secondo UNI CEI EN 45011. Nel prezzo si intende compreso e							
	A RIPORTARE							241'041,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							241'041,16
	compensato: - il trasporto del materiale in cantiere, lo scarico e lo sfilamento lungo la trincea di posa; - il taglio, lo sfrido e il posizionamento con il corretto allineamento e con le pendenze secondo le livellette di progetto; - gli oneri per l'immissione nei pozzetti di linea (foratura, fornitura e posa in opera del giunto, stuccatura ecc.); - la fornitura e posa del nastro di segnalazione; - quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, a perfetta tenuta idraulica e secondo le indicazioni impartite dalla Direzione Lavori. Resta escluso l'onere per la fornitura e posa del materiale per la realizzazione del letto di posa, il rinfiacco e il ricoprimento che dovrà essere computato con le relative voci di prezzo. Eventuali pezzi speciali sono computati a parte considerando 2 metri di condotta equivalente per curve, manicotti e derivazioni ed 1 metro di condotta equivalente per i tappi. FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI E RACCORDI IN PVC-U A PARETE PIENA SN 4 diametro esterno 160 mm		90,00			90,00		
	SOMMANO m					90,00	21,22	1'909,80
39 NP14	Fornitura e posa in opera di pozzetto monoblocco pozzetti stradali ispezione dimensioni interne 50x50 cm h cm 100 , compreso ogni onere compreso per scavo, calcestruzzo, formazione di letto e rinfiacco in sabbia grossa, rinterro e livellamento del terreno, oneri per imbocchi tubi in entrata e uscita.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	167,11	668,44
40 F.04.002.b	SISTEMAZIONE IN RILEVATO Sistemazione in rilevato od in riempimento di materiali idonei, provenienti sia dagli scavi che dalle cave di prestito; compreso il compattamento a strati non superiori a 50 cm fino a raggiungere la densita` prescritta; compreso l'eventuale inumidimento; comprese la sagomatura e profilatura dei cigli, delle banchine e delle scarpate rivestite con 20 cm di terra vegetale proveniente dai movimenti di terra o in difetto compensata con l'apposito prezzo; compresa ogni lavorazione ed onere previsti nelle Norme Tecniche per dare il rilevato compiuto a perfetta regola d'arte SISTEMAZIONE IN RILEVATO relativamente ai gruppi A2-6, A2-7		90,00	0,600	1,000	54,00		
	SOMMANO m ³					54,00	4,07	219,78
41 NP5	Fornitura e posa in opera di pozzetto monoblocco in PE tipo UNICHIM per prelievo campionature acque reflue diam. cm. 60, H cm. 82 con diametro imbocchi di mm. 160, ogni onere compreso per scavo, formazione di letto e rinfiacco in sabbia grossa, rinterro e livellamento del terreno, oneri per imbocchi tubi in entrata e uscita.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	218,51	218,51
42 E.99.013.b	FORNITURA E POSA IN OPERA DI FOSSA IMHOFF Fornitura e posa in opera di fossa Imhoff semplice o ad anelli in calcestruzzoprefabbricato, completo di bacino chiarificatore, vasca di raccolta e dispositivo espurgo fanghi FORNITURA E POSA IN OPERA DI FOSSA IMHOFF SEMPLICE O AD ANELLI IN CALCESTRUZZO PREFABBRICATO capacità litri 4500					1,00		
	SOMMANO n					1,00	1'341,99	1'341,99
43 NP18	Fornitura e posa di impianto di depurazione per scarichi civili a fanghi attivi tipo Redi Isea Super Plus in polietilene monoblocco, super plus S.5 dimensionato per 25 abitanti/equivalenti con diam. cm. 160 H.							
	A R I P O R T A R E							245'399,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							245'399,68
	<p>cm. 222, adatto a trattare i reflui provenienti dal centro civico, composto da una fase di ossidazione dei liquami tramite diffusione di aria a bolle fini tramite compressore a membrana e distribuzione mediante diffusori inintasabili in EPDM, successiva fase di sedimentazione in apposita zona di quiete, fase di digestione dei fanghi prodotti e una fase di clorazione tramite pastiglia di cloro attivo alloggiata in un'apposita nicchia posta sulla tubazione di uscita. Ogni onere compreso per la realizzazione dello scavo di dimensioni adeguate, realizzazione del fondo di posa con strato di sabbia dello spessore di 10 cm. e pezzatura da 0 a 5 mm, rinfianco del manufatto sempre in sabbia a saturazione e livellamento con il piano del giardino, ogni onere compreso per lo spianamento in loco del terreno di risulta, compreso avviamento dell'impianto con immissione del Kit di batteri liofilizzati all'interno della zona di ossidazione e inserimento della pastiglia di cloro nell'apposito alloggiamento.</p> <p>Il prezzo comprende altresì il collegamento allo scarico del fabbricato con tubo in pvc, il collegamento elettrico dell'impianto della soffiante interna al depuratore con il fabbricato, con tubo cavidotto da mm. 75 e cavo elettrico portato fino al quadro elettrico interno su modulo già predisposto. Il depuratore dovrà essere conforme allo standard qualitativo dell'effluente previsto nel D. L.vo n°152/06, Allegato 5, Tabella 3.</p>					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	6'800,00	6'800,00
44 NP4	<p>Fornitura e posa di pozzo perdente costituito da anelli in cls prefabbricati, diametro 2,00 m ed altezza minima di 1,50 m. All'interno di tale voce si intendono comprese:</p> <p>a. le operazioni di scavo e sbancamento dei terreni, alla profondità di posa di circa 4 m, eseguito con mezzo meccanico in terreno di qualsiasi natura e consistenza esclusa la roccia da mina;</p> <p>b. posa di geotessuto di grammatura adeguata (300 gr/m²) e riempimento del fondo scavo con ghiaione lavato di spessore 50 cm, costituente la base di appoggio dell'elemento prefabbricato, in grado di garantire le necessarie condizioni di portata;</p> <p>c. fornitura e posa di elementi troncoconici in calcestruzzo vibrocompressore, compresi elementi di raccordo per arrivare alla profondità richiesta e elemento di copertura. Gli elementi dovranno essere prodotti con cemento del tipo 42,5R ad alta resistenza e con un rapporto acqua cemento idoneo all'ambiente d'esposizione secondo UNI EN 206/1, con caratteristica a compressione del calcestruzzo maturo non inferiore a 40 N/mm² ed assorbimento massimo minore del 6%. La giunzione tra i vari elementi del pozzo dovrà essere realizzata solamente mediante idonee apparecchiature e comunque sotto il controllo e l'approvazione della direzione lavori. La struttura del pozzo dovrà sopportare il riempimento di prima fase ed i carichi propri;</p> <p>d. tubazioni di collegamento e raccordo alla rete di smaltimento delle acque pluviali, compresi eventuali scavi per la messa in opera ed operazioni di rinterro;</p> <p>e. fornitura e posa di idonei chiusini per pozzetti di classe di resistenza D250;</p> <p>f. riempimento dello scavo attorno al pozzo perdente con ghiaione lavato e pietrisco di diametro minimi 8-10 mm, previa posa di geotessuto di adeguata grammatura, fino a quota -50 cm rispetto alla quota del piano finito.</p> <p>g. completamento della finitura superficiale come da progetto e secondo indicazioni della direzione lavori.</p>					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'741,41	1'741,41
45 NP11	<p>Formazione rampa per abbattimento barriere architettoniche su uscita rivolta a sud, comprende rimozione attuale parapetto in ferro, lo scavo di terreno vegetale anche in presenza di trovanti, per una profondità di cm. 20 circa, getto di calcestruzzo magro dosato a kg. 150/mc. di cemento per formazione sottofondo, fori su scala esistente per</p>							
	A R I P O R T A R E							253'941,09

