

Spett. Le UFFICIO TRIBUTI

del Comune di VEDELAGO (TV)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'
DI FABBRICATO PRIVO DI REDDITO AGLI EFFETTI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE
SUGLI IMMOBILI.**

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il
_____ (C.F.: _____) e residente a
_____ (____) in via _____ n. _____,

fatto edotto che le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del citato D.P.R.

DICHIARA

in qualità di titolare di diritto reale, quale _____ che l'unità immobiliare, indicata nella tabella sotto riportata, così censita presso L'Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di Treviso

IMMOBILI									
N.	ubicazione immobili			identificativo catastale					valore
Imm.li	Via Piazza, ecc.	civ.	Sez.	fg.	part.	sub	Categ.	classe	Rendita Catastale
1									
Eventuali annotazioni collegate all'immobile ed al periodo indicati:									

si considera priva di reddito di fabbricati in quanto non utilizzata.

Sono comunque soddisfatte le condizioni previste dall'art. 9, comma 3, del D.L. 30.12.1993, n. 557 e sue successive modificazioni, lett. a), c), d) ed e):

a) il fabbricato viene utilizzato quale abitazione:

- 1) dal soggetto titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale sul terreno per esigenze connesse all'attività agricola svolta;
- 2) dall'affittuario del terreno stesso o dal soggetto che con altro titolo idoneo conduce il terreno a cui l'immobile è asservito;
- 3) dai familiari conviventi a carico dei soggetti di cui ai numeri 1) e 2) risultanti dalle certificazioni anagrafiche; da coadiuvanti iscritti come tali a fini previdenziali;
- 4) da soggetto titolare di trattamenti pensionistici corrisposti a seguito di attività svolta in agricoltura;
- 5) da uno dei soci o amministratori delle società agricole di cui all'art. 2 del D.L.gs.vo 29.03.2004, n. 99, aventi la qualifica di imprenditore agricolo professionale;

a bis) riveste la qualifica di imprenditore agricolo ed è:

- iscritto nel registro delle imprese di cui all'art. 8 della L. 29.12.1993, n. 580 presso la Camera di Commercio di _____ n., _____ titolare di P.IVA n. _____ in qualità di imprenditore agricolo professionale;
- in regime speciale di esonero;

- c) il volume d'affari derivante da attività agricole del soggetto che conduce il fondo, presunto in € 7.000,00 per coloro che non presentano dichiarazione IVA, risulta superiore al 50% del reddito complessivo, determinato senza far confluire in esso i trattamenti pensionistici corrisposti a seguito di attività svolta in agricoltura;
- d) il fabbricato non ha le caratteristiche delle unità immobiliari urbane appartenenti alle categorie A/1 o A/8 ovvero è privo delle caratteristiche di lusso previste da D.M.LL.PP. del 2.8.69;
- e) è rispettato il limite massimo di cinque vani catastali o, comunque, di 80 mq per un abitante e di un vano catastale, o, comunque, di 20 mq per ogni altro abitante oltre il primo nel caso di utilizzo di più unità ad uso abitativo, da parte di componenti lo stesso nucleo familiare, insistenti sul terreno sul quale viene svolta l'attività agricola.

Inoltre, si attesta la mancanza di allacciamento alle reti dei servizi pubblici dell'energia elettrica, dell'acqua e del gas.

_____, lì _____

Firma*

Il Sig. _____, identificato mediante _____ n. _____ rilasciata in data _____ da _____, ha sottoscritto la presente dichiarazione in mia presenza, il giorno _____.

Il Funzionario incaricato a ricevere



**Quando la dichiarazione è presentata contestualmente ad un'istanza l'autenticità della firma si intende assicurata o mediante la sottoscrizione davanti al dipendente addetto presso lo stesso ufficio destinatario della istanza, o mediante allegazione di una fotocopia del documento d'identità (risoluzione n. 116/SESA del 29/03/2000 Dipartimento Funzione Pubblica)*