

Pratica edilizia (rif. interno) n°

Al Comune di
31050 VEDELAGO

Marca
da
Bollo

Oggetto: Richiesta certificato di abitabilità / agibilità. (art. 90 L.R. 27.06.1985 n. 61 e D.P. R. 06.06.2001 n. 380).

sbarrare se la richiesta riguarda opere edilizie condonate

Il sottoscritto, Codice Fiscale, residente a in via n°, titolare della concessione/i edilizia/e - Permesso/i di Costruire - Denuncia di Inizio Attività n° del, nella sua qualità di proprietario,

DICHIARA

che i lavori di cui alla/e concessione/i - Permesso/i di Costruire - Denuncia/e di inizio Attività in premessa sono stati ultimati in data e che le condizioni e prescrizioni contenute nella/e stessa/e sono state adempiute nei modi e termini in esso previsti,

CHIEDE

il rilascio del **certificato di abitabilità / agibilità** della seguente opera ubicata in questo Comune in via n°, Sezione - Foglio - Mappali n°, C.E.U./C.T.

unità immobiliare o fabbricato oggetto della richiesta di abitabilità / agibilità :

Allega alla presente (sbarrare i documenti prodotti):

- Versamento diritti di segreteria per rilascio abitabilità/agibilità.
- Comprova pagamento contributi dovuti, ai sensi della Legge 28.01.1977 n. 10.
- Marca da bollo per il rilascio del permesso di abitabilità/agibilità secondo il valore vigente.
- Dichiarazione del Direttore dei Lavori e del Richiedente del certificato di abitabilità/agibilità ai sensi dell'art. 25 comma 1 lettera b del D.P.R. 06.06.2001 n. 380.
- Verbale di ultimazione e regolare esecuzione dei lavori.
- Copia certificato di collaudo statico, ai sensi della Legge n° 1086/71, registrato e depositato presso il Genio Civile di Treviso o all'Ufficio Tecnico del Comune di Vedelago.
- Comprova dell'iscrizione al Catasto, ai sensi degli art. 24 e 25 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380.
- Dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa in materia di barriere architettoniche (Legge n° 13/89) sottoscritta dal Direttore dei Lavori.
- Progetto impianto riscaldamento e relazione tecnica allegata (Legge n° 10/91).
- Dichiarazioni congiunte relative all'isolamento termico (D.P.R. n° 1052/77 o L. n° 10/91).
- Dichiarazioni congiunte relative all'impianto di riscaldamento (D.P.R. n° 1052/77).
- Certificato di Prevenzione Incendi o dichiarazione di non assoggettabilità.
- Nulla-osta dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.P.R. n° 547/55 - artt. 36 e 37 - e del D.P.R. 26.5.1959, n° 689.
- Copia con attestazione di deposito c/o Comando Vigili del Fuoco di Treviso, della richiesta di sopralluogo ai fini del rilascio del certificato di prevenzione Incendi.
- Prospetto dotazioni impianti dell'edificio oggetto della domanda di abitabilità/agibilità, sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dal proprietario.
- Dichiarazioni di conformità degli impianti alla regola d'arte e/o certificato di collaudo, ove previsto, degli impianti installati (artt. 9,11 L. 5.03.90 n. 46).
- Copia Autorizzazione allo Scarico di acque ai sensi del D. L.sv. 11.05.1999 n. 152 e successive variazioni.
- Copia domanda autorizzazione provinciale emissione in atmosfera (D.P.R. 203/88).
- Copia referto analisi chimico-batteriologiche (compresa ricerca diserbanti) acqua pozzo privato.
- Dichiarazione del Direttore dei Lavori sulla ottemperanza alle prescrizioni date dall'ULSS n. 8.
- Parere U.L.S.S. / Ufficiale Sanitario a seguito di sopralluogo.
-
-

Vedelago,

IL RICHIEDENTE

N.B: La presente domanda e la documentazione allegata dovranno essere completate in ogni loro parte.

COMUNE DI VEDELAGO

Settore Urbanistica ed Ambiente

Pratica edilizia (rif. interno) n.

Vedelago, li

Oggetto: Nulla-osta tecnico per il permesso di abitabilità / agibilità.-

Oggetto di abitabilità/agibilità

Ditta:

Il sottoscritto, responsabile del procedimento;

Vista/e la/e concessione/i edilizia/e n°

Visti gli atti di progetto nonché i verbali di sopralluogo;

Visto che le condizioni e prescrizioni contenute nell'atto di concessione sono state adempiute, come risulta dalla documentazione in atti;

Visto il verbale di ultimazione e regolare esecuzione dei lavori in data

Vista la dichiarazione del Direttore dei Lavori e del Richiedente del certificato di abitabilità/agibilità ai sensi dell'art. 25 comma 1 lettera b del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 (solo nel caso di edifici ad uso civile abitazione);

Previo sopralluogo in data

DICHIARA

che la menzionata costruzione/unità immobiliare - ubicata in via n°

Sezione - Foglio - Mappali n°C.E.U./C.T., è stata eseguita in conformità al progetto approvato ed alla/e concessione/i edilizia/e premessa/e;

RITIENE

nulla-ostare dal punto di vista tecnico al rilascio del permesso di abitabilità/agibilità;

CERTIFICA

la consistenza dell'opera:

PIANI	Totale	VANI		DI	ABITAZIONE	Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani
	Abitazioni	Stanze	Accessori	Totale			
	1	2	3	4=2+3	5	6=4+5	
Piano Interrato	-						
Piano Seminterrato	-						
Piano Rialzato							
Piano Terra							
Piano Primo							
Piano Secondo							
Piano Terzo							

Distinta locali destinati ad uso specifico:

Tipo	n°	mq.	Tipo	n°	Mq.
- Negozi			-		
- Laboratori			-		
- Stalle			-		
- Ricov. attrezzi			-		
- Magazzini			-		
- Autorimesse			-		
- Cantine			-		

OSSERVAZIONI / PRESCRIZIONI

.....

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
URBANISTICA ED AMBIENTE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

.....

.....

Lavori di.....

Ditta:

VERBALE DI REGOLARE ESECUZIONE ED ULTIMAZIONE DEI LAVORI

(da allegare alla richiesta di abitabilità/agibilità)

in ordine alla/e concessione/i edilizia/e n. del
in ordine al/i permesso/i di costruire n. del
in ordine alla/e denuncia/e di inizio attività n. del

Il sottoscritto Direttore dei Lavori relativi alla costruzione/ristrutturazione/
ampliamento/recupero/cambio d'uso/manutenzione straordinaria di

..... sito a via
di proprietà della Ditta, essendo i lavori terminati ,

DICHIARA

- che i lavori iniziati in data (giorno,mese,anno)
sono stati ultimati in data (giorno,mese,anno)
ed eseguiti dall'impresa
- che il collaudo statico è stato eseguito in data (giorno,mese,anno) e il relativo certificato è stato depositato c/o
Genio Civile o all'Ufficio Tecnico del Comune di Vedelago il come da ricevuta n. di
protocollo ai sensi dell'art. 8 della Legge 05.11.1971 n. 1086;
- di aver seguito la costruzione in tutte le sue fasi e di averne constatato la regolare esecuzione, sia dal lato tecnico sia dal lato statico;
- che sono stati controllati i getti in calcestruzzo per le fondazioni, solai, scale, e tutte le altre opere in conglomerato cementizio;
- che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte;
- che la costruzione si trova in buono stato di conservazione;
- che sono state ottemperate le prescrizioni contenute nella concessione edilizia e negli elaborati grafici ad essa allegati;
- che sono stati ultimati i lavori di sistemazione delle aree scoperte da adibire a verde e parcheggio.

CERTIFICA

che i lavori di cui trattasi sono stati regolarmente eseguiti e sono conformi al progetto ed alle modifiche allo stesso approvate ed autorizzate. In particolare certifica che le cubature, le altezze, le distanze dei confini, i distacchi tra i fabbricati, le distanze dalle strade e le destinazioni d'uso, corrispondono a quelle di progetto. Certifica altresì che sono state rispettate le norme igienico-sanitarie e di sicurezza previste dal vigente Regolamento Edilizio Comunale. Certifica infine, che sono state rispettate le norme di prevenzione incendi e in particolare le prescrizioni del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.

....., li

IL DIRETTORE DEI LAVORI

.....
(timbro e firma)

L'IMPRESA ASSUNTRICE DEI LAVORI

.....
(timbro e firma)

**IL RICHIEDENTE IL CERTIFICATO
DI ABITABILITA'/AGIBILITA'**

Pratica edilizia (rif. interno) n.

AL COMUNE DI
31050 VEDELAGO

Lavori di.....

Ditta:

DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 25, COMMA 1°, LETTERA b, DEL D.P.R. 06.06.2001 N. 380

(da allegare alla richiesta di abitabilità)

Il sottoscrittoiscritto all'Albo professionale deidella
Provincia dial n.in qualità di Direttore dei Lavori per l'esecuzione delle opere di
..... giusta Concessione
Edilizia - Permesso di costruire n. del e successive variante/i con Concessione/i
Edilizia/e - Permesso/i di costruire n. del, considerate le variazioni
apportate alla stessa in corso d'opera ricadenti nei casi di cui all'art. 2, comma 60, punto 7 della Legge 23.12.1996 n. 662 o all'art.
22 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380, giusta comunicazione al Sindaco in data prot. n.
....., intestata/e alla Ditta

- Vista la Legge regionale 61/85 e successive modificazioni ed integrazioni in merito alla responsabilità del Direttore dei Lavori;
- Visto il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Visto il Regolamento Edilizio Comunale;
- Viste le Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.;

CERTIFICA

sotto la propria responsabilità quanto segue:

- la conformità rispetto al progetto approvato ed alle eventuali successive varianti, nonché l'ottemperanza alle prescrizioni date;
- l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti.
- il rispetto delle norme in materia di sicurezza.

In fede

....., li

IL DIRETTORE DEI LAVORI

**IL RICHIEDENTE IL CERTIFICATO
DI ABITABILITA'/AGIBILITA'**

.....
(timbro e firma)

.....

Pratica edilizia (rif. interno) n.

AL COMUNE DI
31050 VEDELAGO

Lavori di.....
.....

Ditta:

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELLE OPERE REALIZZATE ALLA NORMATIVA IN MATERIA DI BARRIERE ARCHITETTONICHE

Legge 9.01.1989 n. 13 e D.M. 14.06.1989 n. 236

(da allegare alla richiesta di abitabilità/agibilità)

in ordine alla/e concessione/i edilizia/e n. del

in ordine al/i permesso/i di costruire n. del

in ordine alla/e denuncia/e di inizio attività n. del

Il sottoscritto Direttore dei Lavori relativi alla costruzione/ristrutturazione/
ampliamento/recupero/cambio d'uso/manutenzione straordinaria di

..... sito a via

di proprietà della Ditta, essendo i lavori terminati ,

DICHIARA

- che i lavori autorizzati con la/e suddetta/e concessione/i edilizia/e – permesso/i a costruire – denuncia/e di inizio attività sono stati realizzati in conformità alla normativa in materia di barriere architettoniche di cui alla legge 09.01.1989 n. 13 e d.m. 14.06.1989 n. 236. Le opere realizzate rispettano i criteri di

accessibilità ;

visitabilità ;

adattabilità ;

previsti per il suddetto intervento edilizio e risultano conformi a quanto previsto e comunicato preventivamente con la relazione depositata ai fini del rilascio della concessione edilizia – permesso/i a costruire – denuncia/e di inizio attività e successive eventuali varianti e/o modifiche autorizzate e/o comunicate;

- che i predetti lavori sia interni che esterni al fabbricato, sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte;

- che sono state ottemperate le prescrizioni contenute nella/e concessione/i edilizia/e e negli elaborati grafici ad essa/e allegati;

....., li

IL DIRETTORE DEI LAVORI

.....
(timbro e firma)

N.B. : Nel caso di cambio - subentro del Direttore dei Lavori, il presente verbale dovrà essere firmato anche dal Direttore dei Lavori originari, specificando l'inizio e il termine dell'incarico.

Lavori di.....

Ditta:

**PROSPETTO DOTAZIONE IMPIANTI SULL' EDIFICIO
OGGETTO DELLA RICHIESTA DI ABITABILITA' / AGIBILITA'
(Legge 05.03.1990 n. 46)**

(da allegare alla richiesta di abitabilità/agibilità)

in ordine alla/e concessione/i edilizia/e n. del
in ordine al/i permesso/i di costruire n. del
in ordine alla/e denuncia/e di inizio attività n. del

Con riferimento alla domanda di abitabilità/agibilità, i sottoscritti, **richiedente** sig.
..... residente a in
via n°, e **Direttore dei Lavori** sig.
.....,

DICHIARANO

che sul fabbricato oggetto della richiesta di abitabilità/agibilità sono stati eseguiti ed ultimati i seguenti impianti:

(sbarrare con una X il caso ricorrente e gli impianti in dotazione all'edificio)

impianti eseguiti ed ultimati dopo il 13.03.1990 (entrata in vigore della Legge 5.03.1990 n. 46);
(per cui è previsto il deposito delle dichiarazioni di conformità alla regola d'arte corredate con gli allegati obbligatori)

- impianto elettrico;
- impianti radiotelevisivo - elettronico in genere - antenne - protezione scariche atmosferiche;
- impianti di riscaldamento - climatizzazione;
- impianto idrosanitario;
- impianto trasporto e utilizzazione gas (a valle del punto di consegna);
- impianto di sollevamento di persone o cose (ascensori, montacarichi, scale mobili);
- impianto di protezione antincendio.

impianti eseguiti ed ultimati prima del 13.03.1990 (entrata in vigore della Legge 5.03.1990 n. 46).

- impianto elettrico;
- impianti radiotelevisivo - elettronico in genere - antenne - protezione scariche atmosferiche;
- impianti di riscaldamento - climatizzazione;
- impianto idrosanitario;
- impianto trasporto e utilizzazione gas (a valle del punto di consegna);
- impianto di sollevamento di persone o cose (ascensori, montacarichi, scale mobili);
- impianto di protezione antincendio.

In fede.

....., li

IL DIRETTORE DEI LAVORI

**IL RICHIEDENTE IL CERTIFICATO
DI ABITABILITA'/AGIBILITA'**

.....
(timbro e firma)

Lavori di.....
.....

Ditta:

DICHIARAZIONE CONGIUNTA DI CONFORMITÀ

SULLE CARATTERISTICHE DI ISOLAMENTO

(art. 29, legge 9 gennaio 1991, n.10; D.P.R. 26 agosto 1993 n. 412 e D.M. 3 dicembre 1993)

(da allegare alla richiesta di abitabilità/agibilità)

I sottoscritti:

- in qualità di progettista dell'isolamento termico,
- in qualità di direttore dei lavori,
- in qualità di costruttore,

a seguito completamento dei lavori di isolamento termico pertinenti le opere suindicate ed oggetto di concessione edilizia – permesso di costruire n°, in data, modificata in data al n°, **dichiarano congiuntamente**, ciascuno per gli obblighi che gli competono e con il presente atto

CERTIFICANO

sotto la loro propria e rispettiva responsabilità che i lavori di isolamento termico sono stati eseguiti in conformità alla documentazione depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale di VEDELAGO in data Confermano pertanto che:

- per i muri perimetrali è stata adottata la seguente coibentazione:

- spessore
- spessore
- spessore

- per gli orizzontamenti è stata adottata la seguente coibentazione:

- spessore
- spessore
- spessore

- per la copertura è stata adottata la seguente coibentazione:

- spessore
- spessore
- spessore

- per i serramenti esterni:

....., li

In fede

**IL PROGETTISTA
dell'isolamento e impianto termico**

**IL DIRETTORE
DEI LAVORI**

IL COSTRUTTORE

.....
(timbro e firma)

.....
(timbro e firma)

.....
(timbro e firma)

Spett.le
U.L.S.S. 8
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
c/o ex INAM
Via Dante Alighieri, 12
31044 MONTEBELLUNA (TV)

Oggetto: **AGIBILITA' UNITA' IMMOBILIARE AD USO**

DITTA PROPRIETARIA FABBRICATO :

– Via n° – Località

DITTA INTESTATARIA ATTIVITA' :

– Via n° – Località

ATTIVITA' SVOLTA ¹:

PRATICA EDILIZIA n°

Il/la sottoscritto/a **nato/a il**
..... **e residente a** **in via**
..... **in qualità di** ²..... **del fabbricato in**
oggetto,

CHIEDE

il sopralluogo di competenza relativo alla richiesta di agibilità per l'unità immobiliare ad uso
..... **su fabbricato oggetto di** ³
..... **, specificando che il fabbricato di cui trattasi è ubicato a**
..... **, in Via** **n°**

A tale scopo allega alla presente le seguenti documentazione :

Copie ed estremi Vs precedenti pareri;

n° di prot. del

n° di prot. del

n° di prot. del

n° di prot. del

Elaborati tecnici aggiornati in duplice copia dell'unità sopraccitata ⁴ ;

Scheda informativa in duplice copia ⁵ .

In attesa di riscontro si porgono distinti saluti.

⁶, li

IL RICHIEDENTE

¹ Indicare il tipo di attività da esercitarsi nei locali. In caso di agibilità della sola struttura indicare " DA DESTINARSI".

² Proprietario, titolare attività, ecc.

³ Indicare il tipo di intervento (nuova costruzione, ristrutturazione, ampliamento, cambio di destinazione d'uso, ecc.).

⁴ Qualora non precedentemente trasmessi dal Comune.

⁵ In caso di variazione dell'attività o della ditta intestataria rispetto ai pareri espressi precedentemente.

⁶ Luogo e data.